

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.04.2018г № 274  
г. Жуковка

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2018 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2018 год (приложение).
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Жуковского района в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации  
Жуковского района

О.А. Воронин

---

Отослано: отделу по строительству и коммунальному хозяйству, отделу организационной работы и работы с территориями.

## ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2018 год

### I. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

5. Программа разработана на 2018 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Жуковского района.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, строительным отделом администрации Жуковского района осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

## 2. План мероприятий по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный
1.	Составление перечня нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	15.04.2018	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Размещение на официальном сайте администрации Жуковского района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	01.05.2018	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	в течении года (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные	в течении 30 дней после внесения	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального

	требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования)	изменений в НПА	жилищного контроля
5.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации Жуковского района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	27.12.2018	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
6.	Размещение на официальном сайте администрации Жуковского района информации о результатах контрольной деятельности за 2018 год	01.02.2019	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
7.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год	27.12.2018	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля