

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2019 г. № 1007

г. Жуковка

О внесении изменений в Постановление администрации Жуковского района от 31.07.2015г. № 820 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле» (в редакции от 26.02.2016г. №191, от 22.12.2016г. №1217)

В соответствии Законом Брянской области от 03.04.2019 г. №29-3 «О внесении изменений в Закон Брянской области о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципальных образований Брянской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление администрации Жуковского района от 31.07.2015г. № 820 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле» следующие изменения:

1.1. пункт 7 Положения о муниципальном земельном контроле изложить в редакции:

«7. Формы осуществления муниципального земельного контроля

1) Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок в форме документарной и (или) выездной проверки (далее проверки), мероприятий, направленных на профилактику нарушений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Брянской области, в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Брянской области предусмотрена административная и иная ответственность, мероприятий по контролю без взаимодействия с субъектами муниципального земельного контроля.

2) Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля устанавливается Законом Брянской области от 03.04.2019 №29-3 «О

внесении изменений в Закон Брянской области о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципальных образований Брянской области» и принятыми в соответствии с ним муниципальными нормативными правовыми актами с учетом положений Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) и статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации.

3) Порядок проведения административных процедур при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан устанавливается административным регламентом, разрабатываемым и утверждаемым уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством.»

1.2. пункт 8 Положения о муниципальном земельном контроле изложить в редакции:

«8. Организация и проведение проверок при осуществлении муниципального земельного контроля:

1) Плановые проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля проводятся не чаще одного раза в три года на основании ежегодных планов, утверждаемых руководителем органа муниципального земельного контроля, с учетом требований, установленных Федеральным законом от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

Проекты ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей разрабатываются в соответствии с Правилами подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и до их утверждения направляются органами муниципального земельного контроля на согласование в территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора до 1 июня года, предшествующего году проведения соответствующих проверок. После согласования в территориальном органе федеральных органов государственного земельного надзора проект ежегодного плана проведения проверок утверждается главой администрации Жуковского района и направляется в орган прокуратуры до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок.

2) Плановые проверки соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, гражданами требований законодательства Российской Федерации, законодательства Брянской области, за нарушение

которых законодательством Российской Федерации, законодательством Брянской области предусмотрена административная и иная ответственность, проводятся на основании ежегодного плана проведения проверок, утверждаемого руководителем органа муниципального земельного контроля в срок не позднее 15 декабря месяца предшествующего году проверки.

3) Внеплановые проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проводятся по основаниям, установленным в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

4) Внеплановые проверки соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, гражданами требований законодательства Российской Федерации, законодательства Брянской области предусмотрена административная и иная ответственность, проводятся:

а) в случае истечения срока исполнения органом государственной власти, органом местного самоуправления, гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленных нарушений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Брянской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Брянской области предусмотрена административная и иная ответственность;

б) на основании поступивших в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений органом государственной власти, органом местного самоуправления, гражданином требований законодательства Российской Федерации, законодательства Брянской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Брянской области предусмотрена административная и иная ответственность;

в) на основании требований прокурора о проведении проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

5) Проверки проводятся на основании правового акта руководителя органа муниципального земельного контроля, составленного:

а) по типовой форме, утвержденной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, - при проведении проверки в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (Приложение 1);

б) по форме, утвержденной муниципальным правовым актом, - при

проведении проверки в отношении граждан (Приложение 2).»

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник Жуковского района» и разместить его на официальном сайте муниципального образования «Жуковский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Н.С. Лучкин

Отослано: отделу имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района