

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Жуковского района сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в г. Жуковка

Основание для проведения аукциона: Федеральный Закон №38 от 13.03.2006г. «О рекламе», Положение о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденное решением районного Совета народных депутатов от 22.08.2013г. №523/50-4 «Об утверждении Положения о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», распоряжение администрации Жуковского района от 14.10.2013г. №500р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

Организатор аукциона -Администрация Жуковского района Брянской области

Адрес организатора аукциона: Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская,1, отдел имущественных и земельных отношений каб. №222, **адрес электронной почты:** zemelnieuchastki@yandex.ru телефон 3-26-71

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

№ ЛОТА	Наименование, местонахождение конструкции	Краткая характеристика площадь рекламных поверхностей (кв.м.)	Начальная цена (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	Рекламный щит г. Жуковка, ул. К.Маркса в районе ТЦ «Пингвин»	36 двухсторонний на 2-х стойках, рама металлическая фундамент монолитный	36000	3600	1800
2	Рекламный щит г. Жуковка, ул. К.Маркса в районе «Универмаг»	36 двухсторонний на 2-х стойках, рама металлическая фундамент монолитный	36000	3600	1800
3	Рекламный щит г. Жуковка, ул. Лесная в районе д.№4	36 двухсторонний на 2-х стойках, рама металлическая фундамент монолитный	36000	3600	1800
4	Рекламный щит г. Жуковка ул. Калинина в районе д.№12	36 двухсторонний на 2-х стойках, рама металлическая фундамент монолитный	36000	3600	1800
5	Рекламный щит г. Жуковка ул. Почтовая в районе кафе «Десна»	36 двухсторонний на 2-х стойках, рама металлическая фундамент монолитный	36000	3600	1800
6	Рекламный щит г. Жуковка ул. Некрасова в районе	36 двухсторонний на 2-х стойках, рама металлическая	36000	3600	1800

	ремстройучастка (поворот к Автоколонне)	фундамент монолитный			
7	Рекламный щит ул. Партизанская в районе магазина ИП Барабановой	36 двухсторонний на 2-х стойках, рама металлическая фундамент монолитный	18000	1800	900

Общие сведения:

Дата начала приема заявок: 29.10.2013года по адресу организатора аукциона.

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются организатором по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу- до 16.00), по адресу организатора аукциона.

Дата и время окончания приема заявок: 28.11.2013г. в 17.00

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении открытого аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Претендент вносит задаток с момента опубликования информационного сообщения и не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 10% от начальной цены имущества на следующие реквизиты: ИНН 3212000382 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Администрация Жуковского района л/с 05273008320) р/с 40302810515013000246 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянск БИК 041501001

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступлением задатка, является выписка со счета организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в открытом аукционе:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Информацию об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешение на установку которых выданы этому лицу и его аффилированным лицам на территории Жуковского муниципального района.

Юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физических лица:

-предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. Если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

Заявка и опись (установленной формы) представляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой- у претендента .

Дата определения участников аукциона: заявки и документы претендентов будут рассмотрены комиссией по организации и проведению аукциона 29.11.2013г. в 10.00 по адресу организатора аукциона. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении.

Участником аукциона не вправе быть лицо, занимающее преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы на момент подачи заявки на участие в торгах. Если по результатам проведения аукциона лицо приобретает преимущественное положение, данные результаты являются недействительными.

Преимущественным положением лица в сфере распространения наружной рекламы в Жуковском муниципальном районе признается положение лица, при котором его доля в этой сфере превышает 35%.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;

-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Дата и время проведения аукциона: 02.12.2013года, по адресу организатора аукциона в 10.00.

Место и срок подведения итогов продажи: Брянская область, г.Жуковка, ул. Октябрьская,1, отдел имущественных и земельных отношений каб.№222 - 02.12.2013г. в 12.00.

Порядок определения победителей: Победителем аукциона признается участник, аукционный номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. В день проведения аукциона с победителем подписывается протокол о результатах аукциона по месту проведения аукциона. Протокол является основанием для заключения с Победителем аукциона договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций заключается не позднее 20 дней после завершения аукциона и оформления протокола об итогах аукциона.

Участникам аукциона, за исключением его победителя, внесенные задатки возвращаются в течение 10 дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата продажной цены производится путем перечисления денежных средств в течение 10 дней после проведения аукциона.

реквизиты: ИНН 3212000382 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Администрация Жуковского района л/с 04273008320) р/с 40101810300000010008 ГРКУ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянск БИК 041501001 ОКАТО 15222000000 КБК 00111402052050000410.

Получить дополнительную информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, описи документов, уведомления, проектом договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций можно по месту и со дня начала приема заявок по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (пятницу до 16.00) по адресу: Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, 1, каб. №222, тел.3-26-71.

Проект договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, форма заявки, описи документов, размещены на сайте администрации Жуковского района -www.zhukadmin.com
раздел Продажа муниципального имущества.

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, опубликованным в газете «Жуковские новости» от _____ № _____, изучив предмет аукциона

(полное наименование юридического лица)

в лице

(ФИО должность)

(ФИО физического лица)

действующий на основании _____

(далее - Претендент), просит принять настоящую заявку на участие в открытом аукционе, проводимом Администрацией Жуковского района Брянской области, (далее - Организатор аукциона) _____ **2013 года в _____** по адресу Организатора аукциона: Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, 1, каб. 222 отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района

(наименование, местонахождение)

1. Изучив предоставленную Организатором аукциона информацию, принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1.1. Выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в вышеуказанном извещении, опубликованном в газете «Жуковские новости», на сайте администрации Жуковского района **www.zhukadmin.com**.

1.2. В случае признания победителем аукциона обязуюсь:

1.2.1. Подписать протокол о результатах аукциона и подписать договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций .

1.2.2. Заключить с Администрацией Жуковского района договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не позднее 20 дней после завершения аукциона и оформления протокола об итогах аукциона.

1.2.3. Оплатить продажную цену в течение 10 (десяти) дней после проведения аукциона на расчетный счет:

ИНН 3212000382 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Администрация Жуковского района л/с 04273008320) р/с 40101810300000010008 ГРКУ ГУ Банка России по Брянской области г.Брянск БИК 041501001 ОКАТО 15222000000 КБК 00111402052050000410.

2. Мне известно, что:

2.1. Задаток подлежит перечислению непосредственно Претендентом на счет Организатора аукциона: ИНН 3212000382, КПП 324501001, УФК по Брянской области (Администрация Жуковского района л/с 05273008320) р/с 40302810515013000246 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянск БИК 041501001

Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона до дня окончания приема заявок. Подтверждением оплаты является выписка с расчетного счета организатора аукциона.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должно быть указано: задаток для участия в открытом аукционе на право заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций Лот №

2.2. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола по результатам аукциона или заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций- сумма внесенного задатка не возвращается.

К заявке прилагаются документы, представленные по описи, согласно перечню, опубликованному в извещении о проведении аукциона, в газете «Жуковские новости» и на сайте администрации Жуковского района [www. zhukadmin. com](http://www.zhukadmin.com).

«__»_____2013г.

Банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента _____

М.П.

«__»_____2013г.

Подпись полномочного представителя Претендента_____

«__»_____2013 г.

Заполняется Организатором аукциона:

Заявка принята Организатором аукциона:

Администрацией Жуковского района Брянской области

Время и дата принятия заявки:

Час. __ мин. __ «__»_____2013 г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

_____/_____

Форма 2

Организатору аукциона
Администрации
Жуковского района

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ПРЕТЕНДЕНТОМ

(Ф.И.О. Претендента, наименование юридического лица)

(местонахождение, телефон)

на участие аукционе

№ п/п	Наименование документа	№ документа	Дата документа	Кол-во листов

Опись документов представлена в двух экземплярах.

Подпись Претендента _____
(представителя) _____

«__» _____ 2013г.

Заполняется Организатором аукциона (полномочным представителем):

«__» _____ 2013 г. час __ мин __ за № ____

_____(Ф.И.О. принявшего заявку)

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

№ ____ от _____

Администрация Жуковского района (далее по тексту - Администрация) в лице главы администрации Жуковского района, действующего на основании Устава, с одной стороны, и, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1 Администрация Жуковского района за плату предоставляет Рекламораспространителю на основании настоящего Договора и в соответствии с требованиями Федерального закона «О рекламе» возможность установки и эксплуатации рекламной конструкции:

тип рекламной конструкции..... ;

количество сторон.....;

- размер рекламной конструкции.....;
(длина, высота, площадь).....;

- место размещения рекламной конструкции.....

2. Права и обязанности Сторон.

2.1 Администрация Жуковского района обязуется:

- предоставить Рекламораспространителю возможность установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок с.....до.....;

- не предоставлять другим заинтересованным лицам возможность устанавливать и эксплуатировать рекламную конструкцию в течение вышеуказанного срока.

2.2 Администрация имеет право:

требовать от Рекламораспространителя демонтировать рекламную конструкцию на неопределенный период времени, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ;

- по мотивированному предоставлению органов государственного или муниципального надзора (контроля) прекратить действие настоящего Договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей и (или) причинения ущерба имуществу всех видов собственности, при дальнейшей эксплуатации конструкции, при этом оплата за установку рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.

2.3 Рекламораспространитель обязуется:

-установить на предоставленном месте рекламную конструкцию в

точном соответствии с рабочим проектом;

- обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции в течении всего срока эксплуатации рекламного места;
- демонтировать рекламную конструкцию по истечению срока, указанного в п. 2.1 настоящего Договора;
- после демонтажа рекламной конструкции привести за свой счет рекламное место в первоначальное состояние.

2.4 Рекламораспространитель имеет право:

- установить на предоставленном рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в п. 2.1; -демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, по любым основаниям, при этом оплата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается;
- расторгнуть настоящий Договор досрочно в случае, если рекламное место в силу обстоятельств, за которые Рекламораспространитель не отвечает, окажется в состоянии непригодным для использования.

3. Платежи и расчеты по Договору.

3.1 Размер оплаты по настоящему договору определяется в соответствии с Методикой расчета размера оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной Жуковским районным Советом народных депутатов, с учетом базовой ставки оплаты за один квадратный метр рекламной конструкции в год, утвержденной на расчетный период.

3.2 Сумма оплаты по Договору составляетрублей без учета НДС согласно расчету (приложение №1 к Договору), являющемуся неотъемлемой частью Договора.

3.3 Оплата по настоящему Договору вносится единовременно не позднее 10 дней после проведения аукциона на расчетный счет: ИНН 3212000382 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Администрация Жуковского района л/с 04273008320) р/с 40101810300000010008 ГРКУ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянск БИК 041501001 ОКАТО 15222000000 КБК 00111402052050000410 в полном объеме, в дальнейшем до 31 января каждого будущего года, при заключении договора на срок более 1 года.

3.4 Размер оплаты изменяется при изменении базовой ставки или Методики расчета размера оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденных решением Жуковского районного Совета народных депутатов, о чем Администрация Жуковского района уведомляет Рекламораспространителя.

4. Ответственность сторон.

4.1 За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по данному Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим

законодательством Российской Федерации.

4.2 Рекламораспространитель несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причинённый физическим или юридическим лицам в результате необеспечения безопасности рекламной конструкции.

4.3 В случае несоблюдения Рекламораспространителем порядка и сроков оплаты за установку и эксплуатацию рекламной конструкции начисляются пени в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.

5. Сроки действия Договора.

5.1 Настоящий Договор заключается на срок с момента подписания до момента исполнения сторонами всех обязательств по данному Договору.

5.2 Настоящий Договор считается утратившим силу только после полного демонтажа рекламной конструкции и проведения работ по благоустройству рекламного места.

5.3 Настоящий Договор заключается в двух экземплярах, имеющую одинаковую юридическую силу.

5.4 Рекламораспространитель не может передать третьему лицу возможность установки и эксплуатации рекламной конструкции.

5.5 Все вопросы неурегулированные настоящим Договором, регулируются действующими законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области рекламы и информации.

7. Адреса и реквизиты сторон.

Администрация Жуковского района:

Рекламораспространитель:

_____ (подпись)

_____ (подпись)