

Аукцион по продаже земельного участка

Основание для проведения аукциона: решения Жуковского районного Совета народных депутатов от 08.12.2015 № 207/16-5 «О даче согласия на продажу земельных участков, находящихся в собственности Жуковского муниципального района»,

Организатор аукциона -Администрация Жуковского района Брянской области.
Адрес организатора аукциона: Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района (каб. №222),

адрес электронной почты: zemelnieuchastki@yandex.ru , телефон 3-26-71.

Форма торгов и подачи предложений о цене: Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Лот №1 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 0,6 км. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Приютино

Площадь земельного участка: 344213 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0020105:48

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 344500 руб.

Шаг аукциона (3%) - 10335 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 68900 руб 00 коп.

Лот №2 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 3,2 км. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: земельный участок расположен в 3,2 км на северо-запад от ориентира. Адрес ориентира: Брянская область, Жуковский район, д. Приютино

Площадь земельного участка: 1773235 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0020105:49

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 1774600 руб.

Шаг аукциона (3%) - 53238 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 354920 руб 00 коп.

Лот №3 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 0,5 км. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Матреновка

Площадь земельного участка: 2141863 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0020103:24

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 2143500 руб.

Шаг аукциона (3%) - 64305 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 428700 руб 00 коп.

Лот №4 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 2,6 км. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Шамордино

Площадь земельного участка: 420245 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:315

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 420600 руб.

Шаг аукциона (3%) - 12618 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 84120 руб 00 коп.

Лот №5 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,5 км. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка: 1046896 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250202:24

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 1047700 руб.

Шаг аукциона (3%) - 31431 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 209540 руб 00 коп.

Лот №6 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 2,2 км. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Шамордино

Площадь земельного участка: 315351 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0260201:60

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 315600руб.

Шаг аукциона (3%) - 9468 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 63120 руб 00 коп.

Лот №7 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,1 км. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Шамордино

Площадь земельного участка: 284236 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0260201:61

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время

проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 284400 руб.

Шаг аукциона (3%) - 8532 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 56880 руб 00 коп.

Лот №8 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,4 км. от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка:458536 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250202:25

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 458900 руб.

Шаг аукциона (3%) - 13767 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 91780 руб 00 коп.

Лот №9 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,3 км. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: земельный участок расположен в 1,3км. на юго-запад от ориентира. Адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка:590070 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:314

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом

земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 590500 руб.

Шаг аукциона (3%) - 17715руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 118100 руб 00 коп.

Лот №10 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 2,0 км. от ориентира по направлению на северо- восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка: 100950 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:318

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 101000 руб.

Шаг аукциона (3%) - 3030руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 20200 руб 00 коп.

Лот №11 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,3 км. от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка: 209650 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:317

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 209800 руб.

Шаг аукциона (3%) – 6294 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 41960 руб 00 коп.

Лот №12 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,6 км. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка: 255630 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:316

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 255800 руб.

Шаг аукциона (3%) – 7674 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 51160 руб 00 коп.

Лот №13 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,2 км. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка: 88723 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:319

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 88800 руб.

Шаг аукциона (3%) – 2664 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 17760 руб 00 коп.

Лот №14 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,6 км. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка: 752703 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:321

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 753300 руб.

Шаг аукциона (3%) – 22599 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 150660 руб 00 коп.

Лот №15 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 3,2 км. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Задубравье

Площадь земельного участка: 1268412 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0250206:320

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 1269400 руб.

Шаг аукциона (3%) – 38082 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 253880 руб 00 коп.

Лот №16 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,5 км. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, с. Дятьковичи

Площадь земельного участка: 2209126 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0000000:836

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 2210800 руб.

Шаг аукциона (3%) – 66324 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 442160 руб 00 коп.

Лот №17 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 2,1 км. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Приютино

Площадь земельного участка: 304741 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0020105:50

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 305000 руб.

Шаг аукциона (3%) – 9150 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 61000 руб 00 коп.

Лот №18 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,3 км. от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский д. Саково

Площадь земельного участка: 622410 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:137

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время

проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 622900 руб.

Шаг аукциона (3%) – 18687 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 124580 руб 00 коп.

Лот №19 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 1,2 км. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский п. Дубрава

Площадь земельного участка: 816341 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:138

Разрешенное использование земельного участка: решение Жуковского районного Совета народных депутатов от 08.12.2015 № 207/16-5 «О даче согласия на продажу земельных участков, находящихся в собственности Жуковского муниципального района» для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 817000 руб.

Шаг аукциона (3%) – 24510 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 163400 руб 00 коп.

Лот №20 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,7 км. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский д. Николаевка

Площадь земельного участка: 524944 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:136

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 525300 руб.

Шаг аукциона (3%) – 15759 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 105060 руб 00 коп.

Лот №21 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 1,0 км. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский д. Николаевка

Площадь земельного участка: 1347477 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:140

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 1348500 руб.

Шаг аукциона (3%) – 40455 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 269700 руб 00 коп.

Лот №22 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 1,1 км. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский д. Николаевка

Площадь земельного участка: 240863 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:135

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 241000 руб.

Шаг аукциона (3%) – 7230 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 48200 руб 00 коп.

Лот №23 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,4 км. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский п. Дубрава

Площадь земельного участка: 860413 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:139

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 861100 руб.

Шаг аукциона (3%) – 25833 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 172220 руб 00 коп.

Лот №24 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок

находится примерно в 0,7 км. от ориентира по направлению на юго-запад.

Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский д. Саково

Площадь земельного участка: 226138 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060103:179

Разрешенное использование земельного участка

Лот №26 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,3 км. от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский д. Николаевка

Площадь земельного участка: 146964 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:143

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 147100 руб.

Шаг аукциона (3%) – 4413 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 29420 руб 00 коп.

Лот №27 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 2,0 км. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Саково

Площадь земельного участка: 480027 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060103:181

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем

аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 480400 руб.

Шаг аукциона (3%) – 14412 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 96080 руб 00 коп.

Лот №28 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,5 км. от ориентира по направлению на северо- восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский , д. Николаевка

Площадь земельного участка: 566087 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:141

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 566500 руб.

Шаг аукциона (3%) – 16995 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 113300 руб 00 коп

Лот №29 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 0,8 км. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д. Орловка

Площадь земельного участка: 714510 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0110101:262

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального

строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 715000 руб.

Шаг аукциона (3%) – 21450 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 143000 руб 00 коп

Лот №30 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 0,4 км. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, д.Саково

Площадь земельного участка: 788367 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060103:180

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 789000 руб.

Шаг аукциона (3%) – 23670 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 157800 руб 00 коп

Лот №31 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 0,1 км. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, п. Дубрава

Площадь земельного участка: 1322299 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0060102:142

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на время проведения аукциона отсутствуют, и получение их осуществляется победителем аукциона самостоятельно.

Начальная цена земельного участка: 1323300 руб.

Шаг аукциона (3%) – 39699 руб.00 коп

Размер задатка (20%)- 264660 руб 00 коп

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов), начиная с **18.12.2015г.** и до дня окончательного приема **08.02.2016г.** (включительно) по адресу: Брянская обл., г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, 2-й этаж, каб. №222 (отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района).

Форма заявки: Заявку установленной организатором формы можно получить по адресу организатора аукциона, а также на официальном сайте администрации Жуковского района в сети «Интернет» www.zh32.ru.; на официальном сайте РФ в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru .

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона возвращаются в день ее поступления претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток не позднее дня окончания приема заявок по следующим реквизитам: **ИНН 3212000382 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Администрация Жуковского района л/с 05273008320) р/с 40302810515013000246 отделение Брянск г. Брянск БИК 041501001.**

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет организатора торгов, признается заключение соглашения о задатке. Задаток должен поступить на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки и документы претендентов будут рассматриваться **10.02.2016г.** в 11 час 00 мин. каб. №222 отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района.

Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Аукцион состоится **15.02.2016г.** в 11 час. по адресу организатора аукциона.

Подведение итогов аукциона состоится **15.02.2016г.** в 12 час., по адресу организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается не ранее чем, через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее 2 участников;
- 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае если аукцион признан не состоявшимся по причине, в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона вправе заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Осмотр земельного участка на местности: по вопросам порядка и времени проведения осмотра земельного участка претендентам необходимо обращаться к

организатору аукциона.

Информация о предыдущих торгах вышеуказанных земельных участков отсутствует.

Получить информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, уведомления, проектом договора купли-продажи земельного участка и актом приема-передачи можно по месту и со дня начала приема заявок по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (пятницу до 16.00) по адресу: Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, каб. №222 отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района, тел.3-26-71.

Проект договора купли-продажи земельного участка, акт приема-передачи, форма заявки, размещены на сайте администрация Жуковского района -**www.zh32.ru** **Отдел имущественных и земельных отношений раздел Продажа муниципального имущества, а также на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru .**

Глава администрации
Жуковского района

А.В. Давиденко

Колоскова Л.В.
3-26-71