

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» января 2022 года

№ 13

г. Жуковка

О мероприятиях по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» на территории Жуковского муниципального округа Брянской области

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. И.о. заместителя главы администрации Жуковского муниципального округа Фроловичеву А.В. осуществлять координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа.

2. Утвердить состав комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа (Приложение № 1).

3. Утвердить порядок работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа (Приложение № 3).

4. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав жилищного фонда Жуковского муниципального округа, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов (Приложение № 2).

5. Определить отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области исполнителем по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав жилищного фонда Жуковского муниципального округа.

6. Отделу строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области:

6.1. Подготовить до 01 марта 2022 года перечень многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды (занимаемых инвалидами и используемых для их постоянного проживания), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа.

6.2. Разработать и утвердить до 01 апреля 2022 года план работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа.

6.3. В срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направлять информацию по утвержденной форме (Приложение № 4) и.о. заместителя главы администрации Жуковского муниципального округа Брянской области Фроловичеву А.В.

7. Постановление главы администрации Жуковского района от 09.11.2016 года №1040 «О создании муниципальной комиссии и утверждении положения по обследованию жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды на территории Жуковского муниципального района» считать утратившим силу.

8. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Жуковского муниципального округа Брянской области и в периодическом информационном бюллетене (сборнике), распространяемом в Жуковском муниципальном округе.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.А. Воронин

Отослано: И.о. заместителя главы администрации Жуковского муниципального округа Фроловичеву А.В., отделу строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства Жуковского муниципального округа.

Приложение № 1
к постановлению главы администрации
Жуковского муниципального округа
от 12.01.2022 г №13

Состав комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа

Фроловичев А.В., и.о. заместителя главы администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, председатель комиссии;

Байков Н.К., начальник отдела строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, заместитель председателя комиссии;

Данченкова И.С., специалист 1 категории отдела строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Фролова О.Н., главный специалист отдела строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области;

Митракова О.М., председатель Жуковской РОО Брянской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию).

Порядок работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа

Общие положения.

Настоящий Порядок определяет порядок работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа (далее - комиссия), занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим деятельность по обследованию муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа, занимаемых инвалидами и их семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях оценки приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в таких помещениях (далее – обследование жилых помещений инвалидов).

В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Брянской области, администрации Жуковского муниципального округа, а также настоящим Порядком.

Организация работы комиссии.

Комиссия выполняет функции, установленные Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - Правила).

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и других членов комиссии.

Председатель комиссии осуществляет общее руководство работой комиссии, проводит заседание комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии заседание проводит заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

Принимают участие в работе комиссии, изучают поступающие документы, готовят по ним свои замечания, предложения, возражения;

Участвуют в заседаниях комиссии, а в случае невозможности присутствия на заседании комиссии, заблаговременно представляют секретарю комиссии свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к заключению комиссии.

Секретарь комиссии: Организует проведение заседаний комиссии, включая:

Подготовку материалов, подлежащих рассмотрению на заседаниях комиссии;

Уведомляет членов комиссии о дате, месте и времени заседания комиссии;

Осуществляет подготовку проектов протоколов заседаний комиссии;

Оформляет документы в соответствии с формами, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Решения комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

Приложение № 3
к постановлению главы администрации
Жуковского муниципального округа
от 12.01.2022 г №13

План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящие в состав жилищного фонда Жуковского муниципального округа, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка перечня многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды (занимаемых инвалидами и используемых для их постоянного проживания), входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа	до 01 марта 2022 года	Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области.
2.	Подготовка плана работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа	до 01 апреля 2022 года	Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области; муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа

	<p>Составление актов обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>постоянно</p>	<p>Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа</p>
	<p>Вынесение заключения о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>постоянно</p>	<p>Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа</p>
	<p>Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>постоянно</p>	<p>Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа</p>

Приложение № 4
к постановлению главы администрации
Жуковского муниципального округа
от 12.01.2022 г №13

Информация о работе муниципальной комиссии			
Муниципальное образование Жуковский муниципальный округ Брянской области	на 01 апреля 2022 года	на 01 июля 2022 года	и т.д.
Отчетный период за 2022-2024 г.г.			
Всего создано муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов			
Количество инвалидов, проживающих на территории муниципального образования в многоквартирных домах, в том числе входящих в состав:			
муниципального жилищного фонда			
частного жилищного фонда			
Общее количество проведенных обследований жилых помещений, в которых проживает инвалид, в том числе входящих в состав:			
муниципального жилищного фонда			
частного жилищного фонда			
Приняты решения муниципальными комиссиями, из них:			
- о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида			
- об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида			
Количество утвержденных планов			