

Утверждаю:
Зам. главы администрации
Жуковского района
_____ А.В. Фроловичев

ПРОТОКОЛ
об итогах аукциона по продаже муниципального имущества Жуковского
муниципального района Брянской области

г. Жуковка

«26» октября 2020 года

Дата подведения итогов аукциона: 26.10.2020г.

Время подведения итогов аукциона: 12час.00мин.

Место подведения итогов аукциона: Брянская обл., г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, каб. №222 отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района.

Организатор аукциона (продавец): Администрация Жуковского района.

Местонахождение: Брянская обл., г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1.

Контактный телефон: (848334) 3-26-71

Дата, время и место проведения аукциона: 26.10.2020г. Лот №2 в 10час.00 мин., Лот №3 в 10час.10 мин., Лот №32 в 10час.20 мин., Лот №33 в 10час.40 мин., Лот №34 в 10час.48 мин., Лот №35 в 10час.55 мин., Брянская обл., г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, каб. №222 отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района.

Продажа осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о цене.

Лот №2 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 1 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, п. Цветники

Площадь земельного участка:1111691кв.м.

Кадастровый номер земельного участка:32:08:0350102:55

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Зона СХ-1: Зона земель сельскохозяйственных угодий и объектов сельхозназначения.

Начальная цена земельного участка: 3701931 руб. 03 коп.

Шаг аукциона (3%) - 111057 руб.93коп.

Размер задатка (20%)- 740386 руб.21 коп.

К участию в аукционе были допущены:

1. ООО «Брянская мясная компания», дата подачи заявки 12.10.2020г., присвоен №1
2. АО «Родина», дата подачи заявки 20.10.2020г., присвоен №2.

Лот №3 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 0,6 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Жуковский, п. Цветники

Площадь земельного участка: 975426 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 32:08:0350102:62

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Зона СХ-1: Зона земель сельскохозяйственных угодий и объектов сельхозназначения.

Начальная цена земельного участка: 3248168 руб. 58 коп.

Шаг аукциона (3%) - 97445 руб.06коп.

Размер задатка (20%)- 649633 руб. 72 коп.

К участию в аукционе были допущены:

1. ООО «Брянская мясная компания», дата подачи заявки 12.10.2020г., присвоен №1
2. АО «Родина», дата подачи заявки 20.10.2020г., присвоен №2.

Лот №32 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: Брянская область, р-н Жуковский, тер Крыжинское сельское поселение

Площадь земельного участка:2366700кв.м.

Кадастровый номер земельного участка:32:08:0000000:986

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Зона СХ-1:Зона земель сельскохозяйственных угодий и объектов сельхозназначения.

Начальная цена земельного участка: 7881111руб. 00 коп.

Шаг аукциона (3%) – 236433 руб. 33 коп.

Размер задатка (20%)- 1576222 руб. 20 коп.

К участию в аукционе были допущены:

1. ООО «Брянская мясная компания», дата подачи заявки 12.10.2020г., присвоен №1
2. АО «Родина», дата подачи заявки 20.10.2020г., присвоен №2.

Лот №33 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: Брянская область, р-н Жуковский, тер Крыжинское сельское поселение

Площадь земельного участка:1998522кв.м.

Кадастровый номер земельного участка:32:08:0350102:64

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Зона СХ-1:Зона земель сельскохозяйственных угодий и объектов сельхозназначения.

Начальная цена земельного участка: 6655078руб. 26 коп.

Шаг аукциона (3%) – 199652 руб. 35коп.

Размер задатка (20%)- 1331015 руб. 65 коп.

К участию в аукционе были допущены:

1. ООО «Брянская мясная компания», дата подачи заявки 12.10.2020г., присвоен №1
2. АО «Родина», дата подачи заявки 20.10.2020г., присвоен №2.

Лот №34 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: Брянская область, р-н Жуковский, тер Крыжинское сельское поселение

Площадь земельного участка:1704738кв.м.

Кадастровый номер земельного участка:32:08:0350102:65

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Зона СХ-1:Зона земель сельскохозяйственных угодий и объектов сельхозназначения.

Начальная цена земельного участка: 5676777руб. 54 коп.

Шаг аукциона (3%) – 170303 руб. 33 коп.

Размер задатка (20%)- 1135355 руб. 51 коп.

К участию в аукционе были допущены:

1. ООО «Брянская мясная компания», дата подачи заявки 12.10.2020г., присвоен №1
2. АО «Родина», дата подачи заявки 20.10.2020г., присвоен №2.

Лот №35 Земельный участок.

Предмет аукциона: продажа земельного участка

Вид собственности: муниципальная.

Местоположение земельного участка: Брянская область, р-н Жуковский, тер Крыжинское сельское поселение

Площадь земельного участка:1654921кв.м.

Кадастровый номер земельного участка:32:08:0350102:63

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения

Ограничения в пользовании: нет

Обременение правами других лиц: нет

Границы земельных участков: в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Зона СХ-1: Зона земель сельскохозяйственных угодий и объектов сельхозназначения.

Начальная цена земельного участка: 5510886руб. 93 коп.

Шаг аукциона (3%) – 165326 руб. 61 коп.

Размер задатка (20%)- 1102177руб. 39 коп.

К участию в аукционе были допущены:

1. **ООО «Брянская мясная компания»**, дата подачи заявки 12.10.2020г., присвоен №1
2. **АО «Родина»**, дата подачи заявки 20.10.2020г., присвоен №2.

На аукционе присутствовали:

Лапшина С.В. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений, администрации Жуковского района, председатель комиссии (аукционист), секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Офицеров О.С. - заместитель начальника отдела правовой и организационно-кадровой работы администрации Жуковского района;

Шиленкова А.Б. – ведущий специалист по доходам финансового управления администрации Жуковского района.

Давиденко Е.Г. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района.

ООО «Брянская мясная компания», участник аукциона Лот №2,3,32,33,34,35 карточка №1

АО «Родина», участник аукциона Лот №2,3,32,33,34,35 карточка №2

Лот №2. Процедура аукциона начата в 10час. 00мин. (время Московское) 26.10.2020г., окончена в 10час. 08мин. 26.10.2020г.

Торги проходили в следующем порядке:

Пошаговая цена Лота (руб.)	№ шага аукциона	Номер участника поднявшего карточку
Стартовая цена 3701931,03		1,2
Цена с учетом шага №1 - 3812988,96	Шаг №1 увеличение на 3% - 111057,93	1,2
Цена с учетом шага №38 – 7922132,37	Шаг №38	1

После трехкратного объявления последней цены предмета аукциона других предложений по цене предмета аукциона не поступало. Победителем аукциона стал участник под номером 1 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №3. Процедура аукциона начата в 10час. 10мин. (время Московское)
26.10.2020г., окончена в 10час. 18мин. 26.10.2020г.

Торги проходили в следующем порядке:

Пошаговая цена Лота (руб.)	№ шага аукциона	Номер участника поднявшего карточку
Стартовая цена 3248168,58		1, 2
Цена с учетом шага №1 - 3345613,64	Шаг №1 увеличение на 3% - 97445,06	1, 2
Цена с учетом шага №58 – 8899982,06	Шаг № 58	1

После трехкратного объявления последней цены предмета аукциона других предложений по цене предмета аукциона не поступало. Победителем аукциона стал участник под номером 1 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №32. Процедура аукциона начата в 10час. 20мин. (время Московское)
26.10.2020г., окончена в 10час. 38мин. 26.10.2020г.

Торги проходили в следующем порядке:

Пошаговая цена Лота (руб.)	№ шага аукциона	Номер участника поднявшего карточку
Стартовая цена 7881111,00		1, 2
Цена с учетом шага №1 - 8117544,33	Шаг №1 увеличение на 3% - 236433,33	1, 2
Цена с учетом шага №78 – 26322910,74	Шаг № 78	1

После трехкратного объявления последней цены предмета аукциона других предложений по цене предмета аукциона не поступало. Победителем аукциона стал участник под номером 1 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №33. Процедура аукциона начата в 10час. 470мин. (время Московское)
26.10.2020г., окончена в 10час. 47мин. 26.10.2020г.

Торги проходили в следующем порядке:

Пошаговая цена Лота (руб.)	№ шага аукциона	Номер участника поднявшего карточку
Стартовая цена 6655078,26		1, 2
Цена с учетом шага №1 - 6854730,61	Шаг №1 увеличение на 3% - 199652,35	1, 2
Цена с учетом шага № 48 – 16238391,06	Шаг № 48	1

После трехкратного объявления последней цены предмета аукциона других предложений по цене предмета аукциона не поступало. Победителем аукциона стал участник под номером 1 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №34. Процедура аукциона начата в 10час. 48мин. (время Московское) 26.10.2020г., окончена в 10час. 54мин. 26.10.2020г.

Торги проходили в следующем порядке:

Пошаговая цена Лота (руб.)	№ шага аукциона	Номер участника поднявшего карточку
Стартовая цена 5676777,54		1, 2
Цена с учетом шага №1 - 5847080,87	Шаг №1 увеличение на 3% - 170303,33	1, 2
Цена с учетом шага №39 – 12318607,41	Шаг № 39	1

После трехкратного объявления последней цены предмета аукциона других предложений по цене предмета аукциона не поступало. Победителем аукциона стал участник под номером 1 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №35. Процедура аукциона начата в 10час. 55мин. (время Московское) 26.10.2020г., окончена в 11час. 01мин. 26.10.2020г.

Торги проходили в следующем порядке:

Пошаговая цена Лота (руб.)	№ шага аукциона	Номер участника поднявшего карточку
Стартовая цена 5510886,93		1, 2
Цена с учетом шага №1 - 5676213,54	Шаг №1 увеличение на 3% - 165326,61	1, 2
Цена с учетом шага №38 – 11793298,11	Шаг № 38	1

После трехкратного объявления последней цены предмета аукциона других предложений по цене предмета аукциона не поступало. Победителем аукциона стал участник под номером 1 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Итоги аукциона:

1. Комиссия решила признать победителем открытого аукциона:

Лот №2 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №3 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №32 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №33 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №34 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

Лот №35 – ООО «Брянская мясная компания», зарегистрированное по адресу: Брянская область, Трубчевский район, п. Прогресс, ул. Белгородская, д. 2.

2. Уведомить о принятом решении победителей аукциона в день подведения итогов, вручив уведомление под расписку.

3. Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается не ранее чем, через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Суммы задатка вернуть участнику аукциона, за исключением победителя, в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

5. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой экземпляр протокола направляется победителю.

Председатель комиссии

С.В. Лапшина

Члены комиссии:

О.С. Офицеров

А.Б. Шиленкова

Е.Г. Давиденко

Победители:

ООО «Брянская мясная компания»