

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.12.2020г. № 1185

г. Жуковка

О размерах платы граждан за содержание жилых помещений на 2021 год

В соответствии со ст.ст. 154,155, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08. 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», с учетом Методических рекомендаций, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2018г. № 213/пр. «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а так же по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы» в связи с ростом цен на материалы, услуги производственного характера

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, а так же для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 1, согласно приложению 2.
2. Считать утратившими силу постановление администрации Жуковского района от 30.12.2019 № 1123 «О размерах платы граждан за содержание жилых помещений на 2020 год».
3. Данное постановление вступает в силу с 1 января 2021 г.
4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Жуковского района в сети «Интернет» и в информационном бюллетене «Вестник Жуковского района».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о.заместителя главы администрации Жуковского района Кузнецову Л.П.

И.о. главы администрации

О. А. Воронин

Приложение 1  
 Утверждено постановлением  
 администрации Жуковского района  
 от 30.12.2020 № 1185

Размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, а так же для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения для ООО «АРК»

№	Тип домов	Ед. изм.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
			плата за содержание жилого помещения (в т.ч. текущий ремонт жилого помещения)	плата за содержание жилого помещения (в т.ч. текущий ремонт жилого помещения)
			руб./1 кв. м общей площади жилья	
1.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода с уборкой	кв.м.	19-65	20-70
2.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта, мусоропровода и уборки лестничных клеток	кв.м.	18-43	19-37
3.	Жилые дома пониженной капитальности, не имеющие 1-2 вида благоустройства	кв.м.	14-52	15-27
4.	Деревянные жилые дома, имеющие 1-2 вида благоустройства	кв.м.	12-90	13-56
5.	Жилые дома квартирного типа и квартиры, образованные в общежитиях	кв.м.	12-90	13,56
6.	Жилые дома коридорного типа, образованные в общежитиях	кв.м.	11-06	11-63

Приложение 2  
 Утверждено постановлением  
 администрации Жуковского района  
 от 30.12.2020 № 1185

Размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, а так же для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения для ООО «Регион-проект»

№	Тип домов	Ед. изм.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
			плата за содержание жилого помещения (в т.ч. текущий ремонт)	плата за содержание жилого помещения (в т.ч. текущий ремонт)
			руб./1 кв. м общей площади жилья	
1.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта, мусоропровода и уборки мест общего имущества	кв.м.	17-97	17-97
2.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода с уборкой мест общего имущества	кв.м.	19,45	19,45