

Утверждаю:
Глава администрации
Жуковского района
А.В. Давиденко

ПРОТОКОЛ № 4/14

заседания аукционной комиссии администрации Жуковского района о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в г. Жуковка, пер. Мальцева, д.2А.

г. Жуковка

«22» сентября 2014 года.

1. Повестка дня: подведение итогов аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в г. Жуковка, пер. Мальцева, д.2А.
2. Присутствовали следующие члены комиссии, созданной распоряжением администрации Жуковского района от 03.12.2013г. №602р:

Лебедева Л.В. - начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района, **председатель комиссии (аукционист);**

Андрианова О.А. - зам. начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района, **секретарь комиссии;**

Члены комиссии:

Офицеров О.С. - начальник отдела правовой и кадровой работы администрации Жуковского района;

Гальянова С.В. - начальник отдела учета и отчетности, главный бухгалтер администрации Жуковского района;

Шиленкова А.Б. - ведущий специалист по доходам финансового управления администрации Жуковского района.

Время проведения аукциона: 11 час. 00 мин.

Предмет аукциона: Ежемесячный платеж арендной платы за земельный участок

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 1,5м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская обл., г. Жуковка, пер. Мальцева, д.2А.

Площадь земельного участка: 2008 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0340209:100

Разрешенное использование земельного участка: для размещения многоквартирных малоэтажных жилых домов до 3-х этажей включительно.

Категория земельного участка: земли населенных пунктов

Срок аренды земельного участка: 1 год

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: строительство трехэтажного жилого дома.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальный размер ежемесячной арендной платы: 14 160руб.

Согласно протокола приема заявок от 19.09.2014г. поступила одна заявка от ООО «ДомоСТРОЙ».

Принято решение:

Согласно подпункта 1 пункта 26 ст.38.1 ЗК РФ аукцион от 22.09.2014г. по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в г. Жуковка, пер. Мальцева, д.2А, признать не состоявшимся, так как в аукционе участвовали менее двух участников.

В соответствии с п.27 п.30 ст.38.1 ЗК РФ с ООО «ДомоСТРОЙ» не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона и не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте вправе заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона- 14 160 руб.

Аукционист: Лебедева Л.В. _____

Претендент: ООО «ДомоСТРОЙ»,
в лице генерального директора
Скоробогатова В.Н. _____