



**Общество с ограниченной ответственностью
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Жуковского муниципального округа
Брянской области**

Санкт-Петербург

2022



**Общество с ограниченной ответственностью
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Жуковского муниципального округа
Брянской области**

Генеральный директор

В. А. Котлярова

Санкт-Петербург

2022

Авторский коллектив:

| № п/п | Должность | Ф.И.О. |
|-------|--|-------------------|
| 1. | Начальник отдела проектирования, главный инженер проекта | В.А.Котлярова |
| 2. | Главный архитектор проекта | Т.А. Шатаева |
| 3. | Главный архитектор проекта | А.В. Слесарева |
| 4. | Главный инженер проекта | А.В. Половников |
| 5. | Главный инженер проекта | Е.В. Александрова |
| 6. | Инженер-экономист | И.В. Рассадникова |
| 7. | Инженер-проектировщик | Н.М. Смирнова |

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | |
|---|-----|
| ОГЛАВЛЕНИЕ | 2 |
| 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ | 5 |
| 1.1. Общие положения | 5 |
| 1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения | 11 |
| 1.2.1. Автомобильные дороги местного значения..... | 11 |
| 1.2.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций | 82 |
| 1.2.3. Объекты образования | 93 |
| 1.2.4. Объекты здравоохранения | 100 |
| 1.2.5. Объекты физической культуры и массового спорта..... | 105 |
| 1.2.6. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения муниципального округа) | 108 |
| 1.2.7. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения..... | 124 |
| 1.2.8. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов..... | 136 |
| 1.2.9. Объекты благоустройства и озеленения | 146 |
| 1.2.10. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления муниципального округа для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения | 163 |
| 1.2.10.1. Объекты культуры..... | 163 |
| 1.2.10.2. Объекты массового отдыха | 167 |
| 1.2.10.3. Объекты пассажирского автомобильного транспорта | 170 |
| 1.2.10.4. Места захоронения, организация ритуальных услуг | 175 |
| 1.2.10.5. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования..... | 176 |
| 1.2.10.6. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | 183 |

| | |
|--|------------|
| 1.2.10.7. Архивные фонды | 186 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ №1 – Перечень терминов, определений и сокращений, использованных в местных нормативах градостроительного проектирования Жуковского муниципального округа | 187 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ №2 – Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП, определении значений предельных показателей обеспеченности и доступности объектов местного значения | 192 |
| 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ | 200 |
| 2.1. Современное состояние, прогноз развития территории Жуковского муниципального округа Брянской области | 200 |
| 2.2. Перечень областей, для которых в МНГП Жуковского муниципального округа устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей..... | 211 |
| 2.3. Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения | 232 |
| 2.3.1. Автомобильные дороги местного значения..... | 232 |
| 2.3.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций | 235 |
| 2.3.3. Объекты образования..... | 239 |
| 2.3.4. Объекты здравоохранения..... | 242 |
| 2.3.5. Объекты физической культуры и массового спорта..... | 243 |
| 2.3.6. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения муниципального округа) | 243 |
| 2.3.7. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения..... | 246 |
| 2.3.8. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов..... | 254 |
| 2.3.9. Объекты благоустройства и озеленения | 255 |
| 2.3.10. Другие объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления муниципального округа для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, | |

| | |
|--|------------|
| уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального округа..... | 256 |
| 2.3.10.1. Объекты культуры..... | 256 |
| 2.3.10.2. Объекты массового отдыха | 257 |
| 2.3.10.3. Объекты пассажирского автомобильного транспорта | 257 |
| 2.3.10.4. Места захоронения, организация ритуальных услуг | 257 |
| 2.3.10.5. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования..... | 259 |
| 2.3.10.6. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | 263 |
| 2.3.10.7. Архивные фонды | 263 |
| 3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ | 265 |

показателей) с учетом современного состояния перечисленных видов инфраструктур, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию таких объектов и услуг, прогноза численности населения, территориальных, климатических, планировочных особенностей субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, а также с учетом результатов социологических исследований и прогнозов;

- расчет показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Жуковского муниципального округа;

- обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Жуковского муниципального округа;

- разработка правил и области применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Жуковского муниципального округа.

Определение понятий минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов.

Обеспеченность населения объектами – это количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рассчитана в МНГП, как удельная мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящаяся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т. д.) жителей или представителей указанных групп.

Нормирование обеспеченности населения объектами применяется в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Показатель обеспеченности населения объектами может определяться как отношение основной количественной характеристики емкости (мощности) объекта к количеству населения, а также в отдельных случаях, как отношение количества объектов определенного типа к совокупной характеристике населения. В качестве совокупной характеристики населения может выступать населенный пункт. При этом объект оказания услуг является либо стандартизованным объектом с заранее известной мощностью, либо имеющаяся мощность объекта по умолчанию обеспечивает уровень предоставления услуги не ниже уровня минимальной обеспеченности.

Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности

людей. Данные характеристики регулируются законодательством о техническом регулировании, в том числе сводами правил

Территориальная доступность – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальная доступность была рассчитана в МНГП Жуковского муниципального округа либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов был однозначно указан вид территориальной доступности. Приоритетно использовались в МНГП один из следующих видов территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории:

- пешеходная доступность – движение по территории, осуществляемое в условия стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению;

транспортная доступность – движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

Ввиду того, что транспортная доступность базируется на использовании различных видов транспорта, в МНГП различаются и отдельно указаны:

а) доступность объекта общественным транспортом, предназначенным для массовой перевозки пассажиров, движущимся по дорогам общего пользования со скоростью, предписанной маршрутным расписанием. При указании данного вида доступности не учитываются затраты времени на подход к остановкам и ожидание, также не учитывается частота движения транспорта по маршруту;

б) доступность объекта индивидуальным легковым транспортом (личным, такси, иными видами) по дорогам общего пользования с максимально разрешенной ПДД скоростью;

в) доступность объекта специализированным транспортом, предназначенным для перевозки определенных категорий граждан (например, машинами скорой помощи или автобусами для регулярной перевозки школьников);

г) комбинированную доступность – такой вид движения по территории, который в основном осуществляется с использованием транспортных средств, но какая-то существенная часть пути осуществляется пешком. При указании данного вида доступности учитывались затраты времени на ожидание транспорта. Этот тип доступности указан для объектов, у которых особенности расположения или условий использования не позволяют указать только один вид доступности – пешеходной или транспортной.

Территориальная доступность выражена также во временных единицах или расстоянии:

а) временная доступность (часы, минуты) – способность человека при движении с расчетной скоростью с использованием указанных средств

передвижения достичь объект, в котором осуществляется обслуживание, за определенное время.

б) пространственная доступность (метры, километры) – расстояние, которое необходимо преодолеть с использованием указанных средств передвижения для достижения объекта, в котором осуществляется обслуживание.

Для объектов, доступность которых устанавливается нормативными правовыми или декларативными документами соответствующих органов власти (например, территории обслуживания больниц, участков мировых судей), дополнительно не устанавливались расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности в составе МНГП.

Перечень областей нормирования, для которых в МНГП Жуковского муниципального округа установлены расчетные показатели

| № п/п | Области нормирования | Основание |
|-------|--|---|
| 1.1 | Автомобильные дороги местного значения | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 1.2 | В том числе создание и обеспечение функционирования парковок | Пункт 5 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 2. | Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | Письмо МЧС России N 43-5038-5 от 25.09.2019 |
| 3. | Дошкольное и среднее образование | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 4. | Дополнительное образование | Пункт 13 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 5. | Физическая культура и спорт | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 6. | Энергетика (электро- и газоснабжение муниципального округа) | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 7. | Тепло- и водоснабжение населения, водоотведение | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 8. | Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО | Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ |
| 9.1 | Благоустройство территории | Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ, пункт 25 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 9.2 | Озеленение территории | Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ, пункт 25 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |

| | | |
|--------|--|--|
| 10. | Иные области в соответствии с полномочиями | |
| 10.1 | Культура и искусство, в том числе | |
| 10.1.1 | Организации библиотечного обслуживания объектами соответствующего уровня | Пункт 16 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.1.2 | Создание и поддержка государственных/муниципальных музеев | Пункт 1 части 1 статьи 16.1 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.1.3 | Организация и поддержка учреждений культуры и искусства, организация услуг в сфере культуры | Пункт 17 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.2. | Создание условий для массового отдыха и обустройство мест массового отдыха населения | Пункт 20 часть 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.3. | Организация транспортного обслуживания населения (общественный транспорт) | Пункт 7 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.4. | Содержание мест захоронения, Организация ритуальных услуг | Пункт 23 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.5. | Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования | Пункт 6 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.6. | Создание условий для обеспечения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | Пункт 15 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| 10.7. | Формирование и содержание муниципальных архивных фондов | Пункт 22 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |

В настоящих нормативах установлены единые нормативные показатели для всей территории Жуковского муниципального округа. Нормативы применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального округа, проекта правил землепользования и застройки муниципального округа и документации по планировке территории муниципального округа, а также используются при согласовании проектов документов территориального планирования для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории муниципального образования, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

По вопросам, не рассматриваемым в нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Брянской области. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Нормативы не распространяются на документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, планировки территорий, которые утверждены или подготовка которых начата до вступления в силу настоящих нормативов.

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения

1.2.1. Автомобильные дороги местного значения

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, улично-дорожной сетью и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|--|--|---|---|---------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования</i> | | | | | |
| Плотность сети автомобильных дорог местного значения | Автомобильные дороги местного значения | Плотность автодорог местного значения, км/кв. км площади муниципального образования | Не менее 0,12 | Не устанавливается | |
| Доля автодорог с твердым покрытием всех видов | Автомобильные дороги с твердым покрытием | Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог, % | Для территорий сельских поселений - не менее 60 %, для территорий городских округов и городских поселений | Не устанавливается | |

| | | | | | | |
|--|-----------------------------|--|--|-----------------------------|--|--|
| | | | - не менее 75 % | | | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования в пределах населенного пункта</i> | | | | | | |
| Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта | Улицы, автомобильные дороги | Протяженность жилых улиц относительно плотности населения, км/1000 жителей | Плотность уличной сети в пределах ИЖС обусловлена необходимостью иметь выход на красную линию для каждого участка ИЖС и не требует нормирования; расчет в пределах многоквартирной жилой застройки - по формуле в разделе 2.2.1 «Автомобильные дороги местного значения» | | Время пешей доступности от подъезда/выхода с участка до элемента уличной сети, мин | Устанавливается для городских населенных пунктов в зависимости от морфологии уличной сети, но не более 5 минут |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов</i> | | | | | | |
| Плотность сети велодорожек | Велодорожки | Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов | для малоэтажной застройки | для среднеэтажной застройки | Не устанавливается | |
| | | | 10 | 15 | | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения личным автотранспортом</i> | | | | | | |
| Уровень | | Количество автомобилей | 300 [1] | | Не устанавливается | |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| | | | | | |
|---|--|---|---|--|--|
| автомобилизации | | на 1000 жителей | | | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения местами постоянного хранения личного автотранспорта</i> | | | | | |
| Количество машиномест для постоянного хранения личного транспорта для многоквартирной застройки | Гаражи, стоянки | Количество машиномест для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, ед. на 1000 жителей | 200 [1] | Пешеходная доступность, м | не более 800 м, |
| | | Количество машиномест в пределах населенного пункта, планировочной единицы населенного пункта, ед. на 1000 личных автомобилей | По формуле в разделе 2.2.1 «Автомобильные дороги местного значения» | | |
| | | Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машиномест на 1 квартиру | 0,8, либо в соответствии с таблицей а настоящего раздела | | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения временными и гостевыми стоянками (парковками)</i> | | | | | |
| Количество парковочных единиц личного транспорта | Парковки; парковочные места улично-дорожной сети, перехватывающие и гостевые | Машино-место на количество расчетных единиц | В соответствии с Приложением №1 | время пешей доступности от объекта при движении по территориям общественного | Устанавливается для городских населенных пунктов в зависимости от морфологии |
| | | Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино- | 0,16, либо в соответствии с таблицей б | | |

| | | | | | |
|--|--------------|--------------------|--------------------|---------------------|---|
| | вые парковки | мест на 1 квартиру | настоящего раздела | пользования, мин | уличной сети, людности, но не более 5 минут |
|--|--------------|--------------------|--------------------|---------------------|---|

Примечания:

1. Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Администрации Брянской области от 04.12.2012 г. № 1121 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области».

| | | Приложение №1 | |
|---|--|------------------------------|--|
| Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха | | Расчетная единица | 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц |
| Здания и сооружения | | | |
| Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления | | м ² общей площади | 200 - 220 |
| Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций | | м ² общей площади | 100 - 120 |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | | м ² общей площади | 50 - 60 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: | | | |

| | | |
|---|---|---|
| - с операционными залами | м ² общей площади | 30 - 35 |
| - без операционных залов | м ² общей площади | 55 - 60 |
| Здания и комплексы многофункциональные | По СП 160.1325800 | |
| Здания судов общей юрисдикции | По СП 152.13330 | |
| Здания и сооружения следственных органов | По СП 228.1325800 | |
| Образовательные организации, реализующие программы высшего образования | Преподаватели, сотрудники, студенты, занятые в одну смену | 2 - 4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов |
| Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения | Преподаватели, занятые в одну смену | 2 - 3 |
| Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | м ² общей площади | 20 - 25 |
| Научно-исследовательские и проектные институты | м ² общей площади | 140 - 170 |
| Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | Работающие в двух смежных сменах, чел. | 6 - 8 |
| Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | 1000 чел., работающих в двух смежных сменах | 140 - 160 |
| Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более | 100 м ² торговой | 1-3 |

| | | |
|--|-------------------------------------|------------------------------|
| 200 м ² | площади | |
| Магазины с площадью торговых залов менее 200 м ² | 100 м ² торговой площади | По заданию на проектирование |
| Рынки | 50 торговых мест | 30 |
| Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 100 мест | 5-6 |
| Объекты коммунально-бытового обслуживания, предназначенные для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 30 м ² общей площади | 1 |
| Гостиницы высшего разряда | 100 мест | 12 |
| Прочие гостиницы | 100 мест | 7 |
| Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы | Единовременные посетители | 6 - 8 |
| Театры, концертные залы: | | |
| - городского значения (1-й уровень комфорта) | Зрительские места | 4 - 7 |
| - другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы | Зрительские места | 15 - 20 |
| Киноцентры и кинотеатры | | |
| - городского значения (1-й уровень комфорта) | Зрительские места | 8 - 12 |

| | | |
|---|----------------------------------|---|
| - другие (2-й уровень комфорта) | Зрительские места | 15 - 25 |
| Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | Постоянные места | 6 - 8 |
| Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) | Единовременные посетители | 8 - 10, но не менее 10 машино-мест на объект |
| Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | Единовременные посетители | 4 - 7 |
| Бильярдные, боулинги | Единовременные посетители | 3 - 4 |
| Здания и помещения медицинских организаций | По СП 158.13330 | |
| Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | 100 м ² общей площади | 1 |
| Здания, предназначенные для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 100 м ² общей площади | 1 |
| Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | Места на трибунах | 25 - 30 |
| Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) | м ² общей площади | 25 - 55 |

| | | |
|---|---|---------|
| - общей площадью менее 1000 м ² | | 25 - 40 |
| - общей площадью 1000 м ² и более | м ² общей площади | 40 - 55 |
| Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м ² | Единовременные посетители | 8 - 10 |
| - ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м ² | Единовременные посетители | 10 |
| - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м ² | Единовременные посетители | 5 - 7 |
| Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) | Единовременные посетители | 3 - 4 |
| Аквапарки, бассейны | Единовременные посетители | 5 - 7 |
| Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ² | Единовременные посетители | 6 - 7 |
| Железнодорожные вокзалы | Пассажиры дальнего следования в час пик | 8 - 10 |
| Автовокзалы | Пассажиры в час пик | 10 - 15 |
| Аэровокзалы | Пассажиры в час пик | 6 - 8 |

| | | |
|---|---|---------|
| Речные порты | Пассажиры в час пик | 7 - 9 |
| Рекреационные территории и объекты отдыха | | |
| Пляжи и парки в зонах отдыха | 100 единовременных посетителей | 15 - 20 |
| Лесопарки и заповедники | 100 единовременных посетителей | 7 - 10 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 100 единовременных посетителей | 10 - 15 |
| Береговые базы маломерного флота | 100 единовременных посетителей | 10 - 15 |
| Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | 3 - 5 |
| Предприятия общественного питания, торговли | 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7 - 10 |
| <p>Примечания</p> <p>1 Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> | | |

Отвод земель для сооружений и коммуникаций автомобильных дорог местного значения осуществляется в установленном порядке в соответствии с действующими нормами отвода.

Режим использования этих земель и обеспечения безопасности устанавливается соответствующими органами государственного надзора.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений и объектов автомобильных дорог местного значения устанавливаются охранные зоны в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» автомобильные дороги в зависимости от их значения подразделяются на:

- автомобильные дороги федерального значения;
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;
- автомобильные дороги местного значения;
- частные автомобильные дороги.

В соответствии с требованиями СП 34.13330.2021 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* автомобильные дороги в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их хозяйственного и административного значения подразделяются на I-а, I-б, II, III, IV и V категории.

Границы полосы отвода автомобильной дороги определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утверждаемых Правительством Российской Федерации норм отвода земель для размещения указанных объектов.

Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения может устанавливаться органом местного самоуправления.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере, м:

- 75 - для автомобильных дорог I и II категорий;

- 50 - для автомобильных дорог III и IV категорий;
- 25 - для автомобильных дорог V категории.

Решение об установлении границ придорожных полос местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается органом местного самоуправления.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения может устанавливаться органом местного самоуправления.

Проектирование автомобильных дорог осуществляются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 34.13330.2021 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.

Ширина полос и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог и транспортных развязок движения, определяются в зависимости от категории дорог, количества полос движения, высоты насыпей или глубины выемок, наличия или отсутствия боковых резервов, принятых в проекте заложений откосов насыпей и выемок и других условий в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

При проектировании автомобильных дорог через болота с поперечным (по отношению к трассе дороги) движением воды в водонасыщенном горизонте необходимо предусматривать мероприятия в соответствии с требованиями СП 34.13330.2021 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.

Автомобильные дороги общей сети I, II, III категорий следует проектировать в обход населенных пунктов. При обходе населенных пунктов дороги, по возможности, следует прокладывать с подветренной стороны.

Величина санитарного разрыва для автомобильных дорог определяется в соответствии с требованиями настоящих нормативов.

Расстояния от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки необходимо принимать не менее приведенных в таблице ниже.

| Категория автомобильных дорог | Расстояние от бровки земляного полотна, м, не менее | |
|-------------------------------|---|---|
| | до жилой застройки | до садоводческих огороднических, дачных объединений |
| I, II, III | 100 | 50 |

| | | |
|----|----|----|
| IV | 50 | 25 |
|----|----|----|

Для защиты застройки от шума следует предусматривать мероприятия по шумовой защите в соответствии с настоящими нормативами, в том числе шумозащитные устройства и полосу зеленых насаждений вдоль дороги шириной не менее 10 м.

Вдоль автомобильных дорог на участках, где интенсивность движения достигает не менее 4000 прив. ед/сут, а интенсивность велосипедного движения или мопедов достигает в одном направлении 200 велосипедов (мопедов) и более за 30 мин. при самом интенсивном движении или 1 000 единиц в сутки, следует предусматривать велосипедные дорожки.

Категории улиц и дорог крупнейших, крупных и больших городов следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 1, для средних и малых городов - по таблице 2

Таблица 1

| Категория дорог и улиц | Основное назначение дорог и улиц |
|---|--|
| Магистральные городские дороги: 1-го класса - скоростного движения | Скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и жилыми районами в крупнейших и крупных городах; выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в системе расселения. Движение непрерывное. Доступ транспортных средств через развязки в разных уровнях. Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий - в разных уровнях. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части |
| 2-го класса - регулируемого движения | Транспортная связь между районами города, выходы на внешние автомобильные дороги. Проходят вне жилой застройки. Движение регулируемое. |

| | |
|---|---|
| | <p>Доступ транспортных средств через пересечения и примыкания не чаще, чем через 300-400 м.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий - в одном или разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части</p> |
| <p>Магистральные улицы общегородского значения: 1-го класса - непрерывного движения</p> | <p>Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами.</p> <p>Обеспечивают безостановочное непрерывное движение по основному направлению.</p> <p>Основные транспортные коммуникации, обеспечивающие скоростные связи в пределах урбанизированных городских территорий. Обеспечивают выход на автомобильные дороги.</p> <p>Обслуживание прилегающей застройки осуществляется с боковых или местных проездов.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части</p> |
| <p>2-го класса - регулируемого движения</p> | <p>Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги.</p> <p>Транспортно-планировочные оси города, основные элементы функционально-планировочной структуры города, поселения.</p> <p>Движение регулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании.</p> <p>Пересечение с дорогами и улицами других категорий - в одном или разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части со светофорным регулированием</p> |
| 3-го класса - регулируемого движения | <p>Связывают районы города, городского округа между собой. Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части</p> |
| Магистральные улицы районного значения | <p>Транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы.</p> <p>Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения.</p> <p>Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части</p> |
| Улицы и дороги местного значения: - улицы в зонах жилой застройки | <p>Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения.</p> <p>Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам</p> |
| - улицы в общественно-деловых и торговых зонах | <p>Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам</p> |

| | |
|---|---|
| | сервисного обслуживания населения, образовательным организациям и др. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части |
| - улицы и дороги в производственных зонах | Транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части. |
| Пешеходные улицы и площади | Благоустроенные пространства в составе УДС, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Пешеходные связи объектов массового посещения и концентрации пешеходов. Движение всех видов транспорта исключено. Обеспечивается возможность проезда специального транспорта |
| <p>Примечания</p> <p>1 В составе УДС выделяются главные улицы города, являющиеся основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.</p> <p>2 В зависимости от величины и планировочной структуры городов, объемов движения указанные основные категории улиц и дорог дополняются или применяется их неполный состав.</p> <p>3 В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается предусматривать устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и пешеходов.</p> <p>4 В исторических городах следует предусматривать исключение или сокращение объемов движения наземного транспорта через территорию исторического ядра общегородского центра: - устройство обходных магистральных улиц, улиц с ограниченным движением транспорта, пешеходных улиц и зон; - размещение стоянок автомобилей по периметру этого ядра.</p> <p>5 Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по УДС.</p> | |

Таблица 2

| Категория дорог и улиц | Основное назначение дорог и улиц |
|--|--|
| Городские дороги | <p>Транспортная связь между районами города, выходы на внешние автомобильные дороги.</p> <p>Проходит вне жилой застройки. Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части</p> |
| Улицы общегородского значения | <p>Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, выходы на внешние автомобильные дороги.</p> <p>Транспортно-планировочные оси города.</p> <p>Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части</p> |
| Улицы районного значения | <p>Транспортные и пешеходные связи в пределах жилых районов, выходы на улицы общегородского значения.</p> <p>Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта.</p> <p>Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части</p> |
| Улицы и дороги местного значения | <p>Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на улицы общегородского и районного значения</p> |
| Улицы в зонах жилой застройки | <p>Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам</p> |
| Улицы в общественно-деловых и торговых зонах | <p>Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным учреждениям и др.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части</p> |

| | |
|---|---|
| Улицы и дороги в производственных зонах | Транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пешеходные переходы, устраиваются в уровне проезжей части |
| Пешеходные улицы и площади | Благоустроенные пространства в составе УДС, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Движение всех видов транспорта исключено. Обеспечивается возможность проезда специального транспорта |
| <p>Примечания</p> <p>1 В зависимости от планировочной структуры городов, объемов движения основные категории улиц и дорог дополняются или применяется их неполный состав.</p> <p>2 В условиях реконструкции допускается предусматривать устройство улиц или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и пешеходов.</p> <p>3 Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по УДС.</p> | |

Расчетные параметры улиц и дорог крупнейших, крупных и больших городов следует принимать по таблице 3.
Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов следует принимать по таблице 4.

Таблица 3

| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м |
|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---|--|--------------------------------|---|---|--|
| Магистральные улицы и дороги | | | | | | | | |

| Магистральные городские дороги: | | | | | | | | |
|---|-----|-----------|------|-----------|----|-------|------|------|
| 1-го класса | 130 | 3,50-3,75 | 4-10 | 1200/1900 | 40 | 21500 | 2600 | - |
| | 110 | | | 760/1100 | 45 | 12500 | 1900 | |
| | 90 | | | 430/580 | 55 | 6700 | 1300 | |
| 2-го класса | 90 | 3,50-3,75 | 4-8 | 430/580 | 55 | 5700 | 1300 | - |
| | 80 | 3,25-3,75 | | 310/420 | 60 | 3900 | 1000 | |
| | 70 | | | 230/310 | 65 | 2600 | 800 | |
| Магистральные улицы общегородского значения: | | | | | | | | |
| 1-го класса | 90 | 3,50-3,75 | 4-10 | 430/580 | 55 | 5700 | 1300 | 4,5 |
| | 80 | 3,25-3,75 | | 310/420 | 60 | 3900 | 1000 | |
| | 70 | | | 230/310 | 65 | 2600 | 800 | |
| 2-го класса | 80 | 3,25-3,75 | 4-10 | 310/420 | 60 | 3900 | 1000 | 3,0 |
| | 70 | | | 230/310 | 65 | 2600 | 800 | |
| | 60 | | | 170/220 | 70 | 1700 | 600 | |
| 3-го класса | 70 | 3,25-3,75 | 4-6 | 230/310 | 65 | 2600 | 800 | 3,0 |
| | 60 | | | 170/220 | 70 | 1700 | 600 | |
| | 50 | | | 110/140 | 70 | 1000 | 400 | |
| Магистральные улицы районного значения | 70 | 3,25-3,75 | 2-4 | 230/310 | 60 | 2600 | 800 | 2,25 |
| | 60 | | | 170/220 | 70 | 1700 | 600 | |
| | 50 | | | 110/140 | 70 | 1000 | 400 | |
| Улицы и дороги местного значения: | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|----|---------|-----|---------|----|------|-----|-----|
| - улицы в зонах жилой застройки | 50 | 3,0-3,5 | 2-4 | 110/140 | 80 | 1000 | 400 | 2,0 |
| | 40 | | | 70/80 | 80 | 600 | 250 | |
| | 30 | | | 40/40 | 80 | 600 | 200 | |
| - улицы в общественно-деловых и торговых зонах | 50 | 3,0-3,5 | 2-4 | 110/140 | 80 | 1000 | 400 | 2,0 |
| | 40 | | | 70/80 | 80 | 600 | 250 | |
| | 30 | | | 40/40 | 80 | 600 | 200 | |
| - улицы и дороги в производственных зонах | 50 | 3,5 | 2-4 | 110/140 | 60 | 1000 | 400 | 2,0 |

Пешеходные улицы и площади:

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|------------|------------|---|----|---|---|------------|
| Пешеходные улицы и площади | - | По расчету | По расчету | - | 50 | - | - | По проекту |
|----------------------------|---|------------|------------|---|----|---|---|------------|

Примечания

1 Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог - 50-100; магистральных улиц - 40-100; улиц и дорог местного значения - 15-30.

2 Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости. При проектировании объектов реконструкции или в условиях сложного рельефа с большими перепадами высот в сложившейся застройке на основании технико-экономического обоснования могут приниматься меньшие из указанных значений расчетных скоростей в зависимости от ограничений, налагаемых соответственно прилегающей застройкой и рельефом. Разрешенную скорость движения следует устанавливать на 10 км/ч ниже расчетной.

- 3 При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.
- 4 Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в больших, крупных и крупнейших городах допускается предусматривать выделенную полосу шириной 3,75 м.
- 5 В климатических подрайонах IА, IБ и IГ наибольшие продольные уклоны проезжей части магистральных улиц и дорог следует уменьшать на 10%.
- 6 В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.
- 7 В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.
- 8 При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.
- 9 При поэтапном достижении расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов необходимо резервирование территории и подземного пространства для перспективного строительства.
- 10 При проектировании магистральных дорог необходимо обеспечивать свободную от препятствий зону вдоль дороги (за исключением технических средств организации дорожного движения, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289); размер такой зоны следует принимать в зависимости от расчетной скорости с учетом стесненности условий.

Таблица 4

| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане с выражением / без выражения, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м |
|--|-----------------------------------|---------------------------|---|--|--------------------------------|---|---|--|
| Городские дороги | 70 | 3,25-3,75 | 2-4 | 230/310 | 65 | 2600 | 800 | 1,0 |
| Улицы общегородского значения | 70 | 3,25-3,5 | 2-4 | 230/310 | 65 | 2600 | 800 | 2,25 |
| | 50 | | | 110/140 | 70 | 1000 | 400 | |
| Улицы районного значения | 50 | 3,0-3,5 | 2-4 | 110/140 | 70 | 1000 | 400 | 1,5 |
| Улицы и дороги местного значения: | | | | | | | | |
| - улицы в зонах жилой застройки | 40 | 3,0-3,5 | 2 | 70/80 | 80 | 600 | 250 | 1,5 |
| - улицы в общественно- | 40 | 3,0-3,5 | 2-4 | 70/80 | 80 | 600 | 250 | 1,5 |

| | | | | | | | | |
|---|----|-----|-----|---------|----|------|-----|-----|
| деловых и торговых зонах | | | | | | | | |
| - улицы и дороги в производственных зонах | 50 | 3,5 | 2-4 | 110/140 | 60 | 1000 | 400 | 1,5 |

Пешеходные улицы, площади:

| | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|------------|---|----|---|---|------------|
| - пешеходные зоны, улицы, площади | - | По расчету | По расчету | - | 50 | - | - | По проекту |
|-----------------------------------|---|------------|------------|---|----|---|---|------------|

Примечания

- 1 Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: городских дорог - 15-30; улиц общегородского значения - 30-50; улиц и дорог районного значения - 15-30; местного значения - 10-20.
- 2 В климатических подрайонах IА, IБ и IГ наибольшие продольные уклоны проезжей части магистральных улиц и дорог следует уменьшать на 10%.
- 3 В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.
- 4 В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.
- 5 При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

Классификация и расчетные параметры улиц и дорог сельских территорий принимаются в соответствии с таблицами ниже.

| Категория сельских улиц и дорог | Основное назначение дорог и улиц |
|------------------------------------|---|
| Основные улицы сельского поселения | Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги |
| Местные улицы | Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами |
| Местные дороги | Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории |
| Проезды | Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки |

| Категория сельских улиц и дорог | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане без виража, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Ширина пешеходной части тротуаров, м |
|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---|--|--------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| Основные улицы сельского поселения | 60 | 3,5 | 2 - 4 | 220 | 70 | 1700 | 600 | 1,5 - 2,25 |
| Местные улицы | 40 | 3,0 | 2 | 80 | 80 | 600 | 250 | 1,5 |
| Местные | 30 | 2,75 | 2 | 40 | 80 | 600 | 200 | 1,0 |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| Категория сельских улиц и дорог | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане без виража, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Ширина пешеходной части тротуаров, м |
|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---|--|--------------------------------|---|---|--|
| дороги | | | | | | | | (допускается устраивать с одной стороны) |
| Проезды | 30 | 4,5 | 1 | 40 | 80 | 600 | 200 | - |

Дороги, соединяющие населенные пункты в пределах сельских территорий, единые общественные центры и производственные зоны, по возможности, следует прокладывать по границам хозяйств или полей севооборота.

Ширину и поперечный профиль улиц в пределах красных линий, уровень их благоустройства следует определять в зависимости от величины сельского населенного пункта, прогнозируемых потоков движения, условий прокладки инженерных коммуникаций, типа, этажности и общего архитектурно-планировочного решения застройки, 15-25 м.

Тротуары следует предусматривать по обеим сторонам жилых улиц независимо от типа застройки.

Ширина проездов в красных линиях должна быть не менее 7 м.

На второстепенных улицах и проездах с однополосным движением автотранспорта следует предусматривать разъездные площадки размером 7×15 м, включая ширину проезжей части, через каждые 200 м.

Хозяйственные проезды допускается принимать совмещенными со скотопрогонами. При этом они не должны пересекать главных улиц. Покрытие хозяйственных проездов должно выдерживать нагрузку грузовых автомобилей, тракторов и других транспортных средств.

Для жителей сельских территорий затраты времени на передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) от мест проживания до производственных объектов в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах ниже.

| Категория дорог и улиц | Основное назначение дорог и улиц |
|--|--|
| Парковые дороги | Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция) |
| Проезды | Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов) |
| Велосипедные дорожки: | |
| - в составе поперечного профиля УДС | Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на жилых улицах |
| - на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п. | Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах |

| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Ширина пешеходной части тротуара, м |
|------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| Парковые дороги | 40 | 3,0 | 2 | 75 | 80 | 600 | 250 | - |

| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Ширина пешеходной части тротуара, м |
|---|-----------------------------------|---------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| Проезды: | | | | | | | | |
| - основные | 40 | 3,0 | 2 | 50 | 70 | 600 | 250 | 1,0 |
| - второстепенные | 30 | 3,5 | 1 | 25 | 80 | 600 | 200 | 0,75 |
| Велосипедные дорожки: | | | | | | | | |
| - в составе поперечного профиля УДС | - | 1,50* | 1 - 2 | | | - | - | - |
| | | 1,0** | 2 | 25 | 70 | | | |
| - на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п. | 20 | 1,50* | 1 - 2 | 25 | 70 | - | - | - |
| | | 1,0** | 2 | | | | | |

* При движении в одном направлении.

** При движении в двух направлениях.

Поперечные уклоны элементов поперечного профиля следует принимать:

- для проезжей части - минимальный - 10‰, максимальный - 30‰;
- для тротуара - минимальный - 5‰, максимальный - 20‰;

- для велодорожек - минимальный - 5%, максимальный - 30%.

Расстояния между пересечениями магистральных улиц и дорог регулируемого движения в пределах селитебной территории, как правило, должны быть не менее 500 м и не более 1500 м. Устройство примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог (проездов) местного значения к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения следует осуществлять на расстоянии не менее 50 м от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 м друг от друга.

В районах реконструкции допускается уменьшить расстояние между пересечениями на магистральных улицах и дорогах регулируемого движения до 300 м, а также предусматривать правоповоротные примыкания пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения непосредственно к основным проезжим частям улиц непрерывного движения, не имеющих местных и боковых проездов. Расстояния между такими примыканиями должно быть не менее 300 м при обязательном устройстве переходно-скоростных полос.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330 - не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог в соответствии с СП 4.13130 следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Внутрихозяйственные автомобильные дороги в сельскохозяйственных предприятиях и организациях (далее внутрихозяйственные дороги) в зависимости от их назначения и расчетного объема грузовых перевозок следует подразделять на категории согласно таблице ниже.

| Назначение внутрихозяйственных дорог | Расчетный объем грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц «пик» | Категория дороги |
|---|---|------------------|
| Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутриплощадочных дорог | свыше 10 | I-с |
| | до 10 | II-с |
| Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей | - | III-с |

Расчетный объем грузовых перевозок суммарно в обоих направлениях в месяц «пик» для установления категории внутрихозяйственной дороги следует определять в соответствии с планами развития сельскохозяйственных предприятий и организаций на перспективу (не менее чем на 15 лет).

Площадь сельскохозяйственных угодий, занимаемая внутрихозяйственной дорогой, должна быть минимальной и включать полосу, необходимую для размещения земляного полотна, водоотводных канав и предохранительных полос шириной 1 м с каждой стороны дороги, откладываемых от подошвы насыпи или бровки выемки, либо от внешней кромки откоса водоотводной канавы.

Основные параметры поперечного профиля земляного полотна и проезжей части внутрихозяйственных дорог следует принимать по таблице ниже.

| Параметры поперечного профиля | Значения параметров для дорог категорий | | |
|-------------------------------|---|------|-------|
| | I-с | II-с | III-с |
| Число полос движения | 2 | 1 | 1 |
| Ширина, м: | | | |
| полосы движения | 3 | - | - |
| проезжей части | 6 | 4,5 | 3,5 |
| земляного полотна | 10 | 8 | 6,5 |
| обочины | 2 | 1,75 | 1,5 |
| укрепления обочин | 0,5 | 0,75 | 0,5 |

Примечания:

1. Для дорог II-с категории при отсутствии или нерегулярном движении автопоездов допускается ширину проезжей части принимать 3,5 м, а ширину обочин – 2,25 м (в том числе укрепленных – 1,25 м).

2. На участках дорог, где требуется установка ограждений барьерного типа, при регулярном движении широкогабаритных сельскохозяйственных машин (шириной свыше 5 м) ширина земляного полотна должна быть увеличена (за счет уширения обочин).

3. Ширину земляного полотна, возводимого на ценных сельскохозяйственных угодьях, допускается принимать:

- 8 м – для дорог I-с категории;
- 7 м – для дорог II-с категории;
- 5,5 м – для дорог III-с категории.

К ценным сельскохозяйственным угодьям относятся орошаемые, осушенные и другие мелиорированные земли, участки, занятые многолетними плодовыми насаждениями, а также участки с высоким естественным плодородием почв и другие, приравняемые к ним, земельные угодья.

На внутрихозяйственных дорогах, по которым предполагается регулярное движение широкогабаритных сельскохозяйственных машин и транспортных средств, следует проектировать устройство площадок для разъезда с покрытием, аналогичным принятому для данной дороги, за счет уширения одной обочины и соответственно земляного полотна.

Расстояние между площадками следует принимать равным расстоянию видимости встречного транспортного средства, но не менее 0,5 км. При этом площадки должны, как правило, совмещаться с местами съездов на поля.

Ширину площадок для разъезда по верху земляного полотна следует принимать 8, 10 и 13 м при предполагаемом движении сельскохозяйственных машин и транспортных средств шириной соответственно до 3 м, свыше 3 до 6 м и свыше 6 до 8 м, а длину – в зависимости от длины машин и транспортных средств (включая автопоезда), но не менее 15 м. Участки перехода от однополосной проезжей части к площадке для разъезда должны быть длиной не менее 15 м, а для двухполосной проезжей части – не менее 10 м.

Поперечные уклоны одно- и двухскатных профилей дорог следует принимать в соответствии со СП 99.13330.2016.

Внутриплощадочные дороги, располагаемые в пределах животноводческих комплексов, птицефабрик, ферм, тепличных комбинатов и других подобных объектов, в зависимости от их назначения следует подразделять на:

- производственные, обеспечивающие технологические и хозяйственные перевозки в пределах площадки сельскохозяйственного объекта, а также связь с внутрихозяйственными дорогами, расположенными за пределами ограждения территории площадки;

- вспомогательные, обеспечивающие нерегулярный проезд пожарных машин и других специальных транспортных средств (авто- и электрокаров, автопогрузчиков и др.).

Ширину проезжей части и обочин внутриплощадочных дорог следует принимать в зависимости от назначения дорог и организации движения транспортных средств по таблице ниже.

| Параметры | Значение параметров, м, для дорог | |
|--|-----------------------------------|-----------------|
| | производственных | вспомогательных |
| Ширина проезжей части при движении транспортных средств: | | |

| Параметры | Значение параметров, м, для дорог | |
|---------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | производственных | вспомогательных |
| двухстороннем | 6,0 | - |
| одностороннем | 4,5 | 3,5 |
| Ширина обочины | 1,0 | 0,75 |
| Ширина укрепления обочины | 0,5 | 0,5 |

Ширину проезжей части производственных дорог допускается принимать, м:

- 3,5 с обочинами, укрепленными на полную ширину, – в стесненных условиях существующей застройки;
- 3,5 с обочинами, укрепленными согласно таблице выше, – при кольцевом движении, отсутствии встречного движения и обгона транспортных средств;
- 4,5 с одной укрепленной обочиной шириной 1,5 м и бортовым камнем с другой стороны – при возможности встречного движения или обгона транспортных средств и необходимости устройства одностороннего тротуара.

Примечание: Проезжую часть дорог со стороны каждого бортового камня следует дополнительно уширять не менее чем на 0,5 м.

Внутрихозяйственные дороги для движения тракторов, тракторных поездов, сельскохозяйственных, строительных и других самоходных машин на гусеничном ходу (тракторные дороги) следует проектировать на отдельном земляном полотне. Эти дороги должны располагаться рядом с соответствующими внутрихозяйственными автомобильными дорогами с подветренной стороны для господствующих ветров в летний период.

Ширина полосы движения и обособленного земляного полотна тракторной дороги должна устанавливаться согласно таблице ниже в зависимости от ширины колеи обращающегося подвижного состава.

| Ширина колеи транспортных средств, самоходных и прицепных машин, м | Ширина полосы движения, м | Ширина земляного полотна, м |
|--|---------------------------|-----------------------------|
| 2,7 и менее | 3,5 | 4,5 |
| свыше 2,7 до 3,1 | 4 | 5 |
| свыше 3,1 до 3,6 | 4,5 | 5,5 |
| свыше 3,6 до 5 | 5,5 | 6,5 |

На тракторных дорогах допускается (при необходимости) устройство площадок для разъезда. Ширину площадок для разъезда по верху земляного полотна следует принимать 8, 10 и 13 м при предполагаемом движении сельскохозяйственных машин и транспортных средств шириной соответственно до 3 м, свыше 3 до 6 м и свыше 6 до 8 м, а длину – в зависимости от длины машин и транспортных средств (включая автопоезда), но не менее 15 м. Участки перехода от однополосной проезжей части к площадке для разъезда должны быть длиной не менее 15 м, а для двухполосной проезжей части – не менее 10 м.

Пересечения, примыкания и обустройство внутрихозяйственных дорог следует проектировать в соответствии с требованиями СП 99.13330.2016.

Инфраструктура для **велосипедного движения** формируется в виде взаимоувязанной сети велосипедных путей (велосипедных дорожек и (или) полос для движения велосипедного транспорта) на территориях различного функционального назначения.

При организации велосипедных путей доступ велосипедистов на иные транспортные коммуникации ограничивается.

Расчетную скорость для велосипедистов следует принимать 20 км/ч. На подъездах к пересечениям или подземным переходам расчетная скорость может быть снижена до 10 км/ч.

Количество полос движения назначается в зависимости от прогнозируемой интенсивности велосипедного движения из расчета 1500 вел./ч на одну велосипедную полосу при одностороннем движении, 1000 вел./ч на одну велосипедную полосу при двухстороннем движении.

Минимальные расстояния от велосипедных дорожек и полос до боковых препятствий в соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» следует принимать по таблице ниже.

| Минимальное расстояние | Велосипедная дорожка, м | Велосипедная полоса, м |
|---|-------------------------|------------------------|
| До проезжей части, опор, деревьев | 0,75 | 0,50 |
| До стоянок автомобилей (параллельных/под углом) | 0,75/0,25 | |
| Тротуаров | 0,50 | 0,25 |
| Зданий, оград и других построек и сооружений | 0,25 | |

Выбор типа велосипедных путей необходимо осуществлять, исходя из величины прогнозируемой интенсивности велосипедного движения, интенсивности использования прочих транспортных коммуникаций и планировочных возможностей на проектируемой территории.

Допускается возможность организации по велосипедной дорожке как одностороннего, так и двухстороннего движения.

Ширину велосипедных путей следует принимать по расчету необходимого количества полос движения. Ширину одной полосы в соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» следует принимать по таблице ниже.

| Тип велосипедного пути | Ширина полосы, м, при движении | |
|---|--------------------------------|---------------|
| | одностороннем | двухстороннем |
| Полоса, выделенная в пределах полосы движения автомобилей | 1,0 | - |
| Полоса, совмещенная с проезжей частью | 1,5* | - |

| | | |
|--|-----|-----|
| Полоса, отделенная от проезжей части парковкой | 1,5 | 1,0 |
| Велосипедная дорожка | 1,5 | 1,0 |

Примечание - "*" отмечено значение ширины полосы, которое допускается уменьшать до 1,2 м при попутном движении.

При расчете габаритов велосипедной дорожки к ее ширине необходимо добавлять зазоры безопасности с покрытием, аналогичным покрытию велосипедных полос.

Показатель минимальной обеспеченности плотностью велодорожек определяется исходя из необходимости обеспечения одновременного передвижения не менее 5% велосипедистов.

Норматив обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки в соответствии с Приказом Министерства физической культуры и спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» составляет не менее 60 м.

При устройстве пересечения автомобильных дорог и велосипедных дорожек требуется обеспечить безопасное расстояние видимости согласно ГОСТа 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» в соответствии с таблицей ниже. При расчетных скоростях автотранспортных средств более 80 км/ч и при интенсивности велосипедного движения не менее 50 вел./ч устройство пересечений велосипедных дорожек с автомобильными дорогами в одном уровне возможно только при устройстве светофорного регулирования.

| Ширина проезжей части, м | Расстояние видимости приближающегося автомобиля, м, при различных скоростях движения автомобилей, км/ч | | | |
|--------------------------|--|-----|-----|-----|
| | 50 | 60 | 70 | 80 |
| 7,0 | 130 | 150 | 180 | 200 |
| 10,5 | 170 | 200 | 230 | 270 |
| 14,0 | 210 | 250 | 290 | 330 |

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах I категории устройство пересечений автомобильных дорог с велосипедными дорожками в виде разрывов на разделительной полосе дорожных ограждений при интенсивности движения более 250 авт./ч не допускается.

Сеть улиц и дорог муниципального округа в пределах городской территории

Улично-дорожная сеть муниципального округа входит в состав всех функциональных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Улично-дорожную сеть следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, количество мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на среднесрочную перспективу, автомобилей на 1000 человек - 200 легковых автомобилей. Количество грузовых автомобилей следует принимать 25-40 единиц на 1000 человек в зависимости от состава парка, мотоциклов и мопедов: 100-150 единиц на 1000 человек.

На расчетный срок уровень автомобилизации принимается 300 легковых автомобилей на 1000 человек.

Указанный уровень автомобилизации допускается уменьшать или увеличивать в зависимости от местных условий населенных пунктов Брянской области, но не более чем на 20 %.

Для расчета пропускной способности (интенсивности движения) при движении по уличной сети смешанного потока различные виды транспорта следует приводить к одному расчетному виду – легковому автомобилю, в соответствии с таблицей ниже.

| Тип транспортных средств | Коэффициент приведения |
|--------------------------|------------------------|
| Легковые автомобили | 1,0 |

| | |
|---|------|
| Грузовые автомобили грузоподъемностью, т: | |
| 2 | 1,5 |
| 6 | 2,0 |
| 8 | 2,5 |
| 14 | 3,0 |
| свыше 14 | 3,5 |
| Автобусы | 2,5 |
| Троллейбусы | 3,0 |
| Микроавтобусы | 1,5 |
| Мотоциклы и мопеды | 0,5 |
| Мотоциклы с коляской | 0,75 |

При проектировании на расчетный период плотность уличной сети в среднем по населенным пунктам Брянской области с учетом использования внеуличного пространства следует принимать в соответствии с расчетами, но не менее, км/км²:

в среднем по крупному городскому округу (Брянск) – 2,5-2,7;

в среднем по остальным городским населенным пунктам, крупным сельским населенным пунктам – 2,2-2,4.

При сложном рельефе плотность магистральной сети следует увеличивать при уклонах 5-10 % – на 25 %, при уклонах более 10 % – на 50 %.

Плотность транспортных коммуникаций в центральной части населенных пунктов принимается на 20-30 % выше, чем в среднем по населенному пункту.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств – не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

При проектировании улиц должна быть обеспечена видимость по трассе в плане и профиле не менее указанной в таблице ниже.

| Категория улиц и магистралей | Расстояние видимости, м | |
|-----------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| | поверхности проезжей части | встречного автомобиля |
| Магистральные улицы: | | |
| общегородского значения: | 100 | 200 |
| районного значения | 100 | 200 |
| Улицы и дороги местного значения: | | |
| улицы в жилой застройке | 75 | 150 |
| улицы в производственных зонах | 75 | 150 |

Радиусы закругления бортового камня или кромки проезжей части улиц, дорог следует принимать по расчету, но не менее 6 м, при отсутствии движения допускается принимать 1,0 м.

Для общественного транспорта (трамвай, троллейбус, автобус) радиусы закругления устанавливаются в соответствии с техническими требованиями эксплуатации этих видов транспорта.

На магистральных улицах общегородского значения с двух сторон от проезжей части необходимо устраивать полосы безопасности шириной 0,75 м – при непрерывном движении, 0,5 м – при регулируемом движении.

Для разделения отдельных элементов поперечного профиля улиц и разных направлений движения следует предусматривать разделительные полосы. Центральные разделительные полосы следует проектировать в одном уровне с проезжей частью с выделением их разметкой. Минимальная ширина разделительных полос принимается по таблице ниже.

| Местоположение полосы | Ширина полосы на улицах и дорогах, м | | | |
|--|--------------------------------------|-----------|------------------------|--------------------|
| | общегородского значения | | | районного значения |
| | скоростного и непрерывного движения | | регулируемого движения | |
| | Дороги | Улицы | | |
| Центральная разделительная | 6,0/2,65* | 4,0/2,65* | 3,5/2,65* | 3,5/- |
| Между основной проезжей частью и местными или боковыми проездами | - | 3,0 | 3,0/2,0 | - |
| Между проезжей частью и трамвайным полотном | 3,0 | 3,0/2,0 | 1,0/- | - |
| Между проезжей частью и тротуаром | - | 3,0 | 3,0 | 2,0/- |
| Между тротуаром и трамвайным полотном | - | 2,0 | - | - |

* С учетом устройства барьерных ограждений.

Примечания:

1. В числителе даны значения для нового строительства, в знаменателе - в стесненных условиях и при реконструкции.
2. В стесненных условиях и при реконструкции на магистральных улицах и дорогах регулируемого движения, при обеспечении расчетной скорости движения не более 70 км/ч, центральную разделительную полосу допускается не устраивать или принимать полосу шириной менее приведенных в настоящей таблице значений.
3. На улицах общегородского значения регулируемого движения и районного значения полосу для левого поворота допускается устраивать за счет уменьшения ширины центральной разделительной полосы.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки для разворота автомобилей и, при необходимости, средств общественного пассажирского транспорта.

Использование разворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается

Вдоль магистральных улиц общегородского значения с регулируемым движением при необходимости транспортного обслуживания прилегающей застройки, а также для увеличения пропускной способности магистрали следует предусматривать **боковые проезды**.

На боковых проездах допускается организовывать как одностороннее, так и двустороннее движение транспорта.

Ширину боковых проездов следует принимать:

при одностороннем движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей – не менее 7,0 м;

при одностороннем движении и организации по местному проезду движения массового пассажирского транспорта – 10,5 м;

при двустороннем движении и организации движения массового пассажирского транспорта – 11,25 м.

Для обеспечения подъездов к группам жилых зданий и иных объектов, а также к отдельным зданиям в кварталах (микрорайонах) следует предусматривать **проезды**, в том числе:

к группам жилых зданий, крупным учреждениям и предприятиям обслуживания, торговым центрам, участкам школ и дошкольных организаций – основные с шириной проезжей части 5,5 м;

к отдельно стоящим зданиям – второстепенные с шириной проезжей части 3,5 м.

Для подъезда к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам допускается предусматривать проезды с шириной проезжей части 3,5 м.

К отдельно стоящим жилым зданиям высотой не более 9 этажей, а также к объектам, посещаемым инвалидами, допускается устройство проездов, совмещенных с тротуарами при протяженности их не более 150 м и общей ширине не менее 4,2 м, а в малоэтажной (2-3 этажа) застройке при ширине не менее 3,5 м.

Тупиковые проезды к отдельно стоящим зданиям должны быть протяженностью не более 150 м и заканчиваться разворотными площадками в соответствии с требованиями п. 9.3.12 настоящих нормативов.

Расстояние от края проезжей части автодорог улично-дорожной сети, сети общественного пассажирского транспорта до жилых и общественных зданий, границ территорий лечебных, дошкольных организаций, школ следует принимать с учетом обеспечения требований гигиенических нормативов по уровню шума, вибрации и загрязнения

атмосферного воздуха на территории жилой застройки и в жилых помещениях внутри зданий. При этом должно быть обеспечено 0,8 предельно допустимых концентраций загрязнений атмосферного воздуха на территориях лечебно-профилактических учреждений, реабилитационных центров, мест массового отдыха населения.

Въезды на территорию кварталов (микрорайонов), а также сквозные проезды в зданиях следует предусматривать на расстоянии не более 300 м один от другого, а в реконструируемых районах при периметральной застройке – не более 180 м. Присоединения проездов к проезжим частям магистральных улиц регулируемого движения допускаются на расстояниях не менее 50 м от стоп-линии перекрестков. При этом до остановки общественного транспорта должно быть не менее 20 м.

Кварталы (микрорайоны) с застройкой 5 этажей и выше обслуживаются двухполосными, а с застройкой до 5 этажей – однополосными проездами.

На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной 6 м и длиной 15 м на расстоянии не более 75 м одна от другой. В пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды устраиваются шириной 5,5 м.

Тротуары и велосипедные дорожки следует устраивать приподнятыми на 15 см над уровнем проездов. Пересечения тротуаров и велосипедных дорожек с второстепенными проездами, а на подходах к школам и дошкольным организациям и с основными проездами следует предусматривать в одном уровне с устройством ramпы длиной соответственно 1,5 и 3 м.

На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки по краю проезжих частей, выделенные разделительными полосами.

В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

Велосипедные дорожки могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки, м:

- до проезжей части, опор, деревьев - 0,75;
- до тротуаров - 0,5;

Допускается устраивать велосипедные полосы по краю улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.

Основные пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки) обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

Проектирование основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций следует рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы пик и пропускной способности одной полосы движения, но принимать не менее 1,5 м.

Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения некапитальных нестационарных сооружений должна складываться из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-качалках должна быть не менее 1,8 м.

Пешеходные пути (тротуары, площадки, лестницы) у административных и торговых центров, гостиниц, театров, выставок и рынков следует проектировать из условий обеспечения плотности пешеходных потоков в час «пик» не более 0,3 чел./м²; на предзаводских площадях, у спортивно-зрелищных учреждений, кинотеатров, вокзалов – 0,8 чел./м².

Пешеходные переходы следует размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные) или вне уровня проезжей части улицы (надземные и подземные).

Пешеходные переходы в одном уровне с проезжей частью (наземные) на магистральных улицах и дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории следует предусматривать с интервалом 200-400 м.

Пешеходные переходы в разных уровнях (надземные, подземные), оборудованные лестницами и пандусами, следует предусматривать с интервалом, м:

- 400-800 – на дорогах скоростного движения, железных дорогах;
- 300-400 – на магистральных улицах непрерывного движения.

Примечание: Допускается устройство пешеходных переходов в разных уровнях на магистральных улицах регулируемого движения при пешеходном потоке через проезжую часть более 3000 чел./ч. Пешеходные пути (тротуары, площадки, лестницы) у административных и

торговых центров, гостиниц, театров, выставок и рынков следует проектировать из условий обеспечения плотности пешеходных потоков в час пик не более 0,3 чел./м²; на предзаводских площадях, у спортивно-зрелищных учреждений, кинотеатров, вокзалов - 0,8 чел./м².

В местах размещения домов для престарелых и инвалидов, учреждений здравоохранения и других учреждений массового посещения населением следует предусматривать пешеходные пути с возможностью проезда инвалидных колясок в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020.

К объектам, посещаемым инвалидами, допускается устройство проездов, совмещенных с тротуарами при протяженности их не более 150 м и общей ширине не менее 4,2 м.

При выборе местоположения дорог и улиц всех категорий следует учитывать возможность обеспечения санитарных разрывов в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Городские мосты и тоннели следует проектировать в соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 и СП 122.13330.2012.

Дороги и улицы населенных пунктов, соединяющие производственные предприятия с дорогами общего пользования, другими предприятиями, железнодорожными станциями, портами, рассчитываемые на пропуск автотранспортных средств, допускаемых для обращения на дорогах общего пользования, относятся к подъездным дорогам производственных предприятий.

Сеть улиц и дорог на территории малоэтажной жилой застройки

Улично-дорожную сеть территорий малоэтажной жилой застройки следует формировать во взаимосвязке с системой улиц и дорог населенного пункта.

При проектировании улично-дорожной сети на территориях малоэтажной жилой застройки следует ориентироваться на преимущественное использование легковых автомобилей, а также на обслуживание жилой застройки общественным пассажирским транспортом с подключением к общегородской транспортной сети.

При расчете загрузки уличной сети на территории жилой застройки и в зоне ее тяготения расчетный уровень автомобилизации на среднесрочную перспективу следует принимать 200 легковых автомобилей на 1000 жителей, на расчетный срок – 300 легковых автомобилей.

Уличная сеть малоэтажной жилой застройки, обеспечивающая внутренние транспортные связи, включает въезды и выезды на территорию, главные улицы застройки, основные и второстепенные проезды. Уличная сеть в зависимости от размеров и планировочного решения территории застройки может включать только основные и второстепенные проезды.

Главные улицы являются основными транспортными и функционально-планировочными осями территории застройки. Они обеспечивают транспортное обслуживание жилой застройки и не осуществляют пропуск транзитных общегородских транспортных потоков.

Основные проезды обеспечивают подъезд транспорта к группам жилых зданий.

Второстепенные проезды обеспечивают подъезд транспорта к отдельным зданиям.

Подъездные дороги включают проезжую часть и укрепленные обочины. Число полос на проезжей части в обоих направлениях принимается не менее двух.

Ширину полос движения на проезжей части подъездных дорог при необходимости пропуска общественного пассажирского транспорта следует принимать 3,75 м, без пропуска маршрутов общественного транспорта – 3 м. Ширину обочин следует принимать 2 м.

Главные улицы включают проезжую часть и тротуары. Число полос на проезжей части в обоих направлениях принимается не менее двух.

Ширину полос движения на проезжих частях главных улиц при необходимости пропуска общественного пассажирского транспорта следует принимать 3,5 м, без пропуска маршрутов общественного транспорта – 3 м.

Тротуары устраиваются с двух сторон. Ширина тротуаров принимается не менее 1,5 м.

Основные проезды включают проезжую часть и тротуары. Основные проезды проектируются с двусторонним движением с шириной полосы для движения не менее 2,75 м.

Допускается устройство основных проездов с кольцевым односторонним движением транспорта протяженностью не более 300 м и проезжей частью в одну полосу движения шириной не менее 3,5 м.

На однополосных проездах необходимо предусматривать разъездные площадки шириной не менее 7 м и длиной не менее 15 м, включая ширину проезжей части. Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 200 м.

Вдоль основных проездов необходимо устройство тротуаров с шириной пешеходной части не менее 2 м. Тротуары могут устраиваться с одной стороны.

Второстепенные проезды допускается проектировать однополосными шириной не менее 3,5 м. Устройство тротуаров вдоль второстепенных проездов не регламентируется.

Допускается устройство тупиковых второстепенных проездов шириной 4 м и протяженностью не более 150 м.

При этом необходимо предусматривать площадки для разворота пожарной техники.

Необходимость устройства и параметры разделительных озелененных полос между тротуарами и проезжей частью на всех категориях улиц в малоэтажной жилой застройке определяются потребностями прокладки инженерных сетей.

При проектировании наименьшие радиусы кривых в плане принимаются: для главных улиц при необходимости пропуска наземного общественного пассажирского транспорта 250 м, без пропуска наземного общественного пассажирского транспорта – 125 м, основных проездов – 50 м, второстепенных проездов – 25 м.

Наибольший продольный уклон принимается для главных улиц – 60 ‰, основных проездов – 70 ‰, второстепенных проездов – 80 ‰.

Радиусы закругления бортов проезжей части следует принимать: для главных улиц – 15 м, для основных проездов – 12 м, для второстепенных проездов – 8 м.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем зданиям и сооружениям, в том числе к домам, расположенным на приквартирных участках.

На территории малоэтажной жилой застройки с линейными размерами, превышающими 2 000 м, рекомендуется проектировать самостоятельную внутреннюю систему пассажирского транспорта, обеспечивающую связи между местами проживания и имеющимися на территории местами приложения труда, объектами обслуживания, остановочными пунктами общественного транспорта, осуществляющего внешние связи территории малоэтажной жилой застройки.

Остановочные пункты маршрутов общественного пассажирского транспорта, связывающего территории малоэтажной жилой застройки с другими районами населенных пунктов, следует проектировать у въездов на территорию малоэтажной жилой застройки, обеспечивая удобные пешеходные или транспортные связи с жилой застройкой.

Пешеходные коммуникации проектируются по кратчайшим расстояниям между жилыми домами и остановками общественного пассажирского транспорта, объектами торгового и бытового обслуживания, автостоянками для постоянного хранения автомобилей, школьными и дошкольными организациями и другими объектами.

Ширину прогулочной пешеходной дороги следует принимать с учетом конкретной градостроительной ситуации, но не менее 1,5 м.

Следует проектировать удобные связи жилой застройки с площадками для отдыха, спорта, развлечений, зоной отдыха (организованной на базе имеющегося лесопарка или водоема).

Ширину прогулочной дороги (аллеи) следует определять в зависимости от вида зеленых насаждений: при озеленении кустарником – не менее 1,5 м, при озеленении деревьями – не менее 2,25 м.

На территории застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами следует предусматривать 100-процентную обеспеченность машино-местами для хранения и парковки индивидуальных легковых автомобилей, принадлежащих жителям, проживающим на данной территории.

В населенных пунктах Брянской области должны быть предусмотрены территории для постоянного, временного хранения и технического обслуживания легковых автомобилей всех категорий, исходя из уровня автомобилизации в соответствии с требованиями данного раздела.

Сооружения для хранения и обслуживания легковых автомобилей (далее автостоянки, гаражи) следует размещать с соблюдением нормативных радиусов доступности от обслуживаемых объектов, с учетом требований эффективного использования городских территорий, с обеспечением экологической безопасности.

Противопожарные расстояния от автостоянок открытого и закрытого типа до соседних объектов следует определять в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Допускается предусматривать сезонное хранение 10 % парка легковых автомобилей на автостоянках открытого и закрытого типа, расположенных за пределами территорий жилых и общественно-деловых зон.

Требуемое количество машино-мест в местах организованного хранения (временного – до 12 часов и постоянного – более 12 часов) автотранспортных средств следует определять из расчета на 1000 жителей:

для хранения легковых автомобилей в частной собственности – 200 на среднесрочную перспективу и 300 - на расчетный срок;

для хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности – 5 на среднесрочную перспективу и 7 на расчетный срок;

для таксомоторного парка – 4 на среднесрочную перспективу и 5 на расчетный срок.

При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;

мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,25;

мопеды и велосипеды – 0,1.

Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей следует проектировать в радиусе пешеходной доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой – не более 1500 м.

Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;

на территориях жилых районов и кварталов (микрорайонов).

При проектировании сооружений для постоянного хранения легковых автомобилей удельный показатель территории, требуемой для них, следует принимать 3,4 м²/чел. на среднесрочную перспективу и 5,5 м²/чел. на расчетный срок.

При подготовке генеральных планов городских округов и поселений общее расчетное количество машино-мест для постоянного хранения автомобилей рекомендуется принимать в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфорта на среднесрочную перспективу и на расчетный срок с учетом удельных показателей, приведенных выше, и в соответствии с таблицей ниже.

| Тип жилого дома по уровню комфорта | Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру |
|------------------------------------|--|
| Престижный | 2,0 |
| Массовый | 1,5 |

| Тип жилого дома по уровню комфорта | Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру |
|--|--|
| Социальный | 0,8 |
| Специализированный, в том числе временный | 1 |
| | 0,5 |

Автостоянки могут размещаться ниже и/или выше уровня земли, состоять из подземной и/или надземной частей.

Наземные автостоянки могут проектироваться высотой не более 9 этажей, подземные – не более 5 подземных этажей.

Автостоянки проектируются открытого и закрытого типа, отдельно стоящие (боксового типа), встроенные, пристроенные и встроено-пристроенные, одноэтажные, многоэтажные.

Автостоянки открытого типа (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянно населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

Допускается предусматривать открытые стоянки для постоянного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, граничащих с жилыми районами и микрорайонами.

Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых зонах при условии соблюдения санитарных разрывов (по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от автостоянок до объектов, указанных в таблице ниже.

| Объекты, до которых определяется разрыв | Расстояние, м, не менее | | | | |
|--|--|-----------|-------------------|-------------------|---------------|
| | Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест | | | | |
| | 10 и менее | 11- 50 | 51- 100 | 101- 300 | свыше 300 |
| Фасады жилых зданий и торцы с окнами | 10 | 15 | 25 | 35 | 50 |
| Торцы жилых зданий без окон | 10 | 10 | 15 | 25 | 35 |
| Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских | 25 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки) | 25 | 50 | по расче ту | по расче ту | по расчету |

Примечания:

1. Разрыв от наземных автостоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.
2. В случае размещения во внутриквартальной жилой застройке на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях не допуская размещения в данной застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.
3. Разрывы, приведенные в таблице выше, могут приниматься с учетом интерполяции.

Противопожарные расстояния от мест организованного хранения автомобилей должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Отдельно стоящие автостоянки закрытого типа (боксового типа) следует размещать группами, на специальных территориях, с соблюдением действующих противопожарных норм и требований безопасности движения пешеходов и транспортных средств. Размещение автостоянок не должно нарушать архитектурный облик застройки.

Отдельно стоящие автостоянки закрытого типа (боксового типа) проектируются в жилой застройке, как правило, для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Автостоянки боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других транспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома. Количество мест устанавливается заданием на проектирование в соответствии с требованиями МДС 35-2.2000.

Проектирование **встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных автостоянок** следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016, СП 55.13330.2016, СП 118.13330.2012, СП 113.13330.2016 и настоящих нормативов.

Автостоянки допускается проектировать пристроенными к зданиям другого функционального назначения, за исключением жилых зданий, зданий дошкольных организаций и школьных образовательных учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, учреждений начального профессионального и среднего специального образования, больниц, специализированных домов престарелых и инвалидов, производственных и складских помещений категорий А и Б.

Автостоянки, пристраиваемые к зданиям другого назначения, должны быть отделены от этих зданий противопожарными стенами 1-го типа.

Автостоянки допускается проектировать встроенными в здания другого функционального назначения I и II степеней огнестойкости класса С0 и С1, за исключением жилых зданий, зданий дошкольных организаций и школьных образовательных учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, учреждений начального профессионального и среднего специального образования, больниц, специализированных домов престарелых и инвалидов, производственных и складских помещений категорий А и Б.

Автостоянки допускается проектировать встроенными в многоквартирные, блокированные, жилые здания независимо от их степени огнестойкости.

В многоквартирных жилых зданиях допускается проектировать встроенные автостоянки легковых автомобилей только с постоянно закрепленными местами для индивидуальных владельцев (без устройства обособленных боксов).

Встроенные, пристроенные и встроено-пристроенные автостоянки для хранения легковых автомобилей населения допускается проектировать в технических этажах общественных зданий, если конструктивные решения зданий и системы вентиляции исключают неблагоприятное шумовое и токсическое воздействие и обеспечивают сохранение температурного режима оснований.

Вместимость и этажность автостоянок определяется в соответствии с функциональными особенностями здания.

Автостоянки закрытого типа для автомобилей с двигателями, работающими на сжатом природном газе и сжиженном нефтяном газе, запрещается проектировать встроенными и пристроенными к зданиям иного назначения, а также ниже уровня земли.

Подземные автостоянки в жилых кварталах и на придомовой территории допускается проектировать под общественными и жилыми зданиями, участками зеленых насаждений, спортивных сооружений, под хозяйственными, спортивными и игровыми площадками (кроме детских), под проездами и гостевыми автостоянками.

Подземные автостоянки запрещается проектировать под зданиями детских и школьных образовательных учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, учреждений начального профессионального и среднего специального образования, больниц, специализированных домов престарелых и инвалидов.

Примечание: В районах с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой, ограничивающей или исключающей возможность устройства подземных автостоянок, следует проектировать наземные или наземно-подземные сооружения с последующей обсыпкой грунтом (обвалованием).

Расстояние от въезда-выезда и вентиляционных шахт подземных, полуподземных и обвалованных автостоянок до территорий детских, образовательных, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. должно быть не менее 15 м.

Разрыв от территорий подземных автостоянок не лимитируется.

Вентвыбросы от подземных автостоянок, расположенных под жилыми и общественными зданиями, должны быть организованы на 1,5 м выше конька крыши самой высокой части здания.

На эксплуатируемой кровле подземной автостоянки допускается проектировать площадки отдыха, детские, спортивные, игровые и др. сооружения на расстоянии 15 м от вентиляционных шахт, въездов-выездов, проездов при условии озеленения эксплуатируемой кровли и обеспечении ПДК в устье выброса в атмосферу.

Требования, отнесенные к подземным автостоянкам, распространяются на размещение обвалованных автостоянок.

Многоэтажные автостоянки могут проектироваться двух типов:

- с перемещением автомобилей с участием водителя – по пандусам (рампам) или с использованием грузовых лифтов (рамповые);

- с перемещением автомобилей без участия водителей – механизированными устройствами (механизированные).

Рамповые автостоянки (с самоходным перемещением автомобилей по наклонным поверхностям) могут проектироваться с наружными рампами, которые допускаются только при высоте подъема на 1-2 этажа и внутренними рампами; с полурампами; образованными смещением отдельных плоскостей перекрытий по высоте; со скатными (наклонными) полами-перекрытиями высотой до 9 этажей.

Механизированные автостоянки, оборудованные подъемниками для вертикального перемещения автомобилей, могут проектироваться отдельно стоящими, пристроенными, встроенными.

По внутренней планировке многоэтажные рамповые автостоянки могут быть: манежного типа с открытыми местами хранения автомобилей, расположенными в едином зальном помещении; боксовые – с выездом из каждого изолированного огражденного места (бокса) наружу или во внутренний проезд, а также комбинированные.

По характеру ограждающих конструкций сооружения со стенами и без ограждающих стен (гаражи и автостоянки-этажерки).

По характеру инженерного оборудования гаражи могут быть отапливаемыми, с водопроводом и канализацией и без них, с искусственной вентиляцией, оборудованными специальными информационными и другими системами.

В зависимости от количества мест хранения многоэтажные автостоянки подразделяются на:

- малой вместимости (до 50 машино-мест);
- средней вместимости (от 50 до 300 машино-мест);
- большой вместимости (более 300 машино-мест).

При расчете вместимости автостоянки минимальные размеры мест хранения следует принимать: длина места стоянки – 5,0 м, ширина – 2,3 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками – 3,5 м).

Ширину боковых подходов для одного автомобиля, необходимую для маневрирования, следует принимать 0,5 м.

Многоэтажные механизированные автостоянки закрытого типа с пассивным передвижением автомобилей внутри сооружения (с выключенным двигателем) допускается:

- устраивать отдельно стоящими;
- пристраивать к глухим торцевым стенам (без окон) производственных, административно-общественных (за исключением лечебных и дошкольных организаций, школ), жилых зданий – вместимостью не более 150 машино-мест;
- пристраивать к существующим брандмауэрам, устраивать встроенными (встроенно-пристроенными) в отдельные здания, а также встраивать между глухими торцевыми стенами двух рядом стоящих зданий производственного, административно-общественного назначения – без ограничения вместимости;
- встраивать между глухими торцевыми стенами двух рядом стоящих жилых зданий – при условии компоновки автостоянки без выхода за габариты жилых зданий по ширине – вместимостью не более 150 машино-мест.

Обязательным условием применения встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных механизированных автостоянок является устройство независимых от основного здания несущих конструкций, технических этажей, перегородок с обеспечением шумо- и виброзащиты, обеспечением рассеивания выбросов вредных веществ в атмосферном воздухе до ПДК на территории жилой застройки.

Проектирование въездов, выездов, количество рамп, высоты этажей рамповых и механизированных многоэтажных автостоянок следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 113.13330.2016 и «Пособия по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания легковых автомобилей в городах и других населенных пунктах».

При проектировании открытых и закрытых, в том числе многоэтажных сооружений для постоянного и временного

хранения легковых автомобилей всех категорий на территории производственных, общественно-деловых зон и на территории жилых районов возможно использовать пространства под эстакадными сооружениями (в пределах, предусмотренных действующим законодательством).

Проектирование закрытых многоэтажных автостоянок под эстакадами рекомендуется предусматривать для длительного хранения автомобилей. При этом должны быть обеспечены удобные въезды и выезды на улично-дорожную сеть населенного пункта.

Расчет уровней (этажей) автостоянок и размеров участка автостоянки следует осуществлять в зависимости от размеров эстакады (ширина, длина и высота) с учетом требований СП 35.13330.2011, СП 113.13330.2016 и «Пособия по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания легковых автомобилей в городах и других населенных пунктах».

Проектирование открытых наземных одноэтажных автостоянок под эстакадами для постоянного и временного хранения следует осуществлять в зависимости от размеров эстакады (длина, ширина) и при наличии удобных въездов и выездов на улично-дорожную сеть населенного пункта. Наземная автостоянка должна иметь твердое покрытие и ограждение.

Основные объемно-планировочные размеры автостоянок постоянного и временного хранения определяются геометрическими параметрами расчетных типов автомобилей, расчетной площади территории, необходимой для стоянки одного автомобиля, условиями движения автомобилей и минимальными допустимыми расстояниями между автомобилями для маневрирования.

Для расчета площади и вместимости автостоянок допускается принимать расчетный размер 2,5×5,0 м для одного автомобиля и ширину боковых подходов, необходимую для маневрирования, 0,5 м. На автостоянках индивидуальных владельцев ширину боковых подходов допускается увеличивать до 0,7 м.

Площадки для открытых и закрытых автостоянок, расположенных под эстакадами, необходимо выбирать с учетом рельефа, инженерно-геологических и гидрогеологических условий.

Проектирование автостоянок всех типов под эстакадами должно соответствовать требованиям санитарного, пожарного, экологического законодательства.

Площади застройки и размеры земельных участков отдельно стоящих автостоянок для постоянного хранения легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать, м² на одно машино-место, для:

- одноэтажных – 30;

- двухэтажных – 20;
- трехэтажных – 14;
- четырехэтажных – 12;
- пятиэтажных – 10.

Площадь застройки и размеры земельных участков для открытых наземных стоянок следует принимать из расчета 25 м² на одно машино-место.

Выезды-въезды из закрытых отдельно стоящих, встроенных, встроенно-пристроенных, подземных автостоянок, автостоянок вместимостью более 50 машино-мест должны быть организованы, как правило, на местную уличную сеть района, как исключение – на магистральные улицы, не допуская устройство транзитного проезда через придомовую территорию.

Выезды-въезды из автостоянок вместимостью свыше 100 машино-мест, расположенных на территории жилой застройки, должны быть организованы на улично-дорожную сеть населенного пункта, исключая организацию движения автотранспорта по внутридворовым проездам, парковым дорогам и велосипедным дорожкам. Для автостоянок вместимостью свыше 100 машино-мест следует предусматривать не менее двух въездов-выездов.

Подъезды к автостоянкам не должны пересекать основные пешеходные пути, должны быть изолированы от площадок для отдыха, игровых и спортивных площадок.

Наименьшие расстояния до въездов в автостоянки и выездов из них следует принимать: от перекрестков магистральных улиц – 50 м, улиц местного значения – 20 м, от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта – 30 м.

Въезды в подземные автостоянки и выезды из них должны быть удалены от окон жилых зданий, рабочих помещений общественных зданий и участков общеобразовательных школ, дошкольных организаций и лечебных учреждений не менее чем на 15 м.

Расстояние от проездов автотранспорта из автостоянок всех типов до нормируемых объектов должно быть не менее 7 м.

В пределах жилых территорий и на придомовых территориях следует предусматривать **открытые площадки (гостевые автостоянки) для временного хранения легковых автомобилей**, удаленные от подъездов жилых зданий не более чем на 200 м. Расчетное количество машино-мест в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфортности следует принимать в соответствии с таблицей ниже.

| Тип жилого дома по уровню комфортности | Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру |
|--|---|
| Престижный | 0,50 |
| Массовый | 0,35 |
| Социальный | 0,16 |
| Специализированный | 0,25 |

Размеры территории наземной автостоянки должны соответствовать габаритам застройки для исключения использования прилегающей территории под автостоянку.

На придомовой территории допускается размещение открытых автостоянок (гостевых) для временного хранения автомобилей вместимостью до 50 машино-мест.

Для гостевых автостоянок, размещаемых на придомовой территории жилых зданий, разрывы не устанавливаются.

Стоянки для хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, находящихся в личном пользовании граждан предусматриваются в производственной и коммунально-складской зоне в порядке, установленном органами местного самоуправления.

Открытые автостоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:

- жилые районы – 25;

- производственные и коммунально-складские зоны – 25;
- общегородские и специализированные центры – 5;
- зоны массового кратковременного отдыха – 15.

Требуемое расчетное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях допускается определять в соответствии с рекомендуемой таблицей ниже.

| Здания и сооружения, рекреационные территории и объекты отдыха | Расчетная единица | Количество машино-мест на расчетную единицу | |
|---|--|---|----------|
| | | 2020 год | 2030 год |
| Здания и сооружения | | | |
| Учреждения управления, кредитно- финансовые и юридические учреждения регионального значения местного значения | 100 работающих | | |
| | | 10 | 20 |
| | | 5 | 7 |
| Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения | То же | 10 | 15 |
| Промышленные предприятия | 100 работающих в двух смежных сменах | 7 | 10 |

| | | | |
|--|---|---------------------------------|----|
| Дошкольные организации | 1 объект | По заданию на проектирование | |
| Общеобразовательные учреждения | То же | То же | |
| Больницы | 100 коек | 3 | 5 |
| Поликлиники | 100 посещений | 2 | 3 |
| Предприятия бытового обслуживания | 30 м ² общей площади | 7 | 10 |
| Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей | 100 мест | 3 | 5 |
| Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки | 100 мест или единовременных посетителей | 10 | 15 |
| Парки культуры и отдыха | 100 единовременных посетителей | 5 | 7 |
| Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 м ² | 100 м ² торговой площади | 5 | 7 |
| Магазины с площадью торговых залов менее 200 м ² | 1 объект | По заданию на проектирование | |

| | | | |
|---|---|----|----|
| Рынки | 50 торговых мест | 20 | 25 |
| Рестораны и кафе общегородского значения, клубы | 100 мест | 10 | 15 |
| Гостиницы высшего разряда | То же | 10 | 15 |
| Прочие гостиницы | То же | 6 | 8 |
| Вокзалы всех видов транспорта | 100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час «пик» | 10 | 15 |
| Рекреационные территории и объекты отдыха | | | |
| Пляжи и парки в зонах отдыха | 100 единовременных посетителей | 15 | 20 |
| Лесопарки и заповедники | То же | 7 | 10 |
| Базы кратковременного отдыха | То же | 10 | 15 |
| Береговые базы маломерного флота | То же | 10 | 15 |
| Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | 3 | 5 |

| | | | |
|--|---|--------------------------|----|
| Гостиницы (туристские и курортные) | То же | 5 | 7 |
| Мотели и кемпинги | То же | По расчетной вместимости | |
| Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха | 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7 | 10 |
| Садоводческие, огороднические, дачные объединения | 10 участков | 7 | 10 |

Примечания:

1. При размещении автостоянок при объектах социально-культурного, делового, административного, финансового, религиозного, коммунально-бытового назначения, торговли, общественного питания и транспорта следует предусматривать выделение гостевой зоны для посетителей, зоны размещения служебного автотранспорта с необходимым количеством машино-мест и разгрузочно-погрузочной зоны в соответствии с назначением объекта.

2. Для зданий с помещениями различного функционального назначения требуемое количество машино-мест следует определять отдельно для каждого вида помещений, а затем суммировать.

3. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного количества машино-мест по каждому объекту в отдельности на 10-15 %.

4. Приобъектные стоянки дошкольных организаций и школ проектируются вне территории указанных учреждений на расстоянии от границ участка в соответствии с требованиями таблицы 100 настоящих нормативов исходя из количества машино-мест.

5. Расчет количества машино-мест для культовых зданий и сооружений следует производить для максимального по числу посетителей дня недели, но без учета дней основных (главных) религиозных праздников.

6. Дальность пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

7. В населенных пунктах – центрах туризма следует предусматривать стоянки автобусов и легковых автомобилей, принадлежащих туристам, количество которых определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.

8. Требуемое число машино-мест для хранения и парковки легковых автомобилей на расчетный срок реализации при разработке документов территориального планирования допускается принимать в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016

При устройстве открытой автостоянки для временного хранения автомобилей на отдельном участке ее размеры определяются средней площадью, занимаемой одним автомобилем, с учетом ширины разрывов и проездов.

Площадь участка для временной стоянки одного автотранспортного средства следует принимать на одно машино-место, м²:

- легковых автомобилей – 25 (22,5)*;
- грузовых автомобилей – 40;
- автобусов – 40;
- велосипедов – 0,9.

* В скобках – при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов.

Допускается проектировать открытые наземные стоянки для временного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, ограничивающих жилые кварталы (микрорайоны), и на специально отведенных участках вблизи зданий и сооружений, объектов отдыха и рекреационных территорий.

Открытые наземные автостоянки проектируются в виде дополнительных полос на проезжей части и в пределах разделительных полос. Специальные полосы для стоянки автомобилей могут устраиваться вдоль основных проезжих частей местных и боковых проездов, жилых улиц, дорог в промышленных и коммунально-складских зонах, магистральных улиц с регулируемым движением транспорта.

Не допускается устройство специальных полос для стоянки автомобилей вдоль проезжих частей основных улиц с непрерывным движением транспорта.

Территория открытой автостоянки должна быть ограничена полосами зеленых насаждений шириной не менее 1 м, в стесненных условиях допускается ограничение стоянки сплошной линией разметки.

Территория автостоянки должна располагаться вне транспортных и пешеходных путей и обеспечиваться безопасным подходом пешеходов.

Ширина проездов на автостоянке при двухстороннем движении должна быть не менее 6 м, при одностороннем – не менее 3 м.

Дальность пешеходных подходов от автостоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать, м, не более:

- до входов в жилые здания – 100;
- до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания – 150;
- до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий – 250;
- до входов в парки, на выставки и стадионы – 400.

Автостоянки ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей, такси и проката, автобусные и троллейбусные парки, а также базы централизованного технического обслуживания и сезонного хранения автомобилей и пункты проката автомобилей следует размещать в производственных зонах, принимая размеры их земельных участков согласно рекомендуемым нормам таблицы ниже.

| Объекты | Расчетная единица | Вместимость объекта | Площадь участка на объект, га |
|---|--------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Многоэтажные гаражи для легковых таксомоторов и базы проката легковых автомобилей | таксомотор, | 100 | 0,5 |
| | автомобиль проката | 300 | 1,2 |
| Стоянки грузовых автомобилей | автомобиль | 100 | 2 |
| | | 200 | 3,5 |
| Троллейбусные парки | без ремонтных мастерских | 100 | 3,5 |
| | | 200 | 6 |
| | с ремонтными мастерскими | 100 | 5 |

| Объекты | Расчетная единица | Вместимость объекта | Площадь участка на объект, га |
|----------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------------|
| Автобусные парки (стоянки) | машина | 100 | 2,3 |
| | | 200 | 3,5 |

Примечание: Для условий реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

Хранение автомобилей для перевозки горюче-смазочных материалов (ГСМ) следует предусматривать на открытых площадках или в отдельно стоящих одноэтажных зданиях не ниже II степени огнестойкости класса С0. Допускается такие автостоянки пристраивать к глухим противопожарным стенам 1-го или 2-го типа производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 (кроме зданий категорий А и Б) при условии хранения на автостоянке автомобилей общей вместимостью перевозимых ГСМ не более 30 м³.

На открытых площадках хранение автомобилей для перевозки ГСМ следует предусматривать группами в количестве не более 50 автомобилей и общей вместимостью указанных материалов не более 600 м³. Расстояние между такими группами, а также до площадок для хранения других автомобилей должно быть не менее 12 м.

Расстояние от площадок хранения автомобилей для перевозки ГСМ до зданий и сооружений промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует принимать в соответствии с требованиями настоящих нормативов.

На промышленных предприятиях допускается предусматривать стоянки автотранспортных средств при использовании для перевозок грузов транспорта общего пользования и удалении автобаз от предприятий на расстояние более 5 км.

Для хранения грузовых автомобилей следует предусматривать открытые площадки в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012.

Закрытые автостоянки (отапливаемые) следует предусматривать для хранения автомобилей (пожарных, медицинской помощи, аварийных служб), которые должны быть всегда готовы к эксплуатации на линии, а также автобусов и грузовых автомобилей, оборудованных для перевозки людей.

В остальных случаях устройство закрытых автостоянок должно быть обосновано технико-экономическими расчетами.

Объекты автомобильного транспорта, предоставляющие услуги населению

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильного транспорта, предоставляющими услуги населению, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|---|---|---------------------|---|---|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения объектами автомобильной инфраструктуры (заправки, станции технического обслуживания автомобилей)</i> | | | | | |
| Обеспеченность АЗС, ТЗК | Точки раздачи топлива на АЗС, ТЗК, доступных для неограниченного круга владельцев автомобильного транспорта (с двигателем внут- | Количество топливораздаточных колонок, ед. на 1200 легковых автомобилей | 1 [1] | Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час | Не более 1 часа по дорогам общего пользования |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| | | | | | |
|--|--|---|---|---|---|
| | ренного сгорания) | | | | |
| Обеспеченность станциями технического обслуживания автомобилей | Станции технического обслуживания автомобилей | Количество пост, ед. на 200 легковых автомобилей | 1 [1] | | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения пунктами государственного технического осмотра</i> | | | | | |
| Обеспеченность пунктами государственного технического осмотра | Пункты технического осмотра, выдающие в установленном законом порядке технологические карты легковому автотранспорту | Количество точек для проведения технического осмотра в муниципальном образовании или населенном пункте, ед. | В соответствии с Методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для субъектов Российской Федерации и входящих в их состав муниципальных образований, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1108 | Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час | Не более 1 часа по дорогам общего пользования |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения объектами автомобильной инфраструктуры муниципального уровня</i> | | | | | |
| Обеспеченность пунктами выдачи государственных номерных знаков | Пункты выдачи государственных номерных знаков | Количество пунктов в муниципальном образовании или населенном пункте, ед. | Не менее одного объекта на 200 тыс. автомобилей при обеспечении доступности автотранспортом | Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час | Не более 1 часа по дорогам общего пользования |

Примечания:

2. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (раздел 11 Транспорт и улично-дорожная сеть).

При проектировании автомобильных дорог предусматриваются предприятия и сооружения, обеспечивающие полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающие удобства проезжающим, способствующие повышению безопасности движения и эффективности работы автомобильного транспорта.

Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги необходимо осуществлять в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов. Размещение объектов дорожного сервиса в границах придорожных полос автомобильной дороги должно осуществляться при наличии письменного согласия владельца автомобильной дороги.

Обеспечение автомобильной дороги объектами дорожного сервиса не должно ухудшать видимость на дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов.

Объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги. При примыкании автомобильной дороги к другой автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены элементами обустройства автомобильной дороги в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

Предприятия и объекты автосервиса по функциональному значению могут быть разделены на три группы обслуживания:

- пассажирских перевозок;
- подвижного состава;
- грузовых перевозок.

К предприятиям и объектам автосервиса, предназначенным для обслуживания пассажирских перевозок, относятся: автобусные остановки (павильоны), пассажирские автостанции, автовокзалы, автогостиницы, мотели, кемпинги, предприятия общественного питания и торговли, площадки отдыха, площадки-стоянки.

К предприятиям и объектам автосервиса, предназначенным для обслуживания подвижного состава, относятся: станция технического обслуживания (СТО), автозаправочные станции (АЗС), моечные пункты, смотровые эстакады, площадки-стоянки.

К предприятиям и объектам автосервиса, предназначенным для обслуживания грузовых перевозок, относятся: транспортно-экспедиционные предприятия, грузовые автостанции, контрольно-диспетчерские пункты, площадки отдыха, площадки-стоянки.

Здания и сооружения обслуживания автомобильного движения и их комплексы можно располагать непосредственно у дороги или в удалении от нее в зависимости от планировочных решений населенного пункта или природных условий.

Под проектированием объекта у дороги минимально допустимое расстояние от проезжей части основной дороги составляет 200 м.

К объектам, которые, как правило, следует проектировать непосредственно у дороги, относятся:

- пункты сбора и ожидания пассажиров - автобусные остановки;
- площадки отдыха;
- площадки-стоянки для автотранспорта при комплексах, а также у магазинов и общественных предприятий и зданий, которые находятся у дороги;
- АЗС;
- СТО;
- контрольно-диспетчерские пункты;
- предприятия общественного питания;
- моечные пункты (в комплексе с АЗС и СТО).

Остановочные и посадочные площадки и павильоны для пассажиров следует предусматривать в местах автобусных остановок.

Ширину остановочных площадок следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину - в зависимости от числа одновременно останавливающихся автобусов, но не менее 10 м.

Автобусные остановки на дорогах I-а категории следует располагать вне пределов земляного полотна, и в целях безопасности их следует отделять от проезжей части.

Автобусные остановки на дорогах I категории следует располагать одну против другой, а на дорогах II - V категорий их следует смещать по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов.

На дорогах I - III категорий автобусные остановки следует назначать не чаще чем через 3 км, а в густонаселенной местности - 1,5 км.

Площадки отдыха, остановки туристского транспорта следует предусматривать через 15 - 20 км на дорогах I и II категорий, 25 - 35 км на дорогах III категории и 45 - 55 км на дорогах IV категории.

Вместимость площадок отдыха следует рассчитывать на одновременную остановку не менее 20-50 автомобилей на дорогах I категории при интенсивности движения до 30000 транспортных единиц в сутки, 10 - 15 - на дорогах II и III категорий, 10 - на дорогах IV категории. При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах I категории их вместимость уменьшается вдвое по сравнению с указанной выше.

Площадки отдыха, остановки туристского транспорта должны быть благоустроены.

На территории площадок отдыха могут быть предусмотрены туалеты источники питьевой воды, места для сбора мусора, места для приема пищи, сооружения для технического осмотра автомобилей и пункты торговли.

Размещение АЗС и дорожных СТО должно производиться на основе экономических и статических изысканий.

Мощность АЗС и расстояние между ними в зависимости от интенсивности движения рекомендуется принимать по таблице ниже.

| Интенсивность движения, трансп. ед./сут. | Мощность АЗС, заправок в сутки | Расстояние между АЗС, км | Размещение АЗС |
|--|--------------------------------|--------------------------|----------------|
| свыше 1000 до 2000 | 250 | 30 - 40 | одностороннее |
| свыше 2000 до 3000 | 500 | 40 - 50 | одностороннее |
| свыше 3000 до 5000 | 750 | 40 - 50 | одностороннее |
| свыше 5000 до 7000 | 750 | 50 - 60 | двустороннее |
| свыше 7000 до 20000 | 1000 | 40 - 50 | двустороннее |
| свыше 20 000 | 1 000 | 20 - 25 | двустороннее |

Примечание: При расположении АЗС в зоне пересечения автомобильных дорог ее мощность должна быть уточнена с учетом протяженности всех обслуживаемых прилегающих дорог, интенсивности движения и других расчетных показателей на этих участках.

Вместимость (число спальных мест) транзитных мотелей и кемпингов следует принимать по заданию на проектирование с учетом численности проезжающих автотуристов и интенсивности движения автомобилей

междугородних и международных перевозок. При расчете вместимости гостиничных учреждений в районе населенного пункта необходимо учитывать наличие и потребность в указанных предприятиях, исходя из суммарной интенсивности всех автодорог, проходящих через рассматриваемый населенный пункт.

Мотели целесообразно проектировать комплексно, включая дорожные СТО, АЗС, пункты питания и торговли.

При объектах автомобильного сервиса при необходимости следует размещать пункты питания и торговли.

Количество и вместимость предприятий торговли и общественного питания следует принимать по заданию на проектирование с учетом численности проезжающих автотуристов, интенсивности движения автомобилей, а также потребностей жителей близлежащих населенных пунктов (при их наличии).

Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для станций:

- на 2 колонки – 0,1;
- на 5 колонок – 0,2;
- на 7 колонок – 0,3.

• На территории АЗС при наличии в здании операторской или в отдельно стоящем здании магазина сопутствующих товаров и (или) кафе быстрого питания следует предусматривать размещение площадок для временной стоянки транспортных средств вместимостью не более 10 машино-мест с учетом требований СП 156.13130.2014. Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности.

Санитарно-защитные зоны для автозаправочных станций принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в том числе, м:

- автозаправочных станций для заправки жидким и газовым топливом – 100;
- автозаправочных станций, предназначенных только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3-х топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) – 50.

Противопожарные расстояния от АЗС до других объектов следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для объектов:

- на 5 постов – 0,5;
- на 10 постов – 1,0;
- на 15 постов – 1,5;
- на 25 постов – 2,0.

Санитарные разрывы от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых, общественных зданий, а также до участков дошкольных организаций, общеобразовательных школ, лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на территориях жилых и общественно-деловых зон, следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» по таблице ниже.

| Объекты по обслуживанию автомобилей | Расстояние, м, не менее |
|---|-------------------------|
| Станции технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов до 5 постов (без малярно-жестяных работ) | 50 |
| Легковых, грузовых автомобилей, с количеством постов не более 10, таксомоторный парк | 100 |
| Грузовых автомобилей | 300 |
| Грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники | 300 |

На промышленных предприятиях при общем годовом объеме грузоперевозок до 2 млн. т целесообразно проектировать ремонтно-эксплуатационные базы совместно для железнодорожного и всех видов безрельсового

колесного транспорта предприятия. При объеме грузоперевозок свыше 2 млн. т базы, как правило, следует предусматривать раздельными.

Противопожарные расстояния от объектов по обслуживанию автомобилей должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Моечные пункты автотранспорта размещаются в составе предприятий по обслуживанию автомобилей (технического обслуживания и текущего ремонта подвижного состава: автотранспортные предприятия, их производственные и эксплуатационные филиалы, базы централизованного технического обслуживания, станции технического обслуживания легковых автомобилей, открытые площадки для хранения подвижного состава, гаражи-стоянки для хранения подвижного состава, топливозаправочные пункты).

Санитарно-защитные зоны для моечных пунктов устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в том числе ориентировочные размеры санитарно-защитных зон составляют, м, для:

- моек грузовых автомобилей порталного типа – 100 (размещаются в границах промышленных и коммунально-складских зон, на магистралях на въезде в населенный пункт, на территории автотранспортных предприятий);
- моек автомобилей с количеством постов от 2 до 5 – 100;
- для моек автомобилей до двух постов – 50.

База (сооружение) для стоянки маломерных судов – комплекс береговых и (или) гидротехнических сооружений, а также других специальных объектов, расположенных на берегу и акватории поверхностного водного объекта или его части и предназначенных для стоянки, обслуживания и хранения маломерных судов и других плавательных средств (объектов).

Размещение баз (сооружений) для стоянки маломерных судов следует осуществлять в соответствии с требованиями «Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах на территории в Брянской области», утвержденных Постановлением Администрации Брянской области от 02.05.2007 № 301.

Береговые базы и места стоянки маломерных судов, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам, следует размещать в пригородных зонах, а в пределах городских населенных пунктов – вне жилой и общественно-деловой застройки и за пределами зон массового отдыха населения.

Обеспеченность стоянками для маломерных судов индивидуального пользования следует определять расчетным путем с учетом их наличия в населенных пунктах. Для хранения судов должны предусматриваться: в пределах границ населенных пунктов – компактные летние стоянки с ограниченным набором обслуживающих сооружений; за границами населенных пунктов – базы зимнего хранения с полным необходимым оборудованием.

База для стоянки маломерных судов включает комплекс береговых и гидротехнических сооружений, а также других специальных объектов, расположенных на берегу и акватории поверхностного водного объекта или его части (территория базы) и предназначенных для стоянки, обслуживания и хранения маломерных судов и других плавательных средств.

Размер участка, отводимого для размещения базы, должен обеспечивать проектирование причальных сооружений, служебных помещений, боксов для хранения судов, моторов, стоянок для автотранспорта и других сооружений, дорог и подъездных путей, в том числе для подъезда пожарных автомобилей к местам забора воды, стоянке судов и объектам на берегу.

Размер участка при одноярусном стеллажном хранении судов следует принимать (на одно место): для прогулочного флота – 27 м², спортивного – 75 м².

На базах вместимостью более 100 единиц маломерных судов следует проектировать станции заправки моторным топливом этих судов с соблюдением требований по охране окружающей среды.

На территории базы следует проектировать площадки с контейнерами для бытовых отходов и емкостями для сбора отработанных горючих и смазочных материалов.

При размещении базы следует учитывать, что акватория базы и подходы к причалам (пирсам) по ширине подходов и глубинам должны обеспечивать безопасность маневрирования приписанных к данной базе судов с максимальными размерами и осадкой.

Расстояние от стоянок маломерных судов до жилой застройки следует принимать не менее 50 м, до учреждений здравоохранения – не менее 200 м.

1.2.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обеспечения пожарной безопасности, противопожарного водоснабжения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|--|--|-------------------------------------|--|---|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: объекты пожарной охраны (пожарные депо)</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо) | Пожарные депо, точки размещения пожарной авиации | Количество депо, кол-во автомобилей на 1000 чел. жителей | В соответствии с Приложением №1 [1] | Транспортная доступность до основных элементов планировочной структуры населенных пунктов (время прибытия первого подразделения к месту вызова), | В городских поселениях не должно превышать 10 минут [2] |

| | | | | МИН | |
|--|--|---|---|---|--|
| <i>Область нормирования: объекты противопожарного водоснабжения</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения | Пожарные водоемы, пожарные хранилища, гидранты пожарного водопровода | Количество объектов в муниципальном округе или населенном пункте, ед. | По расчету в соответствии с СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности | Расстояние от объекта до обслуживаемых им зданий, м | По расчету в соответствии с СП 8.13130.2020, в т.ч.: пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе: - при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м; - при заборе воды мотопомпами - 100-150 м (в зависимости от типа мотопомп) |
| <i>Область нормирования: здания для организации деятельности аварийно-спасательных служб</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения аварийно-спасательными службами | Отдельно стоящие здания, специально оборудованные помещения | Количество объектов на 10000 жителей | Не менее 1 объекта на муниципальный округ численностью более 10 000 человек, с максимальным расстоянием до любого населенного пункта в 60 км | Количество объектов на 10000 жителей | Не устанавливается |
| <i>Область нормирования: санитарные посты на водных объектах</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения санитарными | Санитарный пост | Количество постов на 1000 отдыхающих | Не менее 1 объекта на каждые 2000 отдыхающих | Расстояние от объекта до обслуживаемых | Расстояние до любой точки обслуживаемой территории водного объекта в 500 м |

| | | | | | |
|--|-----------------------------------|--------------------------------------|---|--|--|
| постами на водных объектах | | | | отдыхающих, м | |
| <i>Область нормирования: посты спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения постами спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах | Пост спасателей и сотрудников МЧС | Количество постов на 1000 отдыхающих | Не менее 2 объектов на каждые 1000 отдыхающих | Расстояние от объекта до обслуживаемых отдыхающих, м | Расстояние до любой точки обслуживаемой территории водного объекта в 200 м |

Примечания:

1. Значение показателя принято в соответствии с пунктами 1.2., 1.4 НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, введены приказом ГУГПС МВД России от 30.12.1994 № 36.

2. Значение показателя принято в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны (пожарными депо) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов может быть рассчитан в соответствии с СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.

Приложение №1

**КОЛИЧЕСТВО ПОЖАРНЫХ ДЕПО И ПОЖАРНЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
ДЛЯ ГОРОДОВ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

| № п.п | Население, тыс. чел | Площадь территории населенного пункта, га | | | | | | |
|-------|---------------------|---|-----------|-----------|-----------|------------|-------------|-------------|
| | | до 2000 | 2000-4000 | 4000-6000 | 6000-8000 | 8000-10000 | 10000-12000 | 12000-14000 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | До 5 | 1 | | | | | | |
| | | 1x2 | | | | | | |
| | | 1 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---------------|----------|--------------|---------|-----------------|------------------|------------------------|------------------------|
| 2 | От 5 до 20 | 1x6 2 | | | | | | |
| 3 | « 20 « 50 | 2x6 2 | 3 | | | | | |
| 4 | « 50 « 100 | 1x8+1x6 | 1x8+2x6 4 | 5 | 6 | | | |
| 5 | « 100 « 250 | | 2x8+2x6 | 2x8+3x6 | 2x8+3x6+ 1x4 | | | |
| 6 | « 250 « 500 | | | 6 | 8 | 9 | 11 | 12 |
| 7 | « 500 « 800 | | | 2x8+4x6 | 3x8+5x6 9 | 3x8+6x6 10 | 3x8+8x6 12 | 4x8+8x6 13 |
| 8 | « 800 « 1000 | | | | 3x8+6x6 | 1x12+3x8 +6x8 | 1x12+4x8 +7x6 | 1x12+5x8+ 7x6 |
| 9 | « 1000 « 1500 | | | | | | 13 1x12+6x8 +6x6 | 14 2x12+4x8+ 8x6 |

Продолжение прил. 1

| № п.п | Население, тыс. чел | Площадь территории населенного пункта, га | | | | | |
|----------|------------------------|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| | | 14000- 16000 | 16000- 18000 | 18000- 20000 | 20 000- 25 000 | 25 000- 30 000 | 30 000- 35 000 |
| 1 | 2 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | До 5 | | | | | | |
| 2 | От 5 до 20 | | | | | | |
| 3 | « 20 « 50 | | | | | | |
| 4 | « 50 « 100 | | | | | | |
| 5 | « 100 « 250 | | | | | | |
| 6 | « 250 « 500 | | | | | | |
| 7 | « 500 « 800 | 15 | 17 | 20 | 21 | 23 | |
| | | 2x12+5x8+ 8x6 16 | 2x12+6x8+ 9x6 18 | 4x12+6x8+ 10x6 21 | 4x12+7x8 +10x6 23 | 4x12+7x8+12 x6 27 | 30 |
| 8 | « 800 « 1000 | 18 | 20 | 23 | 25 | 30 | |
| | | 2x12+6x8+ 8x6 18 | 2x12+6x8+ 10x6 20 | 4x12+7x8+ 10x6 23 | 4x12+7x8 +12x6 25 | 4x12+7x8+16 x6 30 | 6x12+10x8+ 14x6 35 |
| 9 | « 1000 « 1500 | 10x6 | 10x6 | 12x6 | +14x6 | 4x6 | |
| | | 2x12+6x8+ 10x6 | 4x12+6x8+ 10x6 | 4x12+7x8+ 12x6 | 4x12+7x8 +14x6 | 6x12+10x8+1 4x6 | 6x12+10x8+ 19x6 |

| |
|--|
| Примечания |
| 1. В числителе - общее количество пожарных депо, в знаменателе — количество пожарных депо и количество пожарных автомобилей в каждом |
| 2. Количество специальных пожарных автомобилей принимается согласно прил. 1.3. Для городов большей численности население и площади количество пожарных депо и пожарных автомобилей определяется межведомственным актом |
| 4. Радиус обслуживания пожарных депо следует принимать 3 км |

КОЛИЧЕСТВО СПЕЦИАЛЬНЫХ ПОЖАРНЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

| Наименование специальных автомобилей | Число жителей в городе (населенном пункте), тыс чел | | | | | | |
|--------------------------------------|---|--------|---------|---------|----------|-----------|----------|
| | до 50 | 50-100 | 100-350 | 350-700 | 700-1250 | 1250-2000 | св. 2000 |
| Автолестницы и автоподъемники | 1* | 2 | 3 | 4-6 | 7-8 | 8-11 | ** |
| Автомобили газодымозащитной службы | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 |
| Автомобили связи и освещения | — | 1 | 1 | 2 | 2 | 3 | 4 |

* При наличии зданий высотой 4 этажа и более

** Определяется по количеству административных районов из расчета одна автолестница и автоподъемник на район.

Примечание

Количество специальных автомобилей, не указанных в настоящей таблице, определяется исходя из местных условий в каждом конкретном случае с учетом наличия опорных пунктов тушения крупных пожаров

Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий, а также защита населения и территорий Жуковского муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий направленных на обеспечение защиты населения и территории и ликвидации их последствий.

При разработке документов территориального планирования и документации по планировке для территории Жуковского муниципального округа должны выполняться требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», иные требования пожарной безопасности, изложенные в законах и нормативных технических документах Российской Федерации и не противоречащие требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, а также требования к инженерно-техническим мероприятиям по

гражданской обороне в соответствии с СП 165.1325800.2014. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории Жуковского муниципального округа устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование, в соответствии с приложением №2 НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, техническим заданием на проектирование. Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м. Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора предусматривается дистанционно из пункта связи части.

На территориях муниципального округа должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- 1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- 2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 3) противопожарные резервуары.

Территории муниципального округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В муниципальных округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса

функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Производственные объекты должны обеспечиваться наружным противопожарным водоснабжением (противопожарным водопроводом, природными или искусственными водоемами). Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания или сооружения либо части здания или сооружения. Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 и степеней огнестойкости I и II категории Д по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 кубических метров, расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 категорий А, Б и В по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 500 кубических метров и категорий Г и Д по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 кубических метров. Запас воды для целей пожаротушения в искусственных водоемах должен определяться исходя из расчетных расходов воды на наружное пожаротушение и продолжительности тушения пожаров.

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|-------------------|---|---|---|---|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: защитные сооружения гражданской обороны</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны | Убежища и укрытия | Уровень обеспеченности объектами сооружений гражданской обороны, % от общей численности населения | На основании планов, разрабатываемых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и согласованных с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий [1] | Пешеходная доступность, м; | <i>Убежища</i> – не более 500 м. В отдельных случаях радиусе пешеходной доступности сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России. <i>Укрытия</i> – до 3 км |
| | | | | Транспортная доступность, м; | <i>Для укрытий:</i> в отдельных случаях, при подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора может быть увеличен до 25 км [2] |

Примечания:

1. Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».

2. Значения показателей приняты в соответствии с СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.

К объектам гражданской обороны относятся:

- убежище - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств и поражающих концентраций аварийно химически опасных веществ, возникающих при аварии на потенциально опасных объектах, а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах;

- противорадиационное укрытие - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени;

- укрытие - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности;

- специализированное складское помещение (место хранения) - помещение, предназначенное для хранения размещенного в нем имущества гражданской обороны и выдачи его в установленном порядке;

- санитарно-обмывочный пункт - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для смены одежды, обуви, санитарной обработки населения, контроля радиоактивного заражения (загрязнения) кожных покровов, средств индивидуальной защиты, специальной и личной одежды людей;

- станция обеззараживания одежды - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для специальной обработки одежды, обуви, а также для пропитки одежды защитными составами;

- станция обеззараживания техники - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для специальной обработки подвижного состава транспорта;

- иные объекты гражданской обороны - объекты, предназначенные для обеспечения проведения мероприятий по гражданской обороне, в том числе для санитарной обработки людей и животных, дезактивации дорог, зданий и сооружений, специальной обработки одежды, транспортных средств и других неотложных работ.

Убежища создаются:

- для максимальной по численности работающей в военное время смены работников организации, имеющей мобилизационное задание (казак) (далее - наибольшая работающая смена организации) и отнесенной к категории особой важности по гражданской обороне, независимо от места ее расположения, а также для наибольшей работающей смены

организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне и расположенной на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, за исключением наибольшей работающей смены метрополитена, обеспечивающего прием и укрытие населения в сооружениях метрополитена, используемых в качестве защитных сооружений гражданской обороны, и медицинского персонала, обслуживающего нетранспортабельных больных;

- для работников максимальной по численности работающей в мирное время смены организации, эксплуатирующей ядерные установки (атомные станции), включая работников организации, обеспечивающей ее функционирование и жизнедеятельность и находящейся на ее территории в пределах периметра защищенной зоны.

Противорадиационные укрытия создаются:

- для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне, расположенной в зоне возможного радиоактивного заражения (загрязнения) за пределами территории, отнесенной к группе по гражданской обороне;

- для нетранспортабельных больных и обслуживающего их медицинского персонала, находящегося в учреждении здравоохранения, расположенном в зоне возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Укрытия создаются:

- для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне, расположенной за пределами территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения);

- для нетранспортабельных больных и обслуживающего их медицинского персонала, находящегося в учреждении здравоохранения, расположенном на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Для укрытия населения используются имеющиеся защитные сооружения гражданской обороны и (или) приспособляются под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства, включая метрополитены.

Специализированные складские помещения (места хранения) создаются для хранения средств индивидуальной и медицинской защиты, приборов радиационной и химической разведки, радиационного контроля и другого имущества гражданской обороны.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и техники и иные объекты гражданской обороны создаются для обеспечения радиационной, химической, биологической и медицинской защиты и

первоочередного жизнеобеспечения населения, санитарной обработки людей и животных, дезактивации дорог, зданий и сооружений, специальной обработки одежды и транспортных средств.

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами защиты от опасных природных явлений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|--|---|--|---|---------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами защиты от затопления и подтопления | Обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования отвода поверхностного стока | Количество (протяженность, площадь) на 1000 жителей территорий, подверженных затоплению | Из расчета обеспечения не менее, чем 80% защиты территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка | Не устанавливается | |

Гидротехнические сооружения - сооружения, подвергающиеся воздействию водной среды, предназначенные для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая:

- плотины, здания гидроэлектростанций (ГЭС), гидроаккумулирующих электростанций (ГАЭС) и приливных электростанций (ПЭС);

- водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники, доки;
- сооружения, предназначенные для защиты от наводнений;
- сооружения, предназначенные для защиты от разрушений берегов морей и озер, берегов и дна рек и водохранилищ;
- устройства защиты от размывов на каналах;
- струенаправляющие и оградительные сооружения;
- сооружения (дамбы), ограждающие золо- и шлакоотвалы и хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций;
- набережные, пирсы, причальные сооружения портов;
- сооружения морских нефтегазопромыслов, системы гидротранспорта отходов и стоков, подачи осветленной воды, сооружения систем технического водоснабжения, за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Проектирование гидротехнических сооружений осуществляется с учетом требований СП 58.13330.2019. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003, СП 39.13330.2012. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*, СП 40.13330.2012 Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85.

1.2.3. Объекты образования

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | | | |
|---|---|---|---------------------|---|--|---------------------|--------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя | | |
| Объекты общего среднего и дошкольного образования | | | | | | | |
| <i>Область нормирования: объекты дошкольных образовательных организаций [1]</i> | | | | | | | |
| Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях (ДОО) детей (0 - 3 года) | Ясли, детский сад-ясли, семейный детский сад | Количество мест в ДОО на 100 детей в возрасте 0 - 3 года | городская местность | сельская местность | Пешеходная доступность, м | городская местность | сельская местность |
| | | | 65 | 45 | | 300 | 500 |
| Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей (3 - 7 лет) | Детский сад, семейный детский сад | Количество мест в ДОО на 100 детей в возрасте 3 - 7 лет | | | | | |
| <i>Область нормирования: объекты общеобразовательных организаций начального и основного образования [1]</i> | | | | | | | |
| Обеспеченность местами в организациях общего начального образования | Начальная школа (1 - 4 классы), подразделение или филиал начального образования в | Количество мест в организациях начального образования на 100 детей в возрасте от 7 - 10 лет | городская местность | сельская местность | Пешеходная доступность, для городской местности, м | 500 | |
| | | | 95 | 45 | | | |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| | | | | | | |
|--|---|--|---------------------|--------------------|---|----|
| | рамках общеобразовательных школ | | | | | |
| | Школы-интернаты различных типов | Количество мест в организациях общего образования на 100 детей в возрасте от 11 - 18 лет | | | Транспортная доступность (время в пути к общеобразовательной организации) для сельской местности, мин | 30 |
| Обеспеченность местами в организациях общего образования | Школа основного образования (5 - 11 классы), подразделение или филиал основного образования в общеобразовательной школы | Количество мест в организациях общего образования в школах-интернатах или иных учреждениях, не требующих ежедневного посещения, на 100 детей | | | | |
| Объекты дополнительного образования детей | | | | | | |
| <i>Область нормирования: объекты организаций дополнительного образования [1]</i> | | | | | | |
| Обеспеченность местами в организациях дополнительного образования | Школы искусств, спортивные школы, секции и кружки искусств и ремесел, спортивные секции и кружки, секции и кружки профессиональной подготовки | Число мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет | 75 | | Транспортная доступность (время в пути к организации, реализующей программы дополнительного образования, от места проживания обучающегося), | 30 |
| | | Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реали- | городская местность | сельская местность | | |
| | | | 30 | 10 | | |

| | | | | | | |
|---|---|--|---------------------------|--------------------|---|----|
| | | зующих программы дополнительного образования | | | МИН | |
| | Места дополнительного образования, расположенные в объектах общего образования (кружки и секции при школах) | Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций, в расчете на 100 обучающихся в общеобразовательных организациях | городская местность | сельская местность | | |
| | | | 45 | 65 | | |
| Специализированные организации общего образования | | | | | | |
| <i>Область нормирования: центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи [1]</i> | | | | | | |
| Обеспеченность детей центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, его филиалы и структурные подразделения | Количество объектов на 5000 детского населения | 1, но не менее 1 в районе | | Транспортная доступность (время в пути к Центру), мин | 30 |

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

Объекты образования проектируются с учетом требования СП 2.4.3648-20. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, размеры их земельных участков допускается принимать в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016

При размещении объектов должны соблюдаться следующие требования:

Через собственную территорию не должны проходить магистральные нефтепроводы, газопроводы и нефтепродуктопроводы, сети инженерно-технического обеспечения, предназначенные для обеспечения населенных пунктов, а также изолированные (транзитные) тепловые сети, которыми непосредственно не осуществляется теплоснабжение объектов.

Расстояние от организаций, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования до жилых зданий должно быть не более 500 м, в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности - 800 м, для сельских поселений - до 1 км.

Расстояние от организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания до общеобразовательных и дошкольных организаций должно быть до 1 км.

При расстояниях, свыше указанных для обучающихся общеобразовательных организаций и воспитанников дошкольных организаций, расположенных в сельской местности, воспитанников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 километров в одну сторону.

Транспортное обслуживание обучающихся осуществляется транспортом, предназначенным для перевозки детей. Подвоз маломобильных обучающихся осуществляется специально оборудованным транспортным средством для перевозки указанных лиц.

Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км.

На территории объектов образования должны соблюдаться следующие требования:

Собственная территория оборудуется наружным электрическим освещением, по периметру ограждается забором и зелеными насаждениями. Собственная территория должна быть озеленена из расчета не менее 50% площади территории, свободной от застройки и физкультурно-спортивных площадок, в том числе и по периметру этой территории. В городах в

условиях стесненной городской застройки допускается снижение озеленения не более чем на 25% площади собственной территории, свободной от застройки. На собственной территории не должно быть плодоносящих ядовитыми плодами деревьев и кустарников.

Спортивные и игровые площадки должны иметь полимерное или натуральное покрытие. Полимерные покрытия должны иметь документы об оценке (подтверждения) соответствия. Спортивные занятия и мероприятия на сырых площадках и (или) на площадках, имеющих дефекты, не проводятся. Беговые дорожки и спортивные площадки должны быть спланированы с учетом необходимости отвода поверхностных вод за пределы их границ. Для проведения занятий по физической культуре, спортивных соревнований допускается использование спортивных сооружений и площадок, расположенных за пределами собственной территории и оборудованных в соответствии с требованиями санитарного законодательства.

На собственной территории должна быть оборудована площадка, расположенная в непосредственной близости от въезда на эту территорию, с водонепроницаемым твердым покрытием для сбора отходов. Размеры площадки должны превышать площадь основания контейнеров на 1 м во все стороны. На площадке устанавливаются контейнеры (мусоросборники) с закрывающимися крышками. Допускается использование иных специальных закрытых конструкций для сбора отходов, в том числе с размещением их на смежных с собственной территорией контейнерных площадках жилой застройки.

Покрытие проездов, подходов и дорожек на собственной территории не должно иметь дефектов.

Расположение на собственной территории построек и сооружений, функционально не связанных с деятельностью объекта образования, не допускается.

На собственной территории должно быть обеспечено отсутствие грызунов и насекомых, в том числе клещей, способами, предусмотренными соответствующими санитарными правилами.

В отношении объектов (зданиям, строениям, сооружениям), используемых объектами образования при осуществлении деятельности, должны соблюдаться следующие требования:

Планировка зданий, строений, сооружений должна обеспечивать соблюдение гигиенических нормативов и обеспечивать доступность услуг, оказываемых для инвалидов и лицам с ограниченными возможностями здоровья.

При наличии нескольких зданий, функционально связанных между собой, находящихся на одной собственной территории, должны предусматриваться отапливаемые переходы из одного здания в другое для исключения

перемещения детей (молодежи) по улице, за исключением загородных стационарных детских оздоровительных лагерей с круглосуточным пребыванием. Неотапливаемые переходы допускаются: при следующих климатических условиях:

среднемесячной температуре воздуха в январе от -5°C до $+2^{\circ}\text{C}$, средней скорости ветра за три зимних месяца 5 и более м/с, среднемесячной температуре воздуха в июле от $+21^{\circ}\text{C}$ до $+25^{\circ}\text{C}$, среднемесячной относительной влажности воздуха в июле - более 75%,

среднемесячной температуре воздуха в январе от -15°C до $+6^{\circ}\text{C}$, среднемесячной температуре воздуха в июле от $+22^{\circ}\text{C}$ и выше, среднемесячной относительной влажности воздуха в июле - более 50%.

Организации, реализующие программы начального общего, основного общего и среднего общего образования размещаются на собственной территории в отдельно стоящих зданиях.

Организации, реализующие программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, не допускается размещать в помещениях жилищного фонда, а также в функционирующих зданиях общественного и административного назначения.

Встроенные в жилые здания, встроенно-пристроенные к жилым зданиям и (или) к зданиям общественного и административного назначения хозяйствующие субъекты должны иметь самостоятельные вход и выход, а также прилегающую к ним территорию, если иное не определено СП 2.4.3648-20. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

В подвальных этажах не допускается размещение помещений для детей и молодежи, помещений, в которых оказывается медицинская помощь, за исключением гардеробов, туалетов для персонала, тира, помещений для хранения книг (далее - книгохранилища), умывальных и душевых помещений (далее - умывальные, душевые соответственно), для стирки и сушки белья, гладильных, хозяйственных иных подсобных помещений.

В помещениях цокольного этажа не допускается размещение помещений для детей и молодежи, за исключением гардеробов, туалетов, тира, книгохранилищ, умывальных, душевых, туалетов, помещений для стирки и сушки белья, гладильных, хозяйственных и иных подсобных помещений, обеденных и тренажерных залов для молодежи.

Подвальные помещения должны быть сухими, не содержащими следы загрязнений, плесени и грибка, не допускается наличие в них мусора.

Учебные помещения для занятий детей дошкольного и младшего школьного возраста в объектах, реализующих образовательные программы дошкольного образования и начального общего, основного общего и среднего общего

образования, размещаются не выше третьего этажа здания, если иное не определено СП 2.4.3648-20. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

1.2.4. Объекты здравоохранения

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|--|--|--|---|---------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров) [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения местами в лечебно-профилактических амбулаториях, за исключением специализированных диспансеров | Амбулатория, центр врачебной практики (семейной медицины), фельдшерско-акушерские пункты | Количество амбулаторных лечебно-профилактических объектов, медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 2-10 тыс. человек | 1, в населенных пунктах с численностью населения от 10 тыс. до 20 тыс. человек по решению субъекта Российской Федерации возможно | Транспортная доступность личным и общественным транспортом, мин. | не менее 120 минут |

| | | | | | |
|---|---------------------|---|--|--|--------------------|
| | | | размещение нескольких врачебных амбулаторий или центров (отделений) общей врачебной практики (семейной медицины), либо одной поликлиники | | |
| <i>Область нормирования: медицинские организации, обеспечивающие прием населения для оказания медицинской помощи в неотложной форме [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность медицинскими объектами, обеспечивающими прием населения для оказания помощи в неотложной форме | Поликлиника | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 20-50 тыс. человек | 1 | Транспортная доступность личным и общественным транспортом, мин. | не менее 120 минут |
| | Детская поликлиника | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 10-30 тыс. человек | 1 | | |

| | | | | |
|---|---|---|--|--|
| Поликлиника стоматологическая | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 100 тыс. человек | 1 | | |
| Детская стоматологическая поликлиника | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 20-50 тыс. детей | 1 | | |
| Центр консультативно-диагностический (поликлиника консультативно-диагностическая) | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 250 тыс. человек | 1 | | |
| Центр консультативно-диагностический детский (поликлиника консультативно-диагностическая) | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 100 тыс. детей | 1 | | |

| | | | | |
|--|----------------------------|---|---|--------------------|
| | детская) | | | |
| <i>Область нормирования: лечебно-профилактические медицинские организации медицинскую помощь в стационарных условиях [1]</i> | | | | |
| Обеспеченность населения объектами лечебно-профилактических медицинских организации оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях | Участковая больница | Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, ед. на 5-20 тыс. человек | 1 | Не устанавливается |
| | Городская больница | Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, ед. на 20-300 тыс. человек | 1 | |
| | Детская городская больница | Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь | 1 | |

| | | | | | | |
|---|------------------------|---|----------------------|-----------------------|---|---|
| | | в стационарных условиях, ед. на 20-200 тыс. детей | | | | |
| | Районная больница | Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, ед. на 20-100 тыс. человек | | 1 | | |
| <i>Область нормирования: объекты региональной фармацевтической сети</i> | | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами фармацевтической сети | Аптека, аптечный пункт | Количество объектов аптечной сети на тыс. чел. | городское поселение | сельское поселение | Комбинированная доступность (общественный транспорт + пешеходная доступность) | Для сельской местности - 30 мин. (с использованием транспорта); для аптек в городах – 500 м |
| | | | 1 на 10 тыс. жителей | 1 на 6,2 тыс. жителей | | |

Примечания:

Значения показателей приняты в соответствии с Приказом Минздрава России от 27.02.2016 №132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения».

1.2.5. Объекты физической культуры и массового спорта

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|---|---|---------------------|---|---|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: плавательные бассейны</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения плавательными бассейнами | Бассейны, а также плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения | Площадь зеркала воды на 1000 человек, кв. м | 20-25 [2] | Транспортная доступность (общественным транспортом), мин | для малых и средних городов, в том числе поселков городского типа |
| | | Уровень обеспеченности населения плавательными бассейнами на 1000 жителей | 0,05 [3] | | не более 60 |
| <i>Область нормирования: плоскостные спортивные сооружения</i> | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|-------------|--|---|
| Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом [1] | Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола | Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями, га территории объектов на 1000 жителей | 0,7-0,9 [2] | Пешеходная доступность, м | 1000 [3] |
| | | Уровень обеспеченности населения плоскостными спортивными сооружениями на 1000 жителей | 1,1 [3] | | |
| <i>Область нормирования: спортивные залы</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом | Площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола | Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади пола на 1000 жителей | 60-80 [2] | Пешеходная доступность, м | 1000 [3] |
| | | Уровень обеспеченности населения спортивными залами на 1000 жителей | 0,59 [3] | | |
| <i>Область нормирования: крытые спортивные объекты с искусственным льдом</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения крытыми спортивными объектами | Объекты для занятия массовым катанием, | Уровень обеспеченности населения крытыми катками с искусственным | 0,46 [3] | Транспортная доступность (общественным | для малых и средних городов, в том числе поселков городского типа |

| | | | | | |
|---|--|--|----------|------------------------------|-------------|
| ектами с искусственным льдом для круглогодичных занятий массовым спортом | хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом | льдом на 1000 жителей | | транспортом), мин | не более 60 |
| <i>Область нормирования: Объекты городской и рекреационной инфраструктуры</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры для занятий физкультурой и массовым спортом | Универсальная спортивная площадка; дистанция (велодорожка); спот (плаза начального уровня); площадка с тренажерами; каток (сезонный) | Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры, количество объектов на 1000 жителей | 2,27 [3] | Пешеходная доступность, м | 1000 [3] |

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных организаций и других образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

2. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков»).

3. Значения показателей приняты в соответствии с Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 "О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры".

1.2.6. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения муниципального округа)

Расход энергоносителей и потребность в мощности источников следует определять:

- для промышленных и сельскохозяйственных предприятий по заявкам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей;
- для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд в соответствии с действующими отраслевыми нормами по электро-, тепло- и газоснабжению.

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |
|---|--|---|--|---|
| | | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | |
| Обеспеченность населения электрической энергией | Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт. | Размер земельного участка, отводимого для низительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно, кв.м [1] | 5000 | Не устанавливается |
| | | Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных под- | Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА | |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| | | | | |
|---|---|---|---------------------------------|--|
| <p>Понизительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно.</p> <p>Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно.</p> <p>Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно.</p> | <p>станций и распределительных пунктов напряжением 10 кВ, кв.м [1]</p> | <p>Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА</p> | 50 | |
| | | <p>Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА</p> | 80 | |
| | | <p>Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА</p> | 150 | |
| | | <p>Распределительные пункты наружной установки</p> | 250 | |
| | | <p>Распределительные пункты закрытого типа</p> | 200 | |
| | <p>Укрупненные показатели расхода электроэнергии, кВт*ч/ чел. в год [2]</p> | <p>Без стационарных электроплит</p> | Со стационарными электроплитами | |
| | | 950 | 1350 | |
| | <p>Годовое число часов использования максимума</p> | <p>Без стационарных электроплит</p> | Со стационарными электро- | |

| | | | | | |
|--|--|---|---|---------|--|
| | | электрической нагрузки, ч [2] | | плитами | |
| | | | 4100 | 4400 | |
| | | Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт на квартиру | В соответствии с Приложением №1 [3] | | |
| | | Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей, кВт на коттедж | В соответствии с Приложением №2 [3] | | |
| | | Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий, кВт на количество расчетных единиц | В соответствии с Приложением №3 [3] | | |
| | | Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, в целях содержания сельскохозяйственных животных, при использовании земельного участка, кВт*ч/чел в месяц | В соответствии с Постановлением от 23 июля 2012 года № 260 Департамента Брянской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике и промышленности «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Брянской области» | | |

Примечания:

1. Согласно ВСН 14278 тм-т1 указанные размеры земельных участков для понизительных подстанций, переключательных пунктов, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций являются максимальными для соответствующих объектов типовых конструкций.

2. Укрупненные показатели расхода электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлены согласно СП 42.13330.2016.

3. Значения показателей приняты в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Приложение №1

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт/квартира

| №№ п.п. | Потребители электроэнергии | Количество квартир | | | | | | | | | | | | | |
|---------|--|--------------------|-----|-----|-----|-----|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|
| | | 1-3 | 6 | 9 | 12 | 15 | 18 | 24 | 40 | 60 | 100 | 200 | 400 | 600 | 1000 |
| 1 | Квартиры с плитами*: | | | | | | | | | | | | | | |
| | - на природном газе | 4,5 | 2,8 | 2,3 | 2 | 1,8 | 1,65 | 1,4 | 1,2 | 1,05 | 0,85 | 0,77 | 0,71 | 0,69 | 0,67 |
| | - на сжиженном газе (в том числе при групповых установках) и на твердом топливе | 6 | 3,4 | 2,9 | 2,5 | 2,2 | 2 | 1,8 | 1,4 | 1,3 | 1,08 | 1 | 0,92 | 0,84 | 0,76 |
| | - электрическими мощностью до 8,5 кВт | 10 | 5,9 | 4,9 | 4,3 | 3,9 | 3,7 | 3,1 | 2,6 | 2,1 | 1,5 | 1,36 | 1,27 | 1,23 | 1,19 |
| 2. | Квартиры повышенной комфортности с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт ** | 14 | 8,1 | 6,7 | 5,9 | 5,3 | 4,9 | 4,2 | 3,3 | 2,8 | 1,95 | 1,83 | 1,72 | 1,67 | 1,62 |
| | Домики на участках садоводческих товариществ | 4 | 2,3 | 1,7 | 1,4 | 1,2 | 1,1 | 0,9 | 0,76 | 0,69 | 0,61 | 0,58 | 0,54 | 0,51 | 0,46 |

* в зданиях по типовым проектам

** рекомендуемые значения

Примечания: 1. Удельные расчетные нагрузки для промежуточного числа квартир определяется интерполяцией.

2. Удельные расчетные нагрузки квартир включают в себя нагрузку освещения общедомовых помещений (лестничных клеток, подполий, технических этажей, чердаков и т.д.)

3. Удельные расчетные нагрузки приведены для квартир средней общей площадью 70 м² (квартиры от 35 до 90 м²) в зданиях по типовым проектам и 150 м² (квартиры от 100 до 300 м²) в зданиях по индивидуальным проектам с квартирами повышенной комфортности.

4. Допускается определять расчетную электрическую нагрузку квартир повышенной комфортности по проекту внутреннего электрооборудования квартиры (здания) в зависимости от набора устанавливаемых приборов и режима их работы, характеризующегося средней вероятностью включения (коэффициентом спроса) и несовпадения хозяйственных работ в квартире.

5. Удельные расчетные нагрузки не учитывают покомнатное расселение семей в квартире.

6. Удельные расчетные нагрузки не учитывают общедомовую силовую нагрузку, осветительную и силовую нагрузку встроенных (пристроенных) помещений общественного назначения, нагрузку рекламы, а также применение в квартирах электрического отопления, электроводонагревателей и бытовых кондиционеров (для элитных квартир нагрузка кондиционеров учитывается).

7. Для определения при необходимости утреннего или дневного максимума нагрузок следует применять коэффициенты:

0,7 - для жилых зданий с электрическими плитами;

0,5 - для жилых зданий с плитами на сжиженном газе и твердом топливе.

8. Электрическую нагрузку жилых зданий в период летнего максимума нагрузок можно определить умножив приведенные в таблице нагрузки зимнего максимума на коэффициенты:

0,7 - для квартир с плитами на природном газе;

0,6 - для квартир с плитами на сжиженном газе и твердом топливе;

0,8 - для квартир с электрическими плитами.

Приложение №2

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей, кВт/коттедж

| №№ п.п. | Потребители электроэнергии | Количество коттеджей | | | | | | | | | |
|------------|---|----------------------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|
| | | 1-3 | 6 | 9 | 12 | 15 | 18 | 24 | 40 | 60 | 100 |
| 1. | Коттеджи с плитами на природном газе | 11,5 | 6,5 | 5,4 | 4,7 | 4,3 | 3,9 | 3,3 | 2,6 | 2,1 | 2,0 |
| 2. | Коттеджи с плитами на природном газе и электрической сауной мощностью до 12 кВт | 22,3 | 13,3 | 11,3 | 10,0 | 9,3 | 8,6 | 7,5 | 6,3 | 5,6 | 5,0 |
| 3. | Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт | 14,5 | 8,6 | 7,2 | 6,5 | 5,8 | 5,5 | 4,7 | 3,9 | 3,3 | 2,6 |
| 4. | Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт и | 25,1 | 15,2 | 12,9 | 11,6 | 10,7 | 10,0 | 8,8 | 7,5 | 6,7 | 5,5 |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| электрической сауной мощностью до 12 кВт | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

- Примечания *. 1. Удельные расчетные нагрузки приведены для коттеджей общей площадью от 150 до 600 м².
 2. Удельные расчетные нагрузки для коттеджей общей площадью до 150 м² без электрической сауны определяются по табл. Приложения №1. как для типовых квартир с плитами на природном или сжиженном газе, или электрическими плитами.
 3. Удельные расчетные нагрузки не учитывают применения в коттеджах электрического отопления и электроводонагревателей.
 * см. также примечание 1, 7 и 8 в табл. Приложения №1.

Приложение №3

Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий

| №№ п.п. | Общественные здания | Единица измерения | Удельная нагрузка | Расчетные коэффициенты | |
|---------|--|-----------------------------------|-------------------|------------------------|-----------|
| I | УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ. | | | | |
| | Общеобразовательные школы: | | | | |
| 1. | - с электрифицированными столовыми и спортзалами | кВт/учащийся | 0,25 | 0,95 | 0,38 |
| 2. | - без электрифицированных столовых и спортзалами | То же | 0,17 | 0,92 | 0,43 |
| 3. | - с буфетами без спортзалов | "- | 0,17 | 0,92 | 0,43 |
| 4. | - без буфетов и спортзалов | "- | 0,15 | 0,92 | 0,43 |
| 5. | Профессионально-технические училища со столовыми | "- | 0,46 | 0,8-0,92 | 0,75-0,43 |
| 6. | Детские дошкольные учреждения | кВт/ место | 0,46 | 0,97 | 0,25 |
| II | ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ | | | | |
| | Продовольственные магазины: | | | | |
| 7. | - без кондиционирования воздуха | кВт/м ² торгового зала | 0,23 | 0,82 | 0,7 |
| 8. | - с кондиционированием воздуха | То же | 0,25 | 0,8 | 0,75 |
| 9. | Непродовольственные магазины | | | | |
| | - без кондиционирования воздуха | "- | 0,14 | 0,92 | 0,43 |
| 10. | - с кондиционированием воздуха | "- | 0,16 | 0,9 | 0,48 |
| III | ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ | | | | |
| | Полностью электрифицированные с количеством посадочных мест: | | | | |

| | | | | | |
|------|--|------------------------------------|-------|------|------|
| 11. | - до 400 к | кВт/мест | 1,04 | 0,98 | 0,2 |
| 12. | -свыше 500 до 1000 | кВт/ место | 0,86 | 0,98 | 0,2 |
| 13. | -свыше 1100 | То же | 0,75 | 0,98 | 0,2 |
| | Частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе) с количеством посадочных мест: | | | | |
| 14. | -до 100 | -" | 0,9 | 0,95 | 0,33 |
| 15. | -свыше 100 до 400 | -" | 0,81 | 0,95 | 0,33 |
| 16. | -свыше 500 до 1000 | -" | 0,69 | 0,95 | 0,33 |
| 17. | -свыше 1100 | -" | 0,56 | 0,95 | 0,33 |
| IV | ПРЕДПРИЯТИЯ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ | | | | |
| 18. | Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания | кВт/кг вещей | 0,075 | 0,8 | 0,75 |
| 19. | Парикмахерские | кВт/рабочее место | 1,5 | 0,97 | 0,25 |
| V | УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА | | | | |
| | Кинотеатры и киноконцертные залы: | | | | |
| 20. | - без кондиционирования воздуха | кВт/место | 0,12 | 0,95 | 0,33 |
| 21. | - с кондиционированием воздуха | То же | 0,14 | 0,92 | 0,43 |
| 22. | Клубы | кВт/место | 0,46 | 0,92 | 0,43 |
| VI | ЗДАНИЯ ИЛИ ПОМЕЩЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ УПРАВЛЕНИЯ, ПРОЕКТНЫХ И КОНСТРУКТОРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, КРЕДИТНО-ФИНАНСОВЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ СВЯЗИ: | | | | |
| 23. | - без кондиционирования воздуха | кВт/м ² общей площади | 0,043 | 0,9 | 0,48 |
| 24. | - с кондиционированием воздуха | То же | 0,054 | 0,87 | 0,57 |
| VII | УЧРЕЖДЕНИЯ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЫХА | | | | |
| 25. | Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха | кВт/место | 0,36 | 0,92 | 0,43 |
| 26. | Детские лагеря | кВт/м ² жилых помещений | 0,023 | 0,92 | 0,43 |
| VIII | УЧРЕЖДЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА | | | | |

| | | | | | |
|-----|--|-----------|------|------|------|
| 27. | Гостиницы: - без кондиционирования воздуха (без ресторанов) | кВт/место | 0,34 | 0,9 | 0,48 |
| 28. | - с кондиционированием воздуха | Тоже | 0,46 | 0,85 | 0,62 |

Примечания:

1. В удельной нагрузке п.п. 5,6 нагрузка бассейнов и спортзалов не учтена.
2. Удельная нагрузка п.п. 11-17 не зависит от наличия кондиционеров.
3. В удельной нагрузке п.п. 23 - 26 нагрузка пищеблоков не учтена. Удельную нагрузку пищеблоков следует принимать, как для предприятий общественного питания с учетом количества посадочных мест, рекомендованного СНиП для соответствующих зданий.
4. Удельную нагрузку ресторанов при гостиницах п.п. 27,28 следует принимать, как для предприятий общественного питания открытого типа.
5. Для предприятий общественного питания при промежуточном числе мест, удельные нагрузки определяются интерполяцией.

Проектирование электрических сетей должно выполняться комплексно с увязкой между собой электроснабжающих сетей 35-110 кВ и выше и распределительных сетей 6-20 кВ с учетом всех потребителей населенных пунктов и прилегающих к ним районов. При этом рекомендуется предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности.

Основным принципом построения сетей с воздушными линиями 6-20 кВ при проектировании следует принимать магистральный принцип.

Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

Проектирование систем электроснабжения промышленных предприятий к общим сетям энергосистем производится в соответствии с требованиями НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования».

Линии электропередачи, входящие в общие энергетические системы, не допускается размещать на территории производственных зон, а также на территории производственных зон сельскохозяйственных предприятий.

Воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон.

Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых, а также курортных зон следует предусматривать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.

Линии электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилой зоны в застройке зданиями 4 этажа и выше должны выполняться кабельными в подземном исполнении, а в застройке зданиями 3 этажа и ниже – воздушными или кабельными.

Прокладку подземных кабельных линий следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела «Размещение инженерных сетей» настоящих нормативов.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы – территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях, м, от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ:

- 20 – для ВЛ напряжением 330 кВ;
- 30 – для ВЛ напряжением 500 кВ;
- 40 – для ВЛ напряжением 750 кВ;
- 55 – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

Для ВЛ также устанавливаются охранные зоны:

- участки земли и пространства вдоль ВЛ, заключенные между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстоянии, м:

- 2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;
- 10 – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;
- 15 – для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 20 – для ВЛ напряжением 110 кВ;

- 25 – для ВЛ напряжением 150, 220 кВ;
- 30 – для ВЛ напряжением 330, 400, 500 кВ;
- 40 – для ВЛ напряжением 750 кВ;
- 30 – для ВЛ напряжением 800 кВ (постоянный ток);
- 55 – для ВЛ напряжением 1150 кВ;

- зоны вдоль переходов ВЛ через водоемы (реки, каналы, озера и др.) в виде воздушного пространства над водой вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, проходящих по суше.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

- для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;
- для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в населенных пунктах под тротуарами – на 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 кВ должна быть установлена охранный зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 м от крайних кабелей.

Охранные зоны кабельных линий используются с соблюдением требований правил охраны электрических сетей.

Охранные зоны кабельных линий, проложенных в земле на незастроенных территориях, должны быть обозначены информационными знаками. Информационные знаки следует устанавливать не реже чем через 500 м, а также в местах изменения направления кабельных линий.

На территории населенных пунктов трансформаторные подстанции и распределительные устройства проектируются открытого и закрытого типа в соответствии с градостроительными требованиями ПУЭ и других нормативных документов.

Понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВ·А и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки, следует проектировать закрытого типа. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными.

В общественных зданиях разрешается проектирование встроенных и пристроенных трансформаторных подстанций, в том числе комплектных трансформаторных подстанций, при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм, требований СП 31-110-2003.

В жилых зданиях (квартирных домах и общежитиях), спальных корпусах больничных учреждений, санаторно-курортных учреждений, домов отдыха, учреждений социального обеспечения, а также в учреждениях для матерей и детей, в общеобразовательных школах и учреждениях по воспитанию детей, в учебных заведениях по подготовке и повышению квалификации рабочих и других работников, средних специальных учебных заведениях и т. п. проектирование встроенных и пристроенных подстанций не допускается.

В жилых зданиях размещение встроенных и пристроенных подстанций разрешается только с использованием сухих или заполненных негорючим, экологически безопасным, жидким диэлектриком трансформаторов и при условии соблюдения требований санитарных норм по уровням звукового давления, вибрации, воздействию электрических и магнитных полей вне помещений подстанции.

Проектирование новых подстанций открытого типа в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах запрещается.

На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.

Размещение трансформаторных подстанций на производственной территории, а также выбор типа, мощности и других характеристик подстанций следует проектировать при соответствующей инженерной подготовке (в зависимости от местных условий) в соответствии с требованиями ПУЭ, требованиями экологической и пожарной безопасности с учетом значений и характера электрических нагрузок, архитектурно-строительных и эксплуатационных требований, условий окружающей среды.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по

шумозащите расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м.

На подходах к подстанции, распределительным и переходным пунктам следует предусматривать технические коридоры и полосы для ввода и вывода кабельных и воздушных линий. Размеры земельных участков для пунктов перехода воздушных линий в кабельные следует принимать не более 0,1 га.

Размеры земельных участков, отводимых для закрытых понизительных подстанций, включая распределительные и комплектные устройства напряжением 110-220 кВ, устанавливаются в соответствии с требованиями ВСН 14278 тм-т1, но не более 0,6 га.

Территория подстанции должна быть ограждена. Ограждение может не предусматриваться для закрытых подстанций при условии установки отбойных тумб в местах возможного наезда транспорта.

Расстояния от подстанций и распределительных пунктов до зданий и сооружений в производственной зоне следует принимать в соответствии с требованиями СП 18.13330.2019.

Проектирование систем электроснабжения на территориях, подверженных опасным инженерно-геологическим и гидрологическим процессам следует осуществлять в соответствии с требованиями ПУЭ.

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |
|--------------------------|---|---|--|-----|---|
| | | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | | |
| Обеспеченность населения | Объекты распределительной сети, осуществ- | Удельные расходы природного газа для различных коммуналь- | при наличии централизованного горячего водоснабжения | 120 | Не устанавливается |

| | | | | | | | |
|---------------------|--|--|--|---|--|--|---|
| ния природным газом | ляющие передачу энергии конечному потребителю (пункты редуцирования газа, газонаполнительные станции, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газопроводы низкого, среднего, высокого давления) | ных нужд, [1] куб.м на человека в год | при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | 300 | | | |
| | | | при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | 220 | | | |
| | | Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м | 4,0 | | | | |
| | | | Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, [2] га. | При производительности ГНС 10 тыс. тонн/год | | | 6 |
| | | | | При производительности ГНС 20 тыс. тонн/год | | | 7 |
| | | При производительности ГНС 40 тыс. тонн/год | | 8 | | | |

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42-101-2003;
2. Согласно СП 42.13330.2016 указанные размеры земельных участков для ГНС являются максимальными.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Годовые и расчетные часовые расходы теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения определяют в соответствии с указаниями СП 30.13330.2020, СП 60.13330.2020 и СП 124.13330.2012.

Выбор схем газораспределения следует производить в зависимости от объема, структуры и плотности газопотребления муниципальных округов и поселений, размещения жилых и производственных зон, а также источников газоснабжения (местоположение и мощность существующих и проектируемых магистральных газопроводов, газораспределительных станций и др.).

Выбор схемы сетей газораспределения должен быть обоснован экономически и обеспечен необходимой степенью безопасности.

При использовании одно- или многоступенчатой сети газораспределения подача газа потребителям производится по распределительным газопроводам одной или нескольких категорий давления. В муниципальных округах и поселениях следует предусматривать сети газораспределения I-III категорий по давлению с пунктами редуцирования газа (ПРГ) у потребителя. Допускается подача газа от одного ПРГ по распределительным газопроводам ограниченному количеству потребителей – не более трех многоквартирных домов с общим количеством квартир не более 150. При газификации многоквартирных жилых домов следует предусматривать ПРГ для каждого дома.

Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа приведена в таблице ниже.

| Классификация газопроводов по давлению, категория | | Вид транспортируемого газа | Рабочее давление в газопроводе, МПа |
|---|-----|----------------------------|-------------------------------------|
| Высокое | Ia | природный | свыше 1,2 |
| | I | природный | свыше 0,6 до 1,2 включительно |
| | | СУГ * | свыше 0,6 до 1,6 включительно |
| | II | природный и СУГ | свыше 0,3 до 0,6 включительно |
| Среднее | III | природный и СУГ | свыше 0,005 до 0,3 включительно |
| Низкое | IV | природный и СУГ | до 0,005 включительно |

* СУГ – сжиженный углеводородный газ

Для регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматривают следующие пункты редуцирования газа:

- газорегуляторные пункты (ГРП);
- газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ) заводского изготовления в зданиях контейнерного типа;
- газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ);
- газорегуляторные установки (ГРУ).

ГРП размещают:

- отдельно стоящими;
- пристроенными к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера;
- встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах);
- на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем.

ГРПБ следует размещать отдельно стоящими.

ГРПШ размещают отдельно стоящими или на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены. На наружных стенах зданий размещение ГРПШ с газовым отоплением не допускается.

Допускается размещать ГРПШ ниже уровня поверхности земли, при этом такой ГРПШ следует считать отдельно стоящим.

ГРУ допускается размещать в помещении, в котором располагается газоиспользующее оборудование, а также непосредственно у тепловых установок для подачи газа к их горелкам.

Отдельно стоящие ГРП, ГРПБ и ГРПШ в муниципальных образованиях должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения) не менее указанных в таблице ниже, а на территории промышленных предприятий и других предприятий производственного назначения – согласно требованиям СП 4.13130.2013.

На территории муниципальных округов и поселений в стесненных условиях разрешается уменьшение на 30 %

расстояний от зданий и сооружений до ПРГ пропускной способностью до 10 000 м³/ч.

| Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ, МПа | Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и по горизонтали (в свету) от отдельно стоящих ГРПШ по горизонтали, м, до | | | |
|---|---|--|--|---------------------------------|
| | зданий и сооружений, за исключением сетей инженерно-технического обеспечения | железнодорожных путей (до ближайшего рельса) | автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог (до обочины) | воздушных линий электропередачи |
| До 0,6 включительно | 10 | 10 | 5 | не менее 1,5 |
| Свыше 0,6 | 15 | 15 | 8 | высоты опоры |

Примечания:

1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.

2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,3 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в п. 6.3.5 СП 62.13330.2011.

4. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 и СП 18.13330.2019, а от подземных газопроводов – в соответствии с приложением В СП 62.13330.2011.

5. Расстояния от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с приложением Б СП 62.13330.2011, а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения – в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.

6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ГРПШ, в пределах ограждений не допускается.

7. Следует предусматривать подъезды к ГРП и ГРПБ автотранспорта.

8. Расстояния от наружных стен ГРП, ГРПБ, ГРПШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5 м следует принимать не менее 4 м.

1.2.7. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Теплоснабжение населенных пунктов муниципального округа следует предусматривать в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой теплоснабжения с учетом экономически обоснованных по энергосбережению при оптимальном сочетании и децентрализованных источников теплоснабжения.

В районах индивидуальной и малоэтажной жилой застройки теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований.

Теплоснабжение зданий может осуществляться:

- по тепловым сетям централизованной системы теплоснабжения от источника теплоснабжения;
- от автономного источника теплоснабжения, обслуживающего одно здание или группу зданий (встроенная, пристроенная или крышная котельная).

Системы внутреннего теплоснабжения зданий различного назначения следует присоединять согласно СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-003» к тепловым сетям централизованного теплоснабжения или автономного источника теплоты через автоматизированные центральные или индивидуальные тепловые пункты, обеспечивающие гидравлический и тепловой режимы систем внутреннего теплоснабжения, а также автоматическое регулирование потребления теплоты в системах отопления и вентиляции в

зависимости от изменения температуры наружного воздуха и поддержание заданной температуры горячей воды в системах горячего водоснабжения. Тепловой пункт для жилых и общественных зданий, как правило, следует размещать в обслуживаемом здании; устройство пристроенных или отдельно стоящих тепловых пунктов допускается предусматривать при обосновании.

При централизованном теплоснабжении системы отопления и внутреннего теплоснабжения жилых и общественных зданий следует, как правило, присоединять к тепловым сетям по независимой схеме.

Присоединение систем внутреннего теплоснабжения зданий к тепловым сетям по зависимой схеме, а также систем отопления строящихся или реконструируемых отдельных зданий (внутри сложившейся застройки с общим для группы зданий тепловым пунктом) допускается предусматривать через автоматизированный насосный узел смешения для каждого здания, обеспечивая защиту от повышения давления, а также регулирование температуры теплоносителя в зависимости от изменения температуры наружного воздуха. Присоединение систем внутреннего теплоснабжения через автоматизированный элеваторный узел допускается по заданию на проектирование при обосновании.

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |
|--|---|--|---|---|---|
| | | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | | |
| Обеспечение населения тепловой энергией (для нужд отопления, | Объекты централизованной системы теплоснабжения, осуществляющие выработку и по- | Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных [1], га | Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт) | Размеры земельных участков, га, котельных, работающих | Не устанавливается |
| | | | | на твердом топливе | |

| | | | | | | |
|---|---|--|--|------|-------|--|
| вентиляции горячего во- доснабже- ния) | дачу тепловой энергии конеч- ному потреби- телю: котельные | | | | пливе | |
| | | | до 5 | 0,7 | 0,7 | |
| | | | от 5 до 10 (от 6 до 12) | 1,0 | 1,0 | |
| | | | св. 10 до 50 (св. 12 до 58) | 2,0 | 1,5 | |
| | Укрупненные пока- затели объемов теп- лопотребления на 1 человека, в зависи- мости от степени благоустройства [2], Гкал/год | | при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом | 0,97 | | |
| | | | при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом | 2,4 | | |
| | | | при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего | 1,43 | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом | | |
|--|--|--|--|--|--|

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.

2. Значение расчетного показателя принято в соответствии с приложением А СП 42-101-2003, используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения. Задачи развития системы теплоснабжения решаются в схемах теплоснабжения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления муниципальных округов, городских и сельских поселений.

Размеры санитарно-защитных зон от источников теплоснабжения устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры составляют:

- от тепловых электростанций (ТЭС) эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше:
- использующие в качестве топлива уголь и мазут – 1000 м;
- работающих на газовом и газомазутном топливе – 500 м;
- от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше:
- работающих на угольном и мазутном топливе – 500 м;
- работающих на газовом и газомазутном топливе – 300 м;
- от золоотвалов ТЭС – 300 м.

Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

При отсутствии централизованной системы теплоснабжения в компактных населенных пунктах на территориях малоэтажной многоквартирной застройки, а также одно-, двухэтажной жилой застройки с приусадебными (приквартирными) земельными участками и в сельских населенных пунктах теплоснабжение допускается

предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла (автономное теплоснабжение) при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

Для автономного теплоснабжения проектируются индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного размещения (крышные)).

Для крышных, встроенно-пристроенных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается. Размещение указанных котельных осуществляется в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|---|--|-------------------------------------|---|--------------------|
| | | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | | |
| Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожароту- | Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю, Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очист- | Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности, [1] га | Производительность, тыс. куб. м/сут | Размеры земельных участков, га | Не устанавливается |
| | | | До 0,8 | 1 | |
| | | | Свыше 0,8 до 12 | 2,0 | |
| | | | Свыше 12 до 32 | 3,0 | |
| | | | Свыше 32 до 80 | 4,0 | |

| | | | | | |
|---|---|--|--|------|--|
| шение | ные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водо- проводы. | Усредненный показатель удельного водопотребле- ния, [2] л/чел. в сутки | Свыше 80 до 125 | 6,0 | |
| | | | Свыше 125 до 250 | 12,0 | |
| | | | Жилые дома квартирного типа: | | |
| | | | - с водопроводом и канализацией без ванн | 70 | |
| | | | - с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе | 110 | |
| | | | - с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | 120 | |
| | | | - с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами | 130 | |
| | | | - с сидячими ваннами, оборудованными душами | 160 | |
| - с ваннами длиной от 1500 мм, оборудованными душами | 180 | | | | |

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.
2. Расчетные суточные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий».
3. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий»).
4. При проектировании систем водоснабжения расход воды на производственно-технические и хозяйственно-бытовые цели промышленных и сельскохозяйственных предприятий (в т.ч. расходы на поение скота, птиц и зверей на животноводческих фермах и комплексах) принимается по технологическим нормам в соответствии с требованиями отраслевых/ведомственных нормативных документов с обязательным учетом технологических данных.

Расчетное среднегодовое водопотребление населенных пунктов муниципального округа определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, с учетом расходов воды на поливку.

Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая индивидуальную отдельно стоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами водоснабжения. В жилых зонах, не обеспеченных централизованным водоснабжением, размещение многоэтажных жилых домов не допускается.

В случае нецелесообразности или невозможности устройства системы централизованного водоснабжения отдельных населенных пунктов или их групп, водоснабжение следует проектировать по децентрализованной схеме по согласованию с территориальными органами Роспотребнадзора.

Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

Выбор источников хозяйственно-питьевого водоснабжения должен соответствовать требованиям ГОСТ 2761-84*, нормам радиационной безопасности.

В качестве источника водоснабжения следует рассматривать водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые и другие воды).

В качестве источника водоснабжения могут быть использованы наливные водохранилища с подводом к ним воды из естественных поверхностных источников.

Примечание: В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками.

Для хозяйственно-питьевых водопроводов должны максимально использоваться имеющиеся ресурсы подземных вод (пополняемых источников), удовлетворяющих санитарно-гигиеническим требованиям.

Для производственного водоснабжения промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод.

Использование подземных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением не допускается, за исключением промышленных предприятий, где по технологии требуется вода питьевого качества.

Системы водоснабжения могут быть централизованными, нецентрализованными, локальными, оборотными.

Централизованная система водоснабжения должна обеспечивать:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и др.

При необходимости повышения обеспеченности подачи воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий (производств, цехов, установок) следует предусматривать локальные системы водоснабжения.

Локальные системы, обеспечивающие технологические требования объектов, должны проектироваться совместно с объектами.

Системы оборотного водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012. В системы оборотного водоснабжения целесообразно включать теплоутилизаторы, используя тепло на первичный подогрев водяного или воздушного отопления, а также горячего водоснабжения.

В муниципальных округах следует:

- проектировать централизованные системы водоснабжения для перспективных населенных пунктов и сельскохозяйственных объектов;
- предусматривать реконструкцию существующих водозаборных сооружений для сохраняемых на расчетный период населенных пунктов.

Выбор типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует производить исходя из геологических, гидрогеологических и санитарных условий территории.

При проектировании новых и расширении существующих водозаборов должны учитываться условия взаимодействия их с существующими и проектируемыми водозаборами на соседних участках, а также их влияние на окружающую природную среду (поверхностный сток, растительность и др.).

Водозаборные сооружения следует проектировать с учетом перспективного развития водопотребления.

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при соответствующем обосновании.

Водопроводные сети проектируются кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять:

- для подачи воды на производственные нужды – при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии;
- для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды – при диаметре труб не более 100 мм;
- для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение – при длине линий не более 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Соединение сетей хозяйственно-питьевых водопроводов с сетями водопроводов, подающих воду непитьевого качества, не допускается.

Противопожарный водопровод должен предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Водопроводные сооружения должны быть озеленены, ограждены.

Примыкание их к ограждению зданий и сооружений, кроме проходных и административно-бытовых зданий, не допускается.

В проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов необходимо предусматривать зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Проект зоны санитарной охраны должен быть составной частью проекта хозяйственно-питьевого водоснабжения и разрабатываться одновременно с последним. Для действующих водопроводов, не имеющих установленных зон санитарной охраны, проект зон санитарной охраны разрабатывается специально. Решение о возможности организации зон санитарной охраны принимается на стадии подготовки проекта планировки территории, когда выбирается источник водоснабжения.

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |
|-------------------------|-------------------|---|--------------------------------|--------------------------|---|
| | | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | | |
| Обеспечение | Объекты центра- | Размеры земель- | Производитель- | Размеры земельных участ- | Не устанавли- |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| населения сбором, от- водом и очи- сткой быто- вых стоков | лизованной сис- темы водоотведе- ния, осуществ- ляющие сбор, от- вод и очистку бы- товых стоков. Канализационные очистные соору- жения. Канализационные насосные станции. | ного участка для размещения ка- нализационных очистных соору- жений в зависи- мости от их про- изводительности, [1] га | ность, тыс. куб. м/сут | ков, га | | | вается |
|---|---|---|---|-----------------------------|-------------------------|--|--------|
| | | | | очистных сооруже- ний | иловых пло- щадок | биологиче- ских прудов глубо- кой очи- стки сточ- ных вод | |
| | | | До 0,1 | 0,1 | - | - | |
| | | | Свыше 0,1 до 0,2 | 0,25 | - | - | |
| | | | Свыше 0,2 до 0,4 | 0,4 | - | - | |
| | | | Свыше 0,4 до 0,8 | 0,8 | - | - | |
| | | | Свыше 0,8 до 17 | 4 | 3 | 3 | |
| | | | Свыше 17 до 40 | 6 | 9 | 6 | |
| | | Усредненный по- казатель удель- ного водоотведе- ния, [2] л/чел. в сутки | равен показателю усредненного показателя удельного водоотведения | | | | |

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.

2. Расчетные суточные расходы воды на водоотведение определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*.

Внутренний водопровод и канализация зданий».

Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.

Очистные сооружения следует проектировать в закрытых отапливаемых, по возможности сблокированных зданиях.

Для очистки небольшого количества сточных вод рекомендуется проектировать установки заводского изготовления в комплектно-блочном исполнении.

При выборе места выпуска очищенных стоков следует учитывать степень промерзания водоприемника, а также предполагаемое изменение его теплового режима.

Для выпуска сточных вод в полностью промерзающие водоприемники допускается проектирование эстакад. При отсутствии паводка трубопровод следует располагать на высоте не менее 1,5 м от поверхности льда водоприемника.

Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон (далее СЗЗ) для канализационных очистных сооружений в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 приведены в таблице ниже.

| Сооружения для очистки сточных вод | Расстояние, м, при расчетной производительности очистных сооружений, тыс. м ³ в сутки | | | |
|--|--|---------------------|----------------------|----------------------|
| | до 0,2 | более 0,2 до 5,0 | более 5,0 до 50,0 | более 50,0 до 280 |
| Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения | 15 | 20 | 20 | 30 |
| Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки | 150 | 200 | 400 | 500 |
| Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях | 100 | 150 | 300 | 400 |
| Биологические пруды | 200 | 200 | 300 | 300 |

Примечания:

1. Для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м³/сутки размер санитарно-защитных зон следует принимать 100 м.
2. Размер санитарно-защитных зон от сливных станций следует принимать 300 м.
3. Размер санитарно-защитных зон от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.
4. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размеры санитарно-защитных зон следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных в таблице выше.
5. Размер санитарно-защитных зон от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории следует принимать 100 м.

1.2.8. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора ТКО и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|-------------------|---|--------------------------------|---|---------------------|
| | | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: объекты сбора ТКО</i> | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|--|---|---------|-----------|-----------------------------|---|
| Обеспеченность населения объектами утилизации ТКО, в том числе объектами раздельного сбора и накопления ТКО | Контейнерные площадки сбора ТКО; точки раздельного сбора ТКО | Обеспеченность населения услугами по сбору ТКО, кг/л в год на 1 жителя [1] | <i>Твердые коммунальные отходы:</i> | кг | л | Пешеходная доступность, мин | Расстояние от жилых домов до площадки сбора твёрдых бытовых отходов для городских населенных пунктов - не более 150 м, для сельских населенных пунктов - не более 300 м. Не более 5 контейнеров на площадке |
| | | | - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190-225 | 900-1000 | | |
| | | | - от прочих жилых зданий | 300-450 | 1100-1500 | | |
| | | | Общее количество по городу с учетом общественных зданий | 280-300 | 1400-1500 | | |
| | | | <i>Жидкие:</i> | | | | |
| | | | из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000-3500 | | |
| | | | <i>Смет с 1 м твердых покрытий улиц, площадей и парков</i> | 5-15 | 8-20 | | |

Примечание:

5. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (приложение К «Нормы накопления коммунальных отходов»).

Объекты специального назначения расположены преимущественно в зонах специального назначения и могут включаться территории, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов производства и потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других функциональных зонах.

Для предприятий, производств и объектов, расположенных в зоне специального назначения, в зависимости от мощности, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ и других вредных физических факторов на основании санитарной классификации устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Скотомогильники

Скотомогильники (биотермические ямы) предназначены для обеззараживания, уничтожения сжиганием или захоронения биологических отходов (трупов животных и птиц; ветеринарных конфискатов, выявленных на убойных пунктах, хладобойнях, в мясоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и других организациях; других отходов, получаемых при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения).

Скотомогильники (биотермические ямы) проектируются в соответствии с требованиями Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденных Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469.

Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местного самоуправления по представлению органов Россельхознадзора.

Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м². Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.

Размер санитарно-защитной зоны следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, при этом ориентировочный размер санитарно-защитной зоны составляет, м, для:

- скотомогильников с захоронением в ямах – 1000 м;

- скотомогильников с биологическими камерами – 500 м;

Минимальные расстояния от скотомогильников до скотопрогонов и пастбищ следует принимать 200 м, до автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории – 50-300 м.

Размещение скотомогильников (биотермических ям) на территории особо охраняемых территорий (в том числе особо охраняемых природных территориях, водоохранных, пригородных зонах, зонах охраны источников водоснабжения) категорически запрещается.

К скотомогильникам (биотермическим ямам) предусматриваются подъездные пути в соответствии с требованиями раздела 1.2. части III настоящих нормативов.

В исключительных случаях с разрешения Главного государственного ветеринарного инспектора по Брянской области допускается использование территории скотомогильника для промышленного строительства, если с момента последнего захоронения:

- в биотермическую яму прошло не менее 2 лет;
- в земляную яму – не менее 25 лет.

Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.

Полигоны для твердых бытовых отходов

Полигоны твердых бытовых отходов (ТБО) (усовершенствованные свалки) являются специальными сооружениями, предназначенными для изоляции и обезвреживания ТБО, и должны гарантировать санитарно-эпидемиологическую безопасность населения.

Полигоны могут быть организованы для любых по величине населенных пунктов. Рекомендуется проектирование централизованных полигонов для групп населенных пунктов.

Полигоны ТБО проектируются в соответствии с требованиями СП 320.1325800.2017.

Полигоны ТБО размещаются за пределами населенных пунктов, на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.

При отводе земельного участка определяется срок эксплуатации полигона и мероприятия по возвращению данной территории в состояние пригодное для хозяйственного использования (рекультивация).

На полигоны ТБО принимаются отходы из жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный, садово-парковый смет, строительный мусор и некоторые виды твердых промышленных отходов I - IV классов опасности, а также неопасные отходы, класс которых устанавливается экспериментальными методами. Список таких отходов согласовывается с территориальными органами Роспотребнадзора.

Захоронение и обезвреживание твердых, пастообразных отходов промышленных предприятий (I - II классов опасности), в которых содержатся токсичные вещества, тяжелые металлы, а также горючие и взрывоопасные отходы, должно производиться на полигонах по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов в соответствии с требованиями подраздела «Зоны размещения объектов для отходов производства» настоящих нормативов.

Обезвреживание твердых, жидких и пастообразных отходов, обладающих радиоактивностью, осуществляется в соответствии с требованиями подраздела «Зоны размещения специализированных организаций по обращению с радиоактивными отходами» настоящих нормативов.

Прием трупов павших животных, конфискатов и отходов ветлечебниц и мясокомбинатов на полигоны твердых бытовых отходов не допускается.

Размер санитарно-защитной зоны следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, при этом ориентировочный размер санитарно-защитной зоны составляет, м, для:

- участков компостирования – 500;

- усовершенствованных свалок – 1000.

Размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетом рассеивания в атмосфере вредных выбросов с последующим проведением натурных исследований и измерений. Границы зоны устанавливаются по изолинии 1 ПДК, если она выходит из пределов нормативной зоны.

Санитарно-защитная зона должна быть озеленена.

Не допускается размещение полигонов:

- на территории зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников;
- в зонах охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- в местах массового отдыха населения и размещения оздоровительных учреждений.

При выборе участка для устройства полигона ТБО следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности.

Полигоны ТБО размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей.

Полигон ТБО состоит из двух взаимосвязанных частей: территория, занятая под складирование ТБО, и территория для размещения хозяйственно-бытовых объектов.

В хозяйственной зоне размещаются производственно-бытовые здания для персонала, автостоянки (гаражи) для машин и механизмов. Хозяйственная зона должна быть обеспечена питьевым и хозяйственно-бытовым водоснабжением, иметь твердое (бетонное или асфальтовое) покрытие, освещение и легкое ограждение.

Подъездные пути к полигонам ТБО проектируются в соответствии с требованиями раздела 1.2. части II и III настоящих нормативов.

Объекты для отходов производства

Объекты размещения отходов производства (далее объекты) предназначены для длительного их хранения и захоронения при условии обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности населения на весь период их эксплуатации и после закрытия.

Объекты размещения отходов производства проектируются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21, СП 127.13330.2017.

Объекты следует размещать за пределами жилой зоны и на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.

Объекты должны располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой застройке.

Размещение объектов не допускается:

- на территории зон санитарной охраны водисточников и минеральных источников;
- в зонах охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- в зонах массового загородного отдыха населения и на территории лечебно-оздоровительных учреждений;
- в рекреационных зонах;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- на заболачиваемых и подтопляемых территориях.
- в границах установленных водоохранных зон водоемов и водотоков.

Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов также не допускается размещать:

- на площадях залегания полезных ископаемых без разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов;
- в зонах активного карста;
- в зонах оползней;
- в зоне питания подземных источников питьевой воды;
- на территориях пригородных и рекреационных зон;
- на землях, занятых или предназначенных под занятие лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения;
- на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами службы Роспотребнадзора.

Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов следует проектировать:

- с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к территории населенных пунктов;
- на площадках, на которых возможно осуществление мероприятий и инженерных решений, исключающих загрязнение окружающей среды;
- ниже мест водозаборов питьевой воды, рыбоводных хозяйств;
- на землях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства либо на сельскохозяйственных землях худшего качества;

- в соответствии с гидрогеологическими условиями на участках со слабо-фильтрующими грунтами (глиной, суглинками, сланцами), с залеганием грунтовых вод при их наибольшем подъеме, с учетом подъема воды при эксплуатации полигона не менее 2 м от нижнего уровня захороняемых отходов.

Участок для размещения полигона должен располагаться на территориях с уровнем залегания подземных вод на глубине более 20 м с коэффициентом фильтрации подстилающих пород не более 10(-6) см/с; на расстоянии не менее 2 м от земель сельскохозяйственного назначения, используемых для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания. При неблагоприятных гидрогеологических условиях на выбранной площадке необходимо предусматривать инженерные мероприятия, обеспечивающие требуемое снижение уровня грунтовых вод.

Устройство полигонов на просадочных грунтах допускается при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.

Размер участка объекта определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20-25 лет и последующей возможностью использования отходов.

Размещение отходов на территории объекта осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21, токсичных промышленных отходов – также в соответствии с требованиями СП 127.13330.2017.

Функциональное зонирование участков объектов зависит от назначения и вместимости объекта, степени переработки отходов и должно включать не менее 2 зон (административно-хозяйственную и производственную).

На территории объектов допускается размещать автономную котельную, специальные установки для сжигания отходов, сооружения мойки, пропарки и обеззараживания машинных механизмов.

Размещение отходов на территории объекта осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 с учетом классов опасности, агрегатного состояния, водорастворимости, класса опасности веществ и их компонентов.

В составе полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов следует предусматривать:

- завод по обезвреживанию токсичных промышленных отходов;

- участок захоронения токсичных промышленных отходов;

- стоянку специализированного автотранспорта, предназначенного для перевозки токсичных промышленных отходов.

Размеры санитарно-защитной зоны завода по обезвреживанию токсичных промышленных отходов устанавливаются в каждом конкретном случае в соответствии с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Участки захоронения следует размещать на расстоянии, м, не менее:

- 200 – от сельскохозяйственных угодий, автомобильных и железных дорог общей сети;

- 50 – от границ леса и лесопосадок, не предназначенных для использования в рекреационных целях.

Размеры санитарно-защитной зоны от участка захоронения до населенных пунктов и открытых водоемов, а также до объектов, используемых в культурно-оздоровительных целях, устанавливаются с учетом местных условий, но не менее 3000 м.

В санитарно-защитной зоне участка захоронения разрешается размещение завода по обезвреживанию этих токсичных промышленных отходов, стоянки специализированного автотранспорта и испарителей загрязненных дождевых и дренажных вод.

Объекты размещения отходов производства должны быть обеспечены централизованными сетями водоснабжения, канализации, очистными сооружениями (локальными), в том числе для очистки поверхностного стока и дренажных вод.

1.2.9. Объекты благоустройства и озеленения

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и озеленения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|--|---|---------------------|---|---|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов</i> | | | | | |
| Суммарная обеспеченность населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования [1] | Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны | Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), кв. м на жителя | 7 [2] | Пешеходная доступность, мин | Не установлена, рекомендуется не более 15 мин |
| <i>Область нормирования: объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий</i> | | | | | |

| | | | | | |
|--|---|--|--|------------------------------------|--|
| <p>Обеспеченность населения объектами благоустройства и озеленения рекреационных территорий (населенных пунктов)</p> | <p>Парки, лесопарки, городские леса</p> | <p>Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями, % от площади населенных пунктов</p> | <p>40 [3]</p> | <p>Пешеходная доступность, мин</p> | <p>Не установлена, рекомендуется не более 45 мин</p> |
| <p><i>Область нормирования: объекты благоустройства прибрежной полосы</i></p> | | | | | |
| <p>Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы</p> | <p>Набережные; пляжи</p> | <p>Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы, %% от протяженности береговой линии</p> | <p>Не более 5 % при проектировании зон отдыха с площадью поверхности водоемов более 10 га [3], (длина береговой линии пляжа в зависимости от количества купающихся для водоемов с площадью поверхности менее 10 га – в соответствии с таблицей а настоящего раздела)</p> | <p>Не устанавливается</p> | |
| <p><i>Область нормирования: специализированные объекты благоустройства жилых территорий</i></p> | | | | | |

| | | | | | |
|--|---------------------------------------|---|--|---|--|
| Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства | Общественные туалеты | Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1000 резидентов | Для общественных пространств: площадей, пешеходных улиц, парков вместимости - 1 прибор (унитаз или 2 писсуара) на 500 человек - посетителей общественных пространств | Пешеходная доступность, м | Рекомендуется радиус обслуживания не более 750 метров. |
| <i>Область нормирования: пешеходная сеть вне улично-дорожной сети</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения дорожками пешеходными, вне улично-дорожной сети | Дорожки пешеходные, пандусы, лестницы | Обеспеченность населения пешеходными дорожками вне улично-дорожной сети, км/га застроенной территории | Объекты устанавливаются и нормируются с учетом рельефа, специфики региона и МО, размера НП, типологии застройки и иных существенных обстоятельств | Рекомендованное расстояние между пешеходными проходами вне уличной сети, обеспечивающими проницаемость территории - не более 150 м. | |

Примечания:

1. При проектировании объектов озеленения общего пользования необходимо руководствоваться правилами благоустройства и озеленения муниципального образования.
2. Значения показателей приняты в соответствии с Таблицей 9.2 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.
3. Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Администрации Брянской области от

04.12.2012 № 1121 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области».

В состав зон рекреационного назначения включаются зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома и базы отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты

Местные нормативы обеспечения объектами рекреационного назначения действуют в отношении объектов, расположенных на территориях рекреационных зон, и состоят из минимальных расчетных показателей обеспечения:

- 1) объектами рекреационного назначения;
- 2) площадями территорий для размещения объектов рекреационного назначения;
- 3) озеленения территорий объектов рекреационного назначения.

К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства относятся, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;

- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

К объектам рекреационного назначения, размещаемым за пределами границ населенных пунктов, относятся:

- зоны массового кратковременного отдыха;
- лечебно-оздоровительные территории (пансионаты, детские и молодежные лагеря, спортивно-оздоровительные базы выходного дня и др.);
- территории оздоровительного и реабилитационного профиля (санатории, детские санатории, санатории-профилактории, санаторно-оздоровительные лагеря круглогодичного действия, специализированные больницы восстановительного лечения);
- территории учреждений отдыха (дома отдыха, базы отдыха, дома рыболова и охотника и др.);
- территории объектов по приему и обслуживанию туристов (туристические базы, туристические гостиницы, туристические приюты, мотели, кемпинги и др.).

Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки населенного пункта (уровень озелененности территории застройки) должен быть не менее 40%, а в границах территории жилого района не менее 25%, включая суммарную площадь озелененной территории квартала (микрорайона).

Озелененные территории общего пользования должны быть благоустроены и оборудованы малыми архитектурными формами: фонтанами, лестницами, пандусами, подпорными стенками, беседками, светильниками и др.

Парк - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

На территории парка разрешается строительство зданий для обслуживания посетителей и эксплуатации парка, высота которых не превышает 8 м; высота парковых сооружений - аттракционов - не ограничивается. Площадь застройки не должна превышать 7% территории парка.

Соотношение элементов территории парка следует принимать, % от общей площади парка:

- территории зеленых насаждений и водоемов - не менее 70;
- аллеи, дорожки, площадки - 25 - 28;
- здания и сооружения - 5 - 7.

В общем балансе территорий парков и садов площадь озелененных территорий следует принимать не менее 70%.

Для жилых территорий, граничащих с лесами и лесопарками, допускается уменьшение площади их озеленения на 50 процентов.

Ориентировочная длина береговой линии **пляжа** в зависимости от количества купающихся для водоемов с площадью поверхности менее 10 га приведены в таблице а. Расчетная величина территории пляжа составляет не менее 8 кв.м/чел.

Таблица а

Ориентировочные параметры береговой линии пляжа зон отдыха

| Площадь водоема, га | Ориентировочная длина береговой линии пляжа, м | Площадь территории пляжа, га | Число купающихся одновременно |
|---------------------|--|------------------------------|-------------------------------|
| 10,0 | 60,0 | 0,20 | 240 |
| 5,0 | 40,0 | 0,13 | 160 |
| 3,0 | 30,0 | 0,10 | 120 |

Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя, а размещаемых в курортных зонах и зонах отдыха следует принимать из расчета не менее 8 кв. метров и 5 кв.метров для детей.

Число единовременных посетителей на пляжах следует определять с учетом коэффициентов одновременной

загрузки пляжей:

- 1) санаториев – 0,6-0,8;
- 2) учреждений отдыха и туризма – 0,7-0,9;
- 3) учреждений отдыха и оздоровления детей – 0,5-1,0;
- 4) общего пользования для местного населения – 0,2;
- 5) отдыхающих без путевок – 0,5.

Минимальную протяженность береговой полосы для речных и озерных пляжей из расчета на одного посетителя следует принимать не менее 0,25 метров.

Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов:

- преддошкольного (до 3 лет);
- дошкольного (до 7 лет);
- младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет).

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (мини-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок следует принимать:

- для дошкольного возраста – не менее 10 м;
- младшего и среднего школьного возраста – не менее 20 м;
- комплексных игровых площадок – не менее 40 м;
- спортивно-игровых комплексов – не менее 100 м.

Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания – в парках жилого района.

Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 м² на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп

детей и места размещения жилой застройки.

Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 м²), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 м².

Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать:

- для детей дошкольного возраста – 70-150 м²;
- школьного возраста – 100-300 м²;
- комплексных игровых площадок – 900-1600 м².

При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 м²). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

В условиях высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях муниципального образования или в составе застройки.

Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать до площадок мусоросборников – 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов общественного пассажирского транспорта – не менее 50 м.

При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной

и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадок различного назначения и минимально допустимые расстояния от окон жилых и общественных зданий до таких объектов приводятся в таблице ниже .

| Площадки | Удельные размеры площадок, м ² /чел. |
|---|---|
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 0,7 |
| Для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| Для занятий физкультурой | 2,0 |
| Для хозяйственных целей и выгула собак | 0,3 |
| Для стоянки автотранспорта | 2,4 / 2,7 * |
| в том числе гостевые автостоянки | 0,8 |
| Для дворового озеленения | 6,0 |

* Наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Проектирование и строительство детских игровых площадок следует выполнять с соблюдением требований следующих стандартов:

- ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.
- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
- ГОСТ Р 52167-2012. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.
- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок.
- ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы

испытаний качалок. Общие требования.

- ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования.

- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.

- ГОСТ Р 54847-2011. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования.

- ГОСТ 33602-2015 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения.

- ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования.

- ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.

- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации.

Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Такие площадки рекомендуется снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

Рекомендуется определять размер контейнерной площадки исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

Контейнерные площадки рекомендуется совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

Целесообразно такие площадки помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

Пешеходные зоны в малых муниципальных образованиях располагаются в основном в центре муниципального образования. В больших муниципальных образованиях рекомендуется создание таких зон во всех районах муниципального образования, в парках и скверах. Эти зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования рекомендуется произвести осмотр территории, выявить основные точки притяжения людей. В группу осмотра рекомендуется включать лиц из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) рекомендуется осуществлять с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

При создании велосипедных путей рекомендуется связывать все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром муниципального образования, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

При организации объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Для эффективного использования велосипедного передвижения рекомендуется применить следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);
- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;
- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;
- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

Минимальные расчетные показатели обеспечения **объектами рекреационного назначения, размещаемыми за пределами границ населенных пунктов**, следует принимать в соответствии с таблицей.

| № п/п | Объекты рекреационного назначения | Вместимость объектов рекреационного назначения, мест | Размер земельного участка, кв.м на 1 место |
|---|-----------------------------------|--|--|
| | 1 | 2 | 3 |
| Объекты рекреационного назначения по приему и обслуживанию туристов с целью познавательного туризма | | | |
| 1. | Туристические гостиницы | По заданию на проектирование | 50-75 |
| 2. | Гостиницы для автотуристов | По заданию на проектирование | 75-100 |
| 3. | Мотели, кемпинги | По заданию на проектирование | 75-150 |

| Основные объекты рекреационного назначения, специализирующиеся на видах спортивного и оздоровительного отдыха и туризма | | | |
|---|--|------------------------------|---------|
| 4. | туристические базы | по заданию на проектирование | 65-80 |
| 5. | оборудованные походные площадки | по заданию на проектирование | 5-8 |
| 6. | спортивно-оздоровительные базы выходного дня | по заданию на проектирование | 140-160 |
| Объекты оздоровительного и реабилитационного профиля территории | | | |
| 7. | санатории | по заданию на проектирование | 125-150 |
| 8. | детские санатории | по заданию на проектирование | 145-170 |
| 9. | санатории-профилактории | по заданию на проектирование | 70-100 |
| 10. | специализированные больницы восстановительного лечения | по заданию на проектирование | 140-200 |
| Объекты рекреационного назначения оздоровительного профиля по приему и обслуживанию туристов | | | |

| | | | |
|-----|--|------------------------------|---------|
| 11. | пансионаты | по заданию на проектирование | 120-130 |
| 12. | детские и молодежные лагеря | по заданию на проектирование | 150-200 |
| 13. | площадки отдыха | 10-25 | 75 |
| 14. | дом охотника | 10-20 | 25 |
| 15. | дом рыбака | 25-100 | 25 |
| 16. | лесные хижины | 10-15 | 15-20 |
| 17. | объекты размещения экзотического характера: хутора, слободки, постоялые дворы | 25-50 | |

Минимальные расчетные показатели площади территорий **зон массового кратковременного отдыха** в границах населенного пункта следует принимать из расчета не менее 500 кв. метров на 1 посетителя. При этом наиболее интенсивно используемая часть такой территории для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв. метров на одного посетителя.

Минимальные расчетные показатели обеспечения **зон загородного кратковременного отдыха** объектами обслуживания и сооружениями на 1000 отдыхающих приведены в таблице.

| Объекты обслуживания, сооружения | Единица измерения | Минимальный расчетный показатель обеспечения |
|---|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| Предприятия общественного питания: кафе, закусочные, столовые, рестораны | Посадочное место | 28 40 12 |
| Очаги самостоятельного приготовления пищи | Штука | 5 |
| Магазины | Рабочее место | 1-1,5 |
| Пункты проката инвентаря | Рабочее место | 0,2 |
| Киноплощадки | Зрительное место | 20 |
| Танцевальные площадки | кв. метров | 20-35 |
| Спортивные площадки и сооружения | кв. метров | 3800-4000 |
| Лодочные станции | Лодка | 15 |
| Бассейн | кв.метров водного зеркала | 250 |

| | | |
|---|------------|-------|
| Вело и лыжные станции | Место | 200 |
| Пляжи общего пользования пляж акватория | гектаров | 0,8-1 |
| | гектаров | 1-2 |
| Площадки для выгула собак | кв. метров | 250 |
| Общественные туалеты | Штука | 5 |

Благоустройство и озеленение территорий объектов капитального строительства.

Элементы благоустройства, необходимые для обслуживания объектов капитального строительства, должны располагаться в границах земельного участка предоставленного для строительства.

Работы по благоустройству территории предусматривают создание надежных покрытий дорог и тротуаров, устройство ограждений, сброс поверхностных стоков и т. д.

Озеленение территории – посадка деревьев и кустарников, разбивка газонов создает защитные полосы, которые очищают атмосферу от производственных вредностей и препятствуют распространению шума, а также распространению пожаров; защищает пешеходные пути от пыли и шума со стороны проезжей части дорог, а здания и тротуары – от излишнего перегрева солнечными лучами; улучшает условия труда рабочих и служащих предприятий; создает удобные места отдыха на открытом воздухе в теплый период года; является средством эстетического назначения по декоративному оформлению промышленного предприятия.

Рациональное и экономное размещение зеленых насаждений следует проводить, используя местные виды растений с учетом окружающего ландшафта, климатических и почвенных условий, санитарно-защитных и декоративных свойств растений, а также устойчивости древесно-кустарниковых пород против вредного воздействия газов, дыма, пыли и других особенностей химических предприятий.

Древесно-кустарниковые насаждения проектируют так, чтобы они не мешали расстановке осветительных фонарей, прокладке инженерно-технических сетей и подъездным дорогам.

При размещении отдельных цехов с большим выделением вредных веществ разрыв от них до соседних промышленных зданий следует максимально использовать под зеленые насаждения. В местах противопожарных разрывов запрещается посадка деревьев хвойных пород. Все свободные участки без твердого покрытия, а также прилегающие полосы вдоль ограждения промышленного предприятия рекомендуется использовать под газоны с посевом травосмесей, что защищает почву от разрушения и пылевыведения.

Наименьшая ширина полос зеленых насаждений при однорядной посадке деревьев – 2 м, двухрядной – 5 м; для низкорослого кустарника – 0,8 м, среднего – 1 м, крупного – 1,2 м, а для газонов – не менее 1 м.

Для того чтобы не заслонять оконные проемы кронами деревьев, рекомендуется вдоль окон зданий производить посадки невысоких кустарников.

Зеленые насаждения на территории высаживают в различных комбинациях, чередуя по возможности деревья с кустарниками и газонами.

Благотворно влияют на микроклимат территории промышленного предприятия открытые водоемы, фонтаны и брызгальные бассейны.

Для отвода атмосферных и талых вод с территории и защиты ее от затопления выполняют вертикальную планировку с последующим созданием надежных искусственных покрытий на дорогах, проездах, тротуарах и площадях.

Конструктивный вид покрытия дорог, проездов, тротуаров и площадей на территории объекта капитального строительства зависит от характера и напряженности движения, наличия местных материалов, геологических, гидрогеологических и климатических условий.

Толщина элементов одежды для цементно-бетонных покрытий может быть 20-50, а для асфальтобетонных – 20-60 см, включая и толщину подстилающего слоя.

Покрытие тротуаров выполняют из асфальтобетона, цементобетона, железобетона (сборного и монолитного), асфальтовых, бетонных или каменных плиток. Толщина покрытия тротуаров с одеждой из горячих асфальтобетонных смесей составляет 2,5 см. Основанием для таких тротуаров служит шлак, щебень, галька, тощий бетон, строительный мусор и т.п. У тротуаров из цементобетона толщину покрытия принимают 8-10 см, а основанием для них может служить непосредственно грунт или песчаный подстилающий слой. Для всех конструктивных типов тротуаров поперечный уклон принимают 2-2,5 % в сторону дороги.

1.2.10. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления муниципального округа для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения

1.2.10.1. Объекты культуры

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|---|---|------------------------------------|---|---------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| Организации библиотечного обслуживания | | | | | |
| <i>Область нормирования: объекты библиотечного обслуживания населения [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения региональными и межмуниципальными библиотеками | Межпоселенческая библиотека, детская библиотека, точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Уровень обеспеченности населения региональными и межмуниципальными библиотеками, ед. на округ | 1 в административном центре округа | Транспортная доступность, мин, час | 30 минут - 1 час |

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|------------------|
| Обеспеченность населения муниципальными библиотеками | Общедоступная библиотека с детским отделением, | Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, ед. на 10 тыс.чел. | 1 | Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин | 15-30 |
| | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Уровень обеспеченности населения точками доступа к полнотекстовым информационным ресурсам, независимо от количества населения | 2 | | |
| | Филиал общедоступных библиотек с детским отделением | Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, кол-во единиц хранения на 1000 человек | 1 | | |
| Музеи | | | | | |
| <i>Область нормирования: музеи [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения музеями | Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к куль- | Уровень обеспеченности населения музеями, независимо от количества населения | 1 | Транспортная доступность, мин, час | 30 минут - 1 час |

| | | | | | |
|---|--|--|---|-------------------------------|-------|
| | турному наследию Музейного Фонда Российской Федерации; краеведческий музей; тематический музей | | | | |
| Организации в сферах культуры и искусства | | | | | |
| <i>Область нормирования: концертный зал, концертный творческий коллектив [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения концертными залами, концертными творческими коллективами | Концертный зал, концертный творческий коллектив | Уровень обеспеченности населения концертными творческими коллективами, независимо от количества населения | 1 | Транспортная доступность, мин | 15-30 |
| <i>Область нормирования: учреждения культуры клубного типа [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа | Центр культурного развития | Обеспеченность центрами культурного развития, независимо от количества населения | 1 | Не устанавливается | |
| | Передвижной многофункциональный | Обеспеченность передвижными многофункциональными учреждениями культуры клубного типа, транспортная единица | 1 | | |

| | | | | | |
|--|----------------------------------|---|--|-------------------------------|-------|
| | Дом культуры | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на 10 тыс.чел (для городской местности) | 1 | Транспортная доступность, мин | 15-30 |
| | | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на центральный населенный пункт сельского типа (для сельской местности) | 1 в центральном сельском населенном пункте | | |
| | Филиал сельского дома культуры | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, мест на 1000 человек | 1 | | |
| <i>Область нормирования: парки культуры и отдыха [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения парками культуры и отдыха | Городской парк культуры и отдыха | Уровень обеспеченности парками культуры и отдыха, ед. на муниципальное образование | 1 | Транспортная доступность, мин | 15-30 |
| <i>Область нормирования: кинотеатры и кинозалы [1]</i> | | | | | |

| | | | | | |
|--|---------|---|---|--|-------------|
| Обеспеченность населения кинозалами (кинотеатрами) | Кинозал | Уровень обеспеченности населения кинозалами, независимо от количества населения (для городской местности) | 1 | Транспортная доступность, мин | 15-30 |
| | | Уровень обеспеченности населения кинозалами, ед. на 3 тыс.чел. (для сельской местности) | 1 | Шаговая доступность/ транспортная доступность, мин | 15-30/15-30 |

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

1.2.10.2. Объекты массового отдыха

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|---|---|---|---|---------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: объекты массового отдыха [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами в местах массового отдыха | Пригородные рекреационные зоны, зоны проведения организованных массовых мероприятий | Уровень обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха, кв. м на посетителя | 500, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 м на одного посетителя. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га | Транспортная - доступность общественным транспортом, ч | не более 1,5 |
| <i>Область нормирования: объекты развития и поддержки туризма</i> | | | | | |
| Обеспеченность объектами туристической инфраструктуры | Кемпинг; мотель; туристические гостиницы и комплексы; объекты | Уровень обеспеченности рекреантов объектами туристической инфраструктуры, в том числе - местами | По расчету с согласованием с министерством/управлением туризма субъекта | Не устанавливается | |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| | | | | | |
|--|---|--|--|-----------------------------|---|
| | информационно-справочного обслуживания туристов | размещения, количество мест на 1000 рекреантов | РФ на основании целевых показателей региональной программы развития туризма, рекомендуется обеспечение из расчета не менее 75% рекреантов многодневного отдыха в пиковый сезон | | |
| | Объекты информационно-справочного обслуживания туристов | Уровень обеспеченности объектами информационно-справочного обслуживания туристов, ед. на муниципальное образование | Не менее одного в городах менее 50000 жителей | Пешеходная доступность, мин | Не установлена, рекомендуется не более 30 мин |

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

1.2.10.3. Объекты пассажирского автомобильного транспорта

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пассажирского автомобильного транспорта и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|---|--|--|--|---|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: объекты транспортнопересадочных узлов (ТПУ)</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами общественного транспорта для осуществления пересадки в городском или региональном сообщении | Объекты транспортнопересадочных узлов (ТПУ) | Количество объектов по отношению к пассажиропотоку, единиц (ед.) на 10000 пассажиров | По расчету транспортных потоков, согласованному с министерством/департаментом транспорта субъекта РФ, не менее 1 объекта при станции рельсового транспорта/пристанях при пассажиропотоке 2000 пасс/сутки - для регионального транспорта и не | Комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин | Не установлена, рекомендуется не более 45 мин |

| | | | | | |
|--|---|--|---|--|---|
| | | | менее 1 объекта при пассажиропотоке 5000 пасс/сутки - для городского транспорта | | |
| <i>Область нормирования: автовокзал регионального и межрегионального сообщения</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения автовокзалами регионального и межрегионального сообщения | Автовокзал международного, межрегионального и регионального сообщения, межмуниципального сообщения, автостанции | Обеспеченность населения автовокзалами, автостанциями, ед. на МО, средний, крупный, крупнейший город | Расчет выполнять с учетом постоянного и временного населения. Не менее одного объекта на субъект Российской Федерации | Комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин. | Не установлена, рекомендуется не более 45 мин |
| <i>Область нормирования: остановки общественного пассажирского транспорта населенных пунктов [1]</i> | | | | | |
| Обеспеченность жителей населенных пунктов остановками общественного транспорта | Остановки общественного пассажирского транспорта | Количество остановок, ед. на линии общественного пассажирского транспорта протяженностью 600 м | 1 | Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м | не более 500 [2] |
| <i>Область нормирования: выделенные полосы для движения общественного транспорта</i> | | | | | |
| Обеспеченность жителей | Выделенные полосы для | Доля общественного транспорта идущего по | Если в километровой радиусе от ос- | Не устанавливается | |

| | | | | |
|--|----------------------------------|-----------------------|--|--|
| магистральным общественным транспортом, движущимся по выделенным полосам | движения автобусов, троллейбусов | выделенным полосам, % | тановки общественного транспорта постоянно проживает не менее 3500 тыс. чел, то требуется организация движения магистрального общественного транспорта (выделенная линия автобусного транспорта) | |
|--|----------------------------------|-----------------------|--|--|

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

2. В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; от поликлиник и медицинских организаций стационарного типа, отделений социального обслуживания граждан - не более 150 м; в производственных и коммунально-складских зонах - не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта - не более 800 м от главного входа. В районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена до 800 м.

Система общественного пассажирского транспорта должна обеспечивать функциональную целостность и взаимосвязанность всех основных структурных элементов территории с учетом перспектив развития населенных пунктов.

Вид общественного пассажирского транспорта (автобус) следует выбирать на основании расчетных

пассажиропотоков и дальностей поездок пассажиров. Провозная способность различных видов транспорта, параметры устройств и сооружений (платформы, посадочные площадки) определяются на расчетный период по норме наполнения подвижного состава – 4 чел. на 1 м² свободной площади пола пассажирского салона для обычных видов наземного транспорта.

Расчет необходимого количества подвижного состава (автобусов) производится исходя из производительности одной машины, которая рассчитывается с учетом эксплуатационной скорости автобуса, количества часов работы в сутки, вместимости автобуса, троллейбуса, среднесуточного коэффициента наполнения автобуса, коэффициента выпуска на линию.

Линии общественного пассажирского транспорта следует предусматривать на магистральных улицах и дорогах с организацией движения транспортных средств в общем потоке, по выделенной полосе проезжей части или на обособленном полотне.

Через жилые районы площадью свыше 100 га, в условиях реконструкции свыше 50 га, допускается прокладывать линии общественного пассажирского транспорта по пешеходно-транспортным улицам. Интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./ч в двух направлениях, а расчетная скорость движения – 40 км/ч.

Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков в пределах 1,5-2,0 км/км².

Нормы обеспеченности общественным пассажирским транспортом, соответствующим требованиям доступности для инвалидов (в процентах от общего парка общественного пассажирского транспорта) устанавливаются органами местного самоуправления с учетом потребностей в общественном транспорте данной категории.

Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений следует принимать: для автобусов - 400-600.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта следует принимать не более 500 м.

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта следует проектировать с обеспечением следующих требований:

- на магистральных улицах – с устройством переходно-скоростных полос;
- на других магистральных улицах – в габаритах проезжей части;
- в зонах транспортных развязок и пересечений – вне элементов развязок (съездов, въездов и др.);
- в случае если стоящие на остановочных пунктах автобусы создают помехи движению транспортных потоков, следует предусматривать заездные карманы.

Посадочные площадки следует предусматривать вне проезжей части.

Остановочные пункты на линиях автобуса на магистралях районного значения следует размещать за перекрестком, на расстоянии не менее 25 м от него.

Допускается размещение остановочных пунктов автобуса перед перекрестком – на расстоянии не менее 40 м в случае, если пропускная способность улицы до перекрестка больше, чем за перекрестком. Расстояние до остановочного пункта исчисляется от «стоп - линии».

Заездной карман для маршрутных автобусов устраивают при размещении остановки в зоне пересечения или примыкания автомобильных дорог, когда переходно-скоростная полоса одновременно используется как автобусами, так и транспортными средствами, въезжающими на дорогу с автобусным сообщением.

Заездной карман состоит из остановочной площадки и участков въезда и выезда на площадку. Ширину остановочной площадки следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину – в зависимости от числа одновременно останавливающихся автобусов и их габаритов по длине, но не менее 13 м. Длину участков въезда и выезда принимают равной 15 м.

Длину посадочной площадки на остановках автобусных маршрутов следует принимать не менее длины остановочной площадки.

Ширину посадочной площадки следует принимать не менее 3 м; для установки павильона ожидания следует предусматривать уширение до 5 м.

Павильон может быть закрытого типа или открытого (в виде навеса). Размер павильона определяют с учетом количества одновременно находящихся в час «пик» на остановочной площадке пассажиров из расчета 4 чел./м². Ближайшая грань павильона должна быть расположена не ближе 3 м от кромки остановочной площадки.

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта запрещается проектировать в охранных зонах высоковольтных линий электропередачи.

На конечных пунктах маршрутной сети общественного пассажирского транспорта следует предусматривать отстойно-разворотные площадки с учетом необходимости снятия с линии в межпиковый период около 30 % подвижного состава.

Для автобуса площадь отстойно-разворотной площадки должна определяться расчетом, в зависимости от количества маршрутов и частоты движения, исходя из норматива 100-200 м² на одно машино-место.

Ширину отстойно-разворотной площадки для автобуса следует предусматривать не менее 30 м.

Границы отстойно-разворотных площадок должны быть закреплены в плане красных линий.

Разворотные кольца для общественного пассажирского транспорта следует проектировать с учетом следующих требований: наименьший радиус поворота для автобуса должен составлять в плане 12 м.

Отстойно-разворотные площадки общественного пассажирского транспорта, в зависимости от их емкости, должны размещаться в удалении от жилой застройки не менее чем на 50 м

1.2.10.4. Места захоронения, организация ритуальных услуг

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами захоронения, организацией ритуальных услуг и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|-------------------|---|---------------------|---|---------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| <i>Область нормирования: места захоронения [1]</i> | | | | | |

| | | | | | |
|--|---|--|------|--|---|
| Обеспеченность населения местами захоронения умерших | Кладбище традиционного захоронения | Уровень обеспеченности населения местами захоронения умерших, га на 1000 умерших | 0,24 | Пешеходная доступность, комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин | Не установлена, рекомендуется не более 45 мин |
| | Кладбище урновых захоронений после кремации | | 0,01 | | |

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

1.2.10.5. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования

1.1. Предельные размеры земельных участков для ведения:

| Цель предоставления | Размеры земельных участков, га | |
|---|--------------------------------|--------------|
| | минимальные | максимальные |
| для индивидуального жилищного строительства | 0,04 | 0,15 |

| | | |
|--|-------------|-------------|
| для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 0,04 | 0,50 |
|--|-------------|-------------|

Пределы размеров земельных участков, предоставляемых в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2. Предельно допустимые параметры застройки (Кз и Кпз) жилой зоны

| Тип застройки | Размер земельного участка, м ² | Площадь жилого дома, м ² общей площади | Коэффициент застройки Кз | Коэффициент плотности застройки Кпз |
|---------------|---|---|--------------------------|-------------------------------------|
| А | 1200 и более | 480 | 0,2 | 0,4 |
| | 1000 | 400 | 0,2 | 0,4 |
| Б | 800 | 480 | 0,3 | 0,6 |
| | 600 | 360 | 0,3 | 0,6 |
| | 500 | 300 | 0,3 | 0,6 |
| | 400 | 240 | 0,3 | 0,6 |
| | 300 | 240 | 0,4 | 0,8 |
| В | 200 | 160 | 0,4 | 0,8 |

Примечания:

1. А - усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000-1200 м² и более с развитой хозяйственной частью;

Б - застройка коттеджного типа с размером участков от 400 до 800 м² и коттеджно-блокированного типа (2-4-квартирные сблокированные дома с участками 300-400 м² с минимальной хозяйственной частью);

В - многоквартирная (среднеэтажная) застройка блокированного типа с приквартирными участками размером 200 м².

2. При размерах приквартирных земельных участков менее 200 м² плотность застройки (Кпз) не должна превышать

1,2. При этом Кз не нормируется при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

1.3. Расчетная плотность населения

| Тип дома | Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел. | | | | | | | |
|--|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | 2,5 | 3,0 | 3,5 | 4,0 | 4,5 | 5,0 | 5,5 | 6,0 |
| Усадебный приквартирными участками, м ² : | | | | | | | | |
| 2000 | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 | 22 | 24 |
| 1500 | 13 | 15 | 17 | 20 | 22 | 25 | 27 | 30 |
| 1200 | 17 | 21 | 23 | 25 | 28 | 32 | 33 | 37 |
| 1000 | 20 | 24 | 28 | 30 | 32 | 35 | 38 | 44 |

| | | | | | | | | |
|-----------------------------|----|-----|----|----|----|----|----|----|
| 800 | 25 | 30 | 33 | 35 | 38 | 42 | 45 | 50 |
| 600 | 30 | 33 | 40 | 41 | 44 | 48 | 50 | 60 |
| 400 | 35 | 40 | 44 | 45 | 50 | 54 | 56 | 65 |
| Секционный с числом этажей: | | | | | | | | |
| 2 | - | 130 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | - | 150 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | - | 170 | - | - | - | - | - | - |

1.4. Минимально допустимые размеры площадок дворового благоустройства и расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок

| Площадки | Удельный размер площадки, м ² /чел | Средний размер одной площадки, м ² | Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м |
|---|---|---|---|
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 0,7-1,0 | 30 | 12 |
| Для отдыха взрослого населения | 0,1-0,2 | 15 | 10 |
| Для занятий | 1,5-2,0 | 100 | 10-40 |

| | | | |
|-------------------------|---------|----------|-------|
| физкультурой | | | |
| Для хозяйственных целей | 0,3-0,4 | 10 | 20 |
| Для выгула собак | 0,1-0,3 | 25 | 40 |
| Для стоянки автомашин | 2,5-3,0 | 25 (18)* | 10-50 |

* - на одно машино-место

Примечания: 1. Хозяйственные площадки следует располагать не далее 100 м от наиболее удаленного входа в жилое здание.

2. Расстояние от площадки для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой следует принимать не менее 20м.

3. Расстояние от площадки для сушки белья не нормируется.

4. Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

5. Расстояние от площадок для стоянки автомашин устанавливается в зависимости от числа автомобилей на стоянке и расположения относительно жилых зданий.

6. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

7. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.

1.5. Расстояние между жилыми домами*

| | | |
|------------------------------------|--|--|
| Высота дома (количество этажей) | Расстояние между длинными сторонами зданий (не менее), м | Расстояние между длинными сторонами и торцами зданий с окнами из жилых комнат (не менее), м |
| 2-3 | 15 | 10 |

| | | |
|-----------|----|--|
| 4 и более | 20 | |
|-----------|----|--|

* - расстояния между зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и бытовых разрывов.

1.6. Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства:

- до соседнего жилого дома и хозяйственных строений на соседнем участке - (не менее) – 6 м.;
- до хозяйственных построек (постройки для содержания скота и птицы, дворовых туалетов, помойных ям душа, бани, сауны) – (не менее) – 12м.

1.7. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения:

| | Единица измерения | Расстояние до водозаборных сооружений (не менее) |
|---|-------------------|--|
| от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др. | м | 50 |
| от магистралей с интенсивным движением транспорта | м | 30 |

Примечания:

1. водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку поверхностных и грунтовых вод;
2. водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

1.8. Расстояния от окон жилого здания до построек для содержания скота и птицы

| Количество блоков для содержания скота и птицы | Единица измерения | Расстояние до окон жилого здания (не менее) |
|--|-------------------|---|
| Одиночные, двойные | м | 12 |
| до 8 блоков | м | 25 |
| св. 8 до 30 блоков | м | 50 |
| св. 30 блоков | м | 100 |

Примечание: Размещаемые в пределах территории жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая.

1.9. Площадь застройки сблокированных хозяйственных построек для содержания скота (не более) – 800 м².

1.10. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников

| | Расстояние до границ соседнего участка, м |
|---|---|
| от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома | 3,0 |
| от построек для содержания скота и птицы | 4,0 |
| от бани, гаража и других построек | 1,0 |
| от стволов высокорослых деревьев | 4,0 |
| от стволов среднерослых деревьев | 2,0 |
| от кустарника | 1,0 |

1.11. Нормы обеспеченности озеленением территории населённых пунктов

Площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, бульваров, скверов, размещаемых на селитебной территории населенного пункта, следует принимать из расчета 8 (10) м²/чел.

В скобках приведен размер для малых городских населенных пунктов с численностью населения до 20 тыс. чел.

В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

1.2.10.6. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | | |
|--|-------------------------------------|---|---------------------|---|----------------------------|---------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя | |
| <i>Область нормирования: объекты бытового обслуживания населения и торговли [1], [2]</i> | | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения и торговли | Магазины, в том числе: | Уровень обеспеченности населения объектами торговли, кв. м торговой площади на 1 тыс. человек | городская местность | сельская местность | Пешеходная доступность, м; | не более 2000 |
| | | | 280 (100) | 300 | | |
| | - продовольственных товаров, объект | | 100 (70) | 100 | | |

| | | | | | | |
|---|---|--|------------|-----|----------------------------|---------------|
| | - непродуктивных товаров, объект | | 180 (30) | 200 | | |
| | Предприятия бытового обслуживания, в том числе: | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. человек | 9 (2,0) | 7 | | |
| | непосредственного обслуживания населения | | 5 (2,0) | 4 | | |
| | Прачечные | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, кг белья в смену на 1 тыс. человек | 120 (10) | 60 | | |
| | Химчистки | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, кг вещей в смену на 1 тыс. человек | 11,4 (4,0) | 3,5 | | |
| | Бани | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, место на 1 тыс. человек | 5 | 7 | | |
| <i>Область нормирования: предприятия общественного питания [1], [2]</i> | | | | | | |
| Обеспеченность населения предприятиями общественного пи- | Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного | Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания, место на 1 тыс. человек | 40 (8) | 40 | Пешеходная доступность, м; | не более 2000 |

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

| | | | | | |
|--|--|--|---|-----------------------------|---|
| тания | питания, доступные без ограничений | | | | |
| <i>Область нормирования: объекты почтовой связи [3]</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами почтовой связи | Почтамт, отделение почтовой связи | Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, ед. на 5 тыс. человек населения | 1 | Пешеходная доступность, м; | 10000 |
| <i>Область нормирования: объекты экстренной телефонной связи</i> | | | | | |
| Обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи в пределах населенного пункта | Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи; общественные телефоны экстренной связи | Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт | Не менее одного объекта на каждый населенный пункт сельского типа | Пешеходная доступность, мин | Не установлена, рекомендуется не более 15 мин |

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

2. В скобках приведены нормы расчета предприятий местного значения, которые соответствуют организации систем обслуживания в микрорайоне и жилом районе.

3. Значения показателей приняты в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».

1.2.10.7. Архивные фонды

Для территории Жуковского муниципального округа устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности архивными фондами и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

| Наименование показателя | Перечень объектов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|--|---------------------|--|---------------------|---|---------------------|
| | | Показатель, единица измерения | Значение показателя | Показатель, единица измерения | Значение показателя |
| Обеспеченность населения архивными фондами | Муниципальный архив | Уровень обеспеченности населения архивными фондами, ед. на муниципальное образование | 1 | Не устанавливается | |

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 – Перечень терминов, определений и сокращений, использованных в местных нормативах градостроительного проектирования Жуковского муниципального округа

В МНГП Жуковского муниципального округа используются приведенные ниже термины с соответствующими определениями, в том числе термины и определения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Автомобильные дороги общего пользования – автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

Благоустройство – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Инфраструктура – совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т. п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

Места приложения труда – совокупность рабочих мест (см. рабочее место).

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Населенный пункт – компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование.

Область нормирования – область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в документах территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрК РФ.

Общественный транспорт – разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер и форму оплаты, гарантируя регулярность

услуг, предназначенное для выполнения одной или нескольких производственных, или обслуживающих операций, оснащенное соответствующим оборудованием и технологической оснасткой, а также обеспеченное нормативной площадью личного пространства работника. В более широком смысле – это элементарная структурная часть производственного или сервисного пространства, в которой субъект труда взаимосвязан с размещенными средствами и предметом труда для осуществления единичных процессов труда в соответствии с целевой функцией получения результатов труда.

Районирование – деление территории на внутренне однородные, но различающиеся между собой составные части (районы, территории, зоны).

Рекреанты – люди, удовлетворяющие свои потребности в отдыхе, восстановлении сил после труда. К их числу можно отнести туристов, экскурсантов, оздоравливающихся, отдыхающих, курортников и других подобных им физических лиц.

Ритуальные услуги – услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Социальное обслуживание – деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Территория нормирования – однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Физическая культура (физкультура) – область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических

способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Перечень условных обозначений и сокращений

АЗС – автомобильная заправочная станция.

ВСН – ведомственные строительные нормы.

ГН – гигиенические нормативы.

ГО – гражданская оборона.

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации.

ГРП – газораспределительный пункт.

ГОСТ – государственный стандарт.

ИЖС – индивидуальное жилищное строительство.

ЛЭП – линия электропередачи.

м – метр.

м² – квадратный метр.

м³ – кубический метр.

Мин. – минута.

МГН – маломобильные группы населения.

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования.

НГП – нормативы градостроительного проектирования.

ОМСУ – органы муниципального самоуправления.

ПС – понизительная подстанция.

РДС – руководящий документ системы.

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.

РСЧС – единая система государства, занимающаяся предупреждением и ликвидацией ситуаций чрезвычайного уровня.

РФ – Российская Федерация.

СанПиН – санитарные правила и нормы.

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

СН – строительные нормы.

СНиП – строительные нормативы и правила.

СП – свод правил.

СУГ – сжиженные углеводородные газы.

Тыс. – тысяча.

ТО – технический осмотр.

УДС – улично-дорожная сеть.

ФАП – фельдшерско-акушерский пункт.

ЧС – чрезвычайная ситуация.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 – Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП, определении значений предельных показателей обеспеченности и доступности объектов местного значения

Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 29 декабря 1994 года № 78-ФЗ «О библиотечном деле».
- Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире»;
- Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

- Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 11 июня 2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
- Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 7 июля 2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
- Федеральный закон от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271 «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»;
- Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный закон от 11 июля 2011 года № 190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 422-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 г. №181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (требование об обязательном прохождении государственной экологической экспертизы);
- Федеральный закон от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Постановления Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».
- Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях».
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 года № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 года № 649 "О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры"
- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Законодательные и нормативные акты Брянской области

- Закон Брянской области от 15 марта 2007 года № 28-3 «О градостроительной деятельности в Брянской области».
- Закон Брянской области от 9 марта 2005 года № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области».
- Закон Брянской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Брянской области».
- Постановление Администрации Брянской области от 04.12.2012 № 1121 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области».

Строительные нормативы и правила, нормы. Своды правил по проектированию и строительству (СП). ГОСТы

- СП 34.13330.2021. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
- СП 156.13130.2014. Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности.
- НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны.
- СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.
- СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.
- СП 165.1325800.2014. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.
- СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.
- СП 58.13330.2019 Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003.
- СП 39.13330.2012. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*.
- СП 40.13330.2012 Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85.
- СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования.
- СП 152.13330.2018. Здания федеральных судов.
- СП 228.1325800.2014. Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования.

- СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций.
- СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003.
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.
- СП 99.13330.2016 Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях. Актуализированная редакция СНиП 2.05.11-83.
- СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.
- ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования.
- ГОСТ 2761-84 Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.
- ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.
- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
- ГОСТ Р 52167-2012. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.
- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок.
- ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования.
- ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования.
- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.
- ГОСТ Р 54847-2011. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования.
- ГОСТ 33602-2015 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения.
- ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования.
- ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации.

- МДС 35-2.2000. Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения.
- СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.
- СП 55.13330.2016 Здания жилые многоквартирные.
- СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009.
- СП 113.13330.2016 Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*.
- СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*.
- СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт.
- ВСН 14278 тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ.
- РД 34.20.185-94 Инструкцией по проектированию городских электрических сетей.
- НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования».
- СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.
- СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.
- СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.
- СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности.
- СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства.
- СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80*.
- СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91.
- СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.
- СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*.
- СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84.
- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85.
- СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*.
- СП 44.13330.2011 Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.
- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
- СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.
- СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*.
- СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001.
- СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85.
- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
- СП 89.13330.2016 Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76.
- СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85.
- СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003.
- СП 125.13330.2012 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов. Актуализированная редакция СНиП 2.05.13-90.
- СП 127.13330.2017 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию.
- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».
- СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения.
- СП 254.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума.
- СП 276.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков.
- СТО 36554501-016-2009 Строительство в сейсмических районах. Нормы проектирования зданий.

Санитарно-эпидемиологические правила и нормы (СанПиН).

Санитарные правила и нормы (СП, СН)

- СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

- СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Современное состояние, прогноз развития территории Жуковского муниципального округа Брянской области

Территория Жуковского муниципального округа расположена в северной части Брянской области и граничит:

- на севере с Рогнединским районом;
- на западе с Дубровским районом;
- на юго-западе с Клетнянским районом;
- на юге с Жирятинским районом;
- на юго-востоке с Брянским районом;
- на западе с Дятьковским районом.

Границы Жуковского муниципального округа установлены законом Брянской области от 09.03.2005 № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, городского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области».

Площадь территории муниципального округа по обмеру топографических материалов составляет 11 221,92 га. Численность населения на 01.01.2021 г. – 33005 человек.

В состав территории Жуковского муниципального округа входят 86 населенных пунктов: г. Жуковка, д. Александровка, п. Балтика, п. Белоглавая, с. Белоголовль, д. Бережки, д. Берёзовка, п. Богачевка, п. Большак, д. Быковичи, д. Велея, п. Верещовский, п. Вилейский, с. Вщиж, д. Вышковичи, д. Глинки, п. Гостиловка, д. Гришина Слобода, п. Дубрава, д. Дуброславичи, с. Дятьковичи, д. Загорка, д. Задубравье, д. Зерновка, д. Казариновка, д. Ким, п. Кончино, д. Коробовка, д. Косилово, д. Кочева, п. Красная, п. Красный Бор, д. Круча, с. Крыжино, п. Латыши, д. Леденёво, д. Лелятино, д. Летошники, д. Логвани, д. Матрёновка, п. Меловка, д. Мосток, п. Небольсинский, д. Неготино, д. Нешковичи, д. Никитенка, д. Николаевка, д. Никольская Слобода, д. Новая Буда, д. Новоселье, д. Новые Месковичи, с. Овстуг, п. Озерище, п. Олсуфьево, д. Ольховка, д. Орловка, д. Остров, п. Первомайский, д. Песочня, д. Петуховка, х. Поляковка, п. Похвальный, д. Приютино, с. Речица, с. Ржаница, д. Саково, д. Сельцо-Рудное, д. Сидоровка, д. Силеевка, п. Слободской, д. Старое Лавшино, д. Старые Месковичи, д. Стибково, д. Сума, п. Тенешево, д. Титовка, с. Токарёво, п. Томиловичи, п. Тросна, д. Трубачи, п. Угость, д. Упрусы, с. Фошня, д. Ходиловичи, п. Цветники, д. Шамордино.

Административным центром Жуковского муниципального округа является г. Жуковка. Населенный пункт расположен в 68 км к северо-западу от г. Брянск.

Численность населения в разрезе населённых пунктов, входящих в состав Жуковского муниципального округа, приведена в таблице ниже.

Характеристика населённых пунктов Жуковского муниципального округа по численности населения по состоянию на 01.01.2021г.

| №№ п/п | Наименование населенных пунктов | 01.01.2020 | Площадь, га |
|---|---------------------------------|------------|-------------|
| | г. Жуковка | 16288 | 1233,06 |
| Сельские населенные пункты Жуковского муниципального округа | | | |
| 1 | д. Александровка | 3 | 37,63 |
| 2 | п. Балтика | 2 | 19,11 |
| 3 | п. Белоглавая | 60 | 38,25 |
| 4 | с. Белоголовль | 193 | 83,53 |
| 5 | д. Бережки | 11 | 31,94 |
| 6 | д. Берёзовка | 1 | 20,03 |
| 7 | п. Богачевка | 1 | 2,32 |
| 8 | п. Большак | 91 | 54,67 |
| 9 | д. Быковичи | 240 | 53,64 |
| 10 | д. Велея | 17 | 56,91 |
| 11 | п. Верещовский | 37 | 31,06 |
| 12 | п. Вилейский | - | 4,14 |
| 13 | с. Вщиж | 50 | 66,38 |
| 14 | д. Вышковичи | 56 | 38,25 |
| 15 | д. Глинки | 42 | 16,41 |
| 16 | п. Гостиловка | 705 | 88,45 |
| 17 | д. Гришина Слобода | 891 | 153,78 |
| 18 | п. Дубрава | - | 33,80 |
| 19 | д. Дуброславичи | 2 | 1,94 |
| 20 | с. Дятьковичи | 96 | 122,92 |
| 21 | д. Загорка | - | 22,23 |
| 22 | д. Задубравье | 326 | 68,35 |
| 23 | д. Зерновка | - | 20,69 |
| 24 | д. Казариновка | 7 | 18,73 |
| 25 | д. Ким | 6 | 39,92 |
| 26 | п. Кончино | 2 | 12,36 |
| 27 | д. Коробовка | 9 | 23,24 |
| 28 | д. Косилово | 287 | 113,21 |
| 29 | д. Кочева | 3 | 22,43 |
| 30 | п. Красная | 47 | 18,53 |
| 31 | п. Красный Бор | 331 | 52,09 |
| 32 | д. Круча | 12 | 11,18 |
| 33 | с. Крыжино | 297 | 120,89 |
| 34 | п. Латыши | 407 | 46,07 |

| | | | |
|----|-----------------------|------|--------|
| 35 | д. Леденёво | 328 | 115,47 |
| 36 | д. Лелятино | - | 5,25 |
| 37 | д. Летошники | 692 | 246,91 |
| 38 | д. Логвани | - | 12,65 |
| 39 | д. Матрёновка | - | 17,82 |
| 40 | п. Меловка | 237 | 47,58 |
| 41 | д. Мосток | 200 | 25,81 |
| 42 | п. Небольсинский | 82 | 101,32 |
| 43 | д. Неготино | 22 | 51,82 |
| 44 | д. Нешковичи | 74 | 55,56 |
| 45 | д. Никитенка | 8 | 9,53 |
| 46 | д. Николаевка | 2 | 33,39 |
| 47 | д. Никольская Слобода | 989 | 150,39 |
| 48 | д. Новая Буда | 6 | 26,78 |
| 49 | д. Новоселье | 18 | 36,44 |
| 50 | д. Новые Месковичи | 106 | 24,13 |
| 51 | с. Овстуг | 654 | 324,90 |
| 52 | п. Озерище | 6 | 12,56 |
| 53 | п. Олсуфьево | 524 | 91,88 |
| 54 | д. Ольховка | 1 | 15,81 |
| 55 | д. Орловка | 56 | 25,11 |
| 56 | д. Остров | 31 | 12,52 |
| 57 | п. Первомайский | 10 | 19,94 |
| 58 | д. Песочня | 39 | 88,94 |
| 59 | д. Петуховка | 332 | 72,84 |
| 60 | х. Поляковка | 229 | 45,70 |
| 61 | п. Похвальный | 23 | 39,76 |
| 62 | д. Приютино | 23 | 31,11 |
| 63 | с. Речица | 407 | 185,59 |
| 64 | с. Ржаница | 4629 | 222,84 |
| 65 | д. Саково | 39 | 25,94 |
| 66 | д. Сельцо-Рудное | 2 | 20,53 |
| 67 | д. Сидоровка | 66 | 14,82 |
| 68 | д. Силеевка | 10 | 28,47 |
| 69 | п. Слободской | 13 | 14,03 |
| 70 | д. Старое Лавшино | - | 45,28 |
| 71 | д. Старые Месковичи | 65 | 32,24 |
| 72 | д. Стибково | 27 | 33,60 |
| 73 | д. Сума | 1 | 31,28 |
| 74 | п. Тенешево | 32 | 32,55 |
| 75 | д. Титовка | 7 | 22,64 |
| 76 | с. Токарёво | - | 11,59 |

| | | | |
|---|---------------|--------------|----------------|
| 77 | п. Томиловичи | - | 11,60 |
| 78 | п. Тросна | 1461 | 201,82 |
| 79 | д. Трубачи | - | 48,32 |
| 80 | п. Угость | 4 | 4,12 |
| 81 | д. Упрусы | 52 | 56,10 |
| 82 | с. Фошня | 8 | 48,79 |
| 83 | д. Ходиловичи | 311 | 84,65 |
| 84 | п. Цветники | 77 | 43,49 |
| 85 | д. Шамордино | 582 | 156,91 |
| Итого по сельским населенным пунктам Жуковского муниципального округа | | 16717 | 4664,2 |
| Итого по Жуковскому муниципальному округу | | 33005 | 5897,26 |

Транспортная инфраструктура Жуковского муниципального округа представлена автомобильным и железнодорожным транспортом, – и принимает нагрузку в направлении внутриобластных и местных связей.

Каркас транспортной автомобильной сети п муниципального округа состоит из:

1. Автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-120 (А-141) «Орел – Брянск – Смоленск – граница с Республикой Белоруссия» III технической категории; 34,4 км
2. Автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения:
 - «Брянск - Смоленск» - Речица IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Молотино IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Новоселки - Демьяничи IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Овстуг IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Вщиж IV технической категории;
 - Овстуг - Неготино - Вщиж IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Шамордино IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Высокое на уч. до Тарасово IV технической категории;
 - Крыжино - Нешковичи IV технической категории;
 - Крыжино – Быковичи - Упрусы IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Дятьковичи IV-V технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Белоголовль IV технической категории;
 - Летошники - Первомайский IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Жуковка III-IV технической категории;
 - «Брянск - Смоленск» - Жуковка» - Меловка IV технической категории;
 - Никольская Слобода - Вышковичи IV-V технической категории;
 - Жуковка - Ржаница IV технической категории;
 - «Жуковка - Ржаница» - Поляковка IV технической категории;

- «Жуковка - Ржаница» - Тросна IV технической категории;
- Подъезд к в/ч 42732 V технической категории;
- Ржаница - Небольсинский IV технической категории;
- Небольсинский - станция Эдазия IV технической категории;
- Станция Эдазия - Красный Бор IV технической категории;
- Подъезд к санаторию "Жуковский" IV-V технической категории;
- Жуковка - Косилово IV технической категории;
- «Жуковка - Косилово» - Красный Мосток IV технической категории;
- «Жуковка - Косилово» - Орловка IV технической категории;
- «Жуковка - Косилово» - Старые Месковичи IV технической категории;
- «Жуковка - Косилово» - Ходиловичи IV технической категории;
- Подъезд к п.Латыши IV технической категории;
- Гришина Слобода - Велея IV-V технической категории;
- Гришина Слобода - Олсуфьево IV технической категории;
- Заречье - Семеновка IV технической категории;
- «Заречье - Семеновка»-Олсуфьево IV технической категории;
- Саково - Александровка IV технической категории;
- Косилово - Приютино-Бережки IV технической категории;
- Косилово - Ким IV технической категории;
- Сельцо - Косилово IV технической категории;
- 3. автомобильных дорог местного значения;
- 4. улично-дорожной сети населенных пунктов.

В границах Жуковского округа проходит Брянское отделение Московской железной дороги, на территории расположены ж/д станции: Жуковка, Олсуфьево, Ржаница, Тросна, Эдазия, 176 км, 183 км, 193 км, 194 км.

Население и современная демографическая ситуация

Динамика численности населения и его возрастная структура являются важнейшими социально-экономическими показателями. На сегодняшний день демографическая проблема – одна из важнейших социально-экономических проблем для Жуковского муниципального округа.

Отрицательная динамика наблюдается в сфере демографии. При этом следует отметить, что аналогичное положение сложилось во всех муниципальных образованиях Брянской области и в целом по области, за исключением Брянского района.

Население Жуковского муниципального округа с 2012 года имеет тенденцию к устойчивому незначительному снижению.

По статистическим данным численность населения на 01.01.2021 г. Составила 33005 чел. В состав Жуковского муниципального округа входят 86 населенных пунктов. Административным центром Жуковского муниципального округа является г. Жуковка.

Динамика изменения численности населения муниципального округа на 1 января соответствующего года по г. Жуковка

| Численность населения, тыс чел. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|---------------------------------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| г. Жуковка | 18,211 | 17,9 | 17,6 | 17,4 | 17,1 | 17,0 | 16,7 | 16,4 | 16,3 |

Динамика изменения численности населения муниципального округа на 1 января по сельским населенным пунктам Жуковского муниципального округа соответствующего года

| Численность населения, чел. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Сельские населенные пункты Жуковского муниципального округа | 18,7 | 18,6 | 18,4 | 18,1 | 18,0 | 17,9 | 17,1 | 16,9 | 16,7 |

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение или естественный прирост-убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

В последние годы показатели рождаемости и смертности в муниципальном образовании менее благоприятны, чем в среднем по району. В настоящее время в муниципальном округе уровень рождаемости ниже уровня смертности, в результате уровень естественного прироста отрицательный.

Естественный прирост остается главным фактором формирования демографической ситуации, отчасти он корректируется миграционным приростом, но величина его на сегодняшний день незначительна.

Показатели движения населения г. Жуковка

| № п/п | Наименование | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------|--------------------------------|------|------|------|
| 1 | Родившихся, всего | 182 | 134 | 114 |
| 2 | Число умерших, всего | 301 | 330 | 317 |
| 3 | Число прибывших жителей, всего | 1008 | 511 | 493 |
| 4 | Число выбывших жителей, всего | 991 | 545 | 441 |

Показатели движения населения Жуковского муниципального округа

| № п/п | Наименование | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------|--------------------------------|------|------|------|
| 1 | Родившихся, всего | 84 | 100 | 103 |
| 2 | Число умерших, всего | 250 | 222 | 264 |
| 3 | Число прибывших жителей, всего | 195 | 371 | 376 |
| 4 | Число выбывших жителей, всего | 207 | 473 | 398 |

Возрастная структура населения

На протяжении длительного времени возрастная структура муниципального округа характеризуется относительно высокой долей населения в трудоспособном возрасте. За последние годы значительно сократилась доля детей и подростков. Доля лиц старше трудоспособного возраста постоянно увеличивается.

Возрастная структура населения характеризуется неравномерным распределением населения младше и старше трудоспособного возраста.

Половозрастная структура населения г. Жуковка, за текущий соответствующий год

| № п/п | Наименование | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1 | Население моложе трудоспособного возраста, чел | 2765 | 2697 | 2731 | 2749 | 2898 | 2938 | 2908 | 2844 |
| 2 | Население в трудоспособном возрасте, чел | 9817 | 9753 | 9546 | 9438 | 9152 | 8865 | 8937 | 8815 |
| 3 | Население старше трудоспособного возраста, чел | 4794 | 4697 | 4760 | 4882 | 4828 | 4868 | 4603 | 4629 |

Половозрастная структура населения сельских населенных пунктов Жуковского муниципального округа за текущий соответствующий год

| № п/п | Наименование | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1 | Население моложе трудоспособного возраста, чел | 2881 | 2821 | 2837 | 2764 | 2695 | 2585 | 2487 | 2411 |

| | | | | | | | | | |
|---|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| 2 | Население в трудоспособном возрасте, чел | 11005 | 10890 | 10700 | 10516 | 10300 | 10005 | 10076 | 9888 |
| 3 | Население старше трудоспособного возраста, чел | 4179 | 4251 | 4355 | 4762 | 4475 | 4534 | 4339 | 4418 |

Переход части населения трудоспособного возраста в группу населения старше трудоспособного приведет к увеличению людей старше трудоспособного возраста, и это не будет компенсироваться за счёт вступления населения младшей возрастной группы в трудоспособный возраст.

Демографический прогноз

На протяжении последних лет на территории Жуковского муниципального округа наблюдалось постепенное снижение численности населения и только в последние несколько лет началась стабилизация. Сложившиеся тенденции в спаде рождаемости и естественного прироста в значительной степени отражают сложность переходного периода в нашей стране. Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации, сохранения и поддержания демографического потенциала муниципального округа необходимо достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшения здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

Для стимулирования уровня рождаемости необходимо способствовать укреплению института семьи, росту благосостояния населения, помощи многодетным, молодым и малообеспеченным семьям. Основные направления снижения уровня смертности связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счет сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни населения.

В основу расчетов демографических прогнозов населения на перспективу положен метод «передвижки возрастов», широко применяющийся специалистами-демографами во многих странах. Результаты прогнозов, полученные с использованием этого метода, определяются исходной половозрастной структурой населения и прогнозными значениями демографических коэффициентов. Проектная численность населения города определялась, основываясь на прогнозе показателей естественного и механического движения населения. Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и предсказуема. То есть негативные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения

муниципального округа и в перспективе. Миграционная составляющая, в свою очередь, может испытывать значительные колебания из года в год, но, в то же время, гораздо легче поддается корректировке. На перспективу данным проектом принимается увеличение численности населения за счёт естественного прироста.

Данные о расчетной численности населения представлены в таблице ниже.

Численность населения

| Название населенного пункта | Числ. населения, чел Существующее положение | Числ. населения, чел. Первая очередь | Числ. населения, чел. Расчетный срок |
|---|--|---|---|
| г. Жуковка | 16288 | 14560 | 12835 |
| Сельские населенные пункты Жуковского муниципального округа | | | |
| д. Александровка | 3 | 2 | 1 |
| п. Балтика | 2 | 1 | 1 |
| п. Белоглавая | 60 | 55 | 50 |
| с. Белоголовль | 193 | 176 | 273 |
| д. Бережки | 11 | 11 | 10 |
| д. Берёзовка | 1 | 0 | 0 |
| п. Богачевка | 1 | 0 | 0 |
| п. Большак | 91 | 83 | 75 |
| д. Быковичи | 240 | 219 | 198 |
| д. Велея | 17 | 16 | 14 |
| п. Верещовский | 37 | 34 | 31 |
| п. Вилейский | 0 | 0 | 0 |
| с. Вщиж | 50 | 46 | 42 |
| д. Вышковичи | 56 | 51 | 46 |
| д. Глинки | 42 | 39 | 35 |
| п. Гостиловка | 705 | 642 | 579 |
| д. Гришина Слобода | 891 | 812 | 732 |
| п. Дубрава | 0 | 0 | 0 |
| д. Дуброславичи | 2 | 1 | 1 |
| с. Дятьковичи | 96 | 88 | 79 |
| д. Загорка | 0 | 0 | 0 |
| д. Задубравье | 326 | 297 | 268 |
| д. Зерновка | 0 | 0 | 0 |
| д. Казариновка | 7 | 6 | 5 |
| д. Ким | 6 | 5 | 4 |
| п. Кончино | 2 | 1 | 1 |
| д. Коробовка | 9 | 8 | 7 |
| д. Косилово | 287 | 262 | 236 |
| д. Кочева | 3 | 2 | 1 |

| | | | |
|-----------------------|------|------|------|
| п. Красная | 47 | 43 | 39 |
| п. Красный Бор | 331 | 302 | 272 |
| д. Круча | 12 | 11 | 10 |
| с. Крыжино | 297 | 271 | 244 |
| п. Латыши | 407 | 371 | 335 |
| д. Леденёво | 328 | 299 | 270 |
| д. Лелятино | 0 | 0 | 0 |
| д. Летошники | 692 | 631 | 569 |
| д. Логвани | 0 | 0 | 0 |
| д. Матрёновка | 0 | 0 | 0 |
| п. Меловка | 237 | 216 | 195 |
| д. Мосток | 200 | 183 | 165 |
| п. Небольсинский | 82 | 75 | 68 |
| д. Неготино | 22 | 21 | 19 |
| д. Нешковичи | 74 | 68 | 61 |
| д. Никитенка | 8 | 7 | 6 |
| д. Николаевка | 2 | 1 | 1 |
| д. Никольская Слобода | 989 | 901 | 812 |
| д. Новая Буда | 6 | 5 | 4 |
| д. Новоселье | 18 | 17 | 15 |
| д. Новые Месковичи | 106 | 97 | 88 |
| с. Овстуг | 654 | 596 | 537 |
| п. Озерище | 6 | 5 | 4 |
| п. Олсуфьево | 524 | 478 | 431 |
| д. Ольховка | 1 | 0 | 0 |
| д. Орловка | 56 | 51 | 46 |
| д. Остров | 31 | 27 | 24 |
| п. Первомайский | 10 | 9 | 8 |
| д. Песочня | 39 | 36 | 33 |
| д. Петуховка | 332 | 303 | 273 |
| х. Поляковка | 229 | 209 | 189 |
| п. Похвальный | 23 | 20 | 18 |
| д. Приютино | 23 | 18 | 16 |
| с. Речица | 407 | 371 | 335 |
| с. Ржаница | 4629 | 4215 | 3801 |
| д. Саково | 39 | 36 | 33 |
| д. Сельцо-Рудное | 2 | 1 | 1 |
| д. Сидоровка | 66 | 60 | 54 |
| д. Силеевка | 10 | 9 | 8 |
| п. Слободской | 13 | 12 | 11 |
| д. Старое Лавшино | 0 | 0 | 0 |
| д. Старые Месковичи | 65 | 60 | 54 |

| | | | |
|---|--------------|--------------|--------------|
| д. Стибково | 27 | 24 | 22 |
| д. Сума | 1 | 0 | 0 |
| п. Тенешево | 32 | 30 | 27 |
| д. Титовка | 7 | 6 | 5 |
| с. Токарёво | 0 | 0 | 0 |
| п. Томиловичи | 0 | 0 | 0 |
| п. Тросна | 1461 | 1328 | 1200 |
| д. Трубачи | 0 | 0 | 0 |
| п. Угость | 4 | 3 | 2 |
| д. Упрусы | 52 | 48 | 43 |
| с. Фошня | 8 | 7 | 6 |
| д. Ходиловичи | 311 | 281 | 254 |
| п. Цветники | 77 | 71 | 64 |
| д. Шамордино | 582 | 530 | 478 |
| Итого по сельским населенным пунктам Жуковского муниципального округа | 16717 | 15220 | 13725 |
| Итого по Жуковскому муниципальному округу | 30005 | 29780 | 26560 |

2.2. Перечень областей, для которых в МНГП Жуковского муниципального округа устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей

| Показатель | Перечень объектов | Минимальная обеспеченность, ед. измерения | Максимальная доступность, ед. измерения |
|--|---|--|--|
| 1. Объекты автомобильного транспорта | | | |
| 1.1. Автомобильные дороги местного значения | | | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования</i> | | | |
| Плотность сети автодорог местного значения | Автомобильные дороги общего пользования местного значения | Плотность автодорог местного значения, км/кв. км площади муниципального образования | Не устанавливается |
| Доля автодорог с твердым покрытием всех видов | Автомобильные дороги с твердым покрытием | Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог, % | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования в пределах населенного пункта</i> | | | |
| Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта | Улицы, автомобильные дороги | Протяженность жилых улиц относительно плотности населения, км/1000 жителей | Время пешей доступности от подъезда/выхода с участка до элемента уличной сети, мин |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов</i> | | | |
| Плотность сети велодорожек | Велодорожки | Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов | Не устанавливается |

| | | | |
|--|---|---|---|
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения личным автотранспортом</i> | | | |
| Уровень автомобилизации | | Количество автомобилей на 1000 жителей | Не устанавливается |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения местами постоянного хранения личного автотранспорта</i> | | | |
| Количество машиномест для постоянного хранения личного транспорта для многоквартирной застройки | Гаражи, стоянки | Количество машиномест для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, ед. на 1000 жителей | Пешеходная доступность, м |
| | | Количество машиномест в пределах населенного пункта, планировочной единицы населенного пункта, ед. на 1000 личных автомобилей | |
| | | Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения временными и гостевыми стоянками (парковками)</i> | | | |
| Количество парковочных единиц личного транспорта | Парковки; парковочные места улично-дорожной сети, перехватывающие и гостевые парковки | Машино-место на количество расчетных единиц | Время пешей доступности от объекта при движении по территориям общественного пользования, мин |
| | | Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру | |
| 1.2. Объекты автомобильного транспорта, предоставляющие услуги населению | | | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения объектами автомобильной инфраструктуры (заправки, станции технического обслуживания автомобилей)</i> | | | |
| Обеспеченность АЗС, ТЗК | Точки раздачи топлива на АЗС, | Количество топливораздаточных | Транспортная |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | ТЗК, доступных для неограниченного круга владельцев автомобильного транспорта (с двигателем внутреннего сгорания) | колонок, ед. на 1200 легковых автомобилей | доступность по дорогам общего пользования, час |
| Обеспеченность станциями технического обслуживания автомобилей | Станции технического обслуживания автомобилей | Количество пост, ед. на 200 легковых автомобилей | |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения пунктами государственного технического осмотра</i> | | | |
| Обеспеченность пунктами государственного технического осмотра | Пункты технического осмотра, выдающие в установленном законом порядке технологические карты легковому автотранспорту | Количество точек для проведения технического осмотра в муниципальном образовании или населенном пункте, ед. | Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час |
| <i>Область нормирования: обеспеченность населения объектами автомобильной инфраструктуры муниципального уровня</i> | | | |
| Обеспеченность пунктами выдачи государственных номерных знаков | Пункты выдачи государственных номерных знаков | Количество пунктов в муниципальном образовании или населенном пункте, ед. | Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час |
| 2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций | | | |
| 2.1. Объекты обеспечения пожарной безопасности, противопожарного водоснабжения | | | |
| <i>Область нормирования: объекты пожарной охраны (пожарные депо)</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо) | Пожарные депо, точки размещения пожарной авиации | Количество депо, количество пожарных автомобилей на 1000 населения | Транспортная доступность до основных элементов планировочной структуры населенных пунктов (время прибы- |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | | тия первого подразделения к месту вызова), мин |
| <i>Область нормирования: объекты противопожарного водоснабжения</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения | Пожарные водоемы, пожарные хранилища, гидранты пожарного водопровода | Количество объектов в муниципальном округе или населенном пункте, ед. | Расстояние от объекта до обслуживаемых им зданий, м |
| <i>Область нормирования: здания для организации деятельности аварийно-спасательных служб</i> | | | |
| Обеспеченность населения аварийно-спасательными службами | Отдельно стоящие здания, специально оборудованные помещения | Количество объектов на 10000 жителей | Не устанавливается |
| <i>Область нормирования: санитарные посты на водных объектах</i> | | | |
| Обеспеченность населения санитарными постами на водных объектах | Санитарный пост | Количество постов на 1000 отдыхающих | Расстояние от объекта до обслуживаемых отдыхающих, м |
| <i>Область нормирования: посты спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах</i> | | | |
| Обеспеченность населения постами спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах | Пост спасателей и сотрудников МЧС | Количество постов на 1000 отдыхающих | Расстояние от объекта до обслуживаемых отдыхающих, м |
| 2.2. Объекты гражданской обороны | | | |
| <i>Область нормирования: защитные сооружения гражданской обороны</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны | Убежища и укрытия | Уровень обеспеченности объектами сооружений гражданской обороны, % от общей численности населения | Пешеходная доступность, м; |
| | | | Транспортная доступность, м |
| 2.3. Объекты защиты от опасных природных явлений | | | |
| <i>Область нормирования: сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления</i> | | | |

| | | | |
|---|---|--|---|
| Обеспеченность населения объектами защиты от затопления и подтопления | Обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования отвода поверхностного стока | Количество (протяженность, площадь) на 1000 жителей территорий, подверженных затоплению и подтоплению | Не устанавливается |
| 3. Объекты образования | | | |
| 3.1. Объекты общего среднего и дошкольного образования | | | |
| <i>Область нормирования: объекты дошкольных образовательных организации</i> | | | |
| Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях (ДОО) детей (0 - 3 года) | Ясли, детский сад-ясли, семейный детский сад | Количество мест в ДОО на 100 детей в возрасте 0 - 3 года | Пешеходная доступность, м |
| Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей (3 - 7 лет) | Детский сад, семейный детский сад | Количество мест в ДОО на 100 детей в возрасте 3 - 7 лет | |
| <i>Область нормирования: объекты общеобразовательных организаций начального и основного образования [1]</i> | | | |
| Обеспеченность местами в организациях общего начального образования | Начальная школа (1 - 4 классы), подразделение или филиал начального образования в рамках общеобразовательных школ | Количество мест в организациях начального образования на 100 детей в возрасте от 7 - 10 лет | Пешеходная доступность, для городской местности, м |
| | Школы-интернаты различных типов | Количество мест в организациях общего образования на 100 детей в возрасте от 11 - 18 лет | |
| Обеспеченность местами в организациях общего основного образования | Школа основного образования (5 - 11 классы), подразделение или филиал основного образования в общеобразовательной школы | Количество мест в организациях общего образования в школах-интернатах или иных учреждениях, не требующих ежедневного посещения, на 100 детей | Транспортная доступность (время в пути к общеобразовательной организации) для сельской местности, мин |

3.2. Объекты дополнительного образования детей

Область нормирования: объекты организаций дополнительного образования

| | | | |
|---|---|---|---|
| Обеспеченность местами в организациях дополнительного образования | Школы искусств, спортивные школы, секции и кружки искусств и ремесел, спортивные секции и кружки, секции и кружки профессиональной подготовки | Число мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет | Транспортная доступность (время в пути к организации, реализующей программы дополнительного образования, от места проживания обучающегося), мин |
| | | Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования | |
| | Места дополнительного образования, расположенные в объектах общего образования (кружки и секции при школах) | Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций, в расчете на 100 обучающихся в общеобразовательных организациях | |

3.3. Специализированные организации общего образования

Область нормирования: центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи

| | | | |
|---|--|--|---|
| Обеспеченность детей центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, его филиалы и структурные | Количество объектов на 5000 детского населения | Транспортная доступность (время в пути к Центру), мин |
|---|--|--|---|

| | | | |
|---|--|--|--|
| | подразделения | | |
| 4. Объекты здравоохранения | | | |
| <i>Область нормирования: лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров)</i> | | | |
| Обеспеченность населения местами в лечебно-профилактических амбулаториях, за исключением специализированных диспансеров | Амбулатория, центр врачебной практики (семейной медицины), фельдшерско-акушерские пункты | Количество амбулаторных лечебно-профилактических объектов, медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 2-10 тыс. человек | Транспортная доступность личным и общественным транспортом, мин. |
| <i>Область нормирования: медицинские организации, обеспечивающие прием населения для оказания медицинскую помощь в неотложной форме</i> | | | |
| Обеспеченность медицинскими объектами, обеспечивающими прием населения для оказания помощи в неотложной форме | Поликлиника | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 20-50 тыс. человек | Транспортная доступность личным и общественным транспортом, мин. |
| | Детская поликлиника | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 10-30 тыс. человек | |
| | Поликлиника стоматологическая | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 100 тыс. человек | |
| | Детская стоматологическая поликлиника | Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 20-50 тыс. детей | |

| | | | |
|---|--|--|---------------------------|
| | <p>Центр консультативно-диагностический (поликлиника консультативно-диагностическая)</p> | <p>Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 250 тыс. человек</p> | |
| | <p>Центр консультативно-диагностический детский (поликлиника консультативно-диагностическая детская)</p> | <p>Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на 100 тыс. детей</p> | |
| <p><i>Область нормирования: лечебно-профилактические медицинские организации медицинскую помощь в стационарных условиях</i></p> | | | |
| <p>Обеспеченность населения объектами лечебно-профилактических медицинских организации оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях</p> | <p>Участковая больница</p> | <p>Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, ед. на 5-20 тыс. человек</p> | <p>Не устанавливается</p> |
| | <p>Городская больница</p> | <p>Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, ед. на 20-300 тыс. человек</p> | |
| | <p>Детская городская больница</p> | <p>Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, ед. на 20-200 тыс. детей</p> | |

| | | | |
|--|---|---|---|
| | Районная больница | Количество объектов медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, ед. на 20-100 тыс. человек | |
| <i>Область нормирования: объекты региональной фармацевтической сети</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами фармацевтической сети | Аптека, аптечный пункт | Количество объектов аптечной сети на тыс. чел. | Комбинированная доступность (общественный транспорт + пешеходная доступность) |
| 5. Объекты физической культуры и массового спорта | | | |
| <i>Область нормирования: плавательные бассейны</i> | | | |
| Обеспеченность населения плавательными бассейнами | Бассейны, а также плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения | Площадь зеркала воды на 1000 человек, кв. м | Транспортная доступность (общественным транспортом), мин |
| | | Уровень обеспеченности населения плавательными бассейнами на 1000 жителей | |
| <i>Область нормирования: плоскостные спортивные сооружения</i> | | | |
| Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом | Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола | Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями, га территории объектов на 1000 жителей | Пешеходная доступность, мин. |
| | | Уровень обеспеченности населения плоскостными спортивными сооружениями на | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | 1000 жителей | |
| <i>Область нормирования: спортивные залы</i> | | | |
| Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом | Площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола | Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади пола на 1000 жителей | Пешеходная доступность, мин |
| | | Уровень обеспеченности населения спортивными залами на 1000 жителей | |
| <i>Область нормирования: крытые спортивные объекты с искусственным льдом</i> | | | |
| Обеспеченность населения крытыми спортивными объектами с искусственным льдом для круглогодичных занятий массовым спортом | Объекты для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом | Уровень обеспеченности населения крытыми катками с искусственным льдом на 1000 жителей | Транспортная доступность (общественным транспортом), мин |
| <i>Область нормирования: объекты городской и рекреационной инфраструктуры</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры для занятий физкультурой и массовым спортом | Универсальная спортивная площадка; дистанция (велодорожка); спот (плаза начального уровня); площадка с тренажерами; каток (сезонный) | Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры, количество объектов на 1000 жителей | Пешеходная доступность, м |
| 6. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения муниципального округа) | | | |
| <i>Область нормирования: объекты электроснабжения населения</i> | | | |
| Обеспеченность населения электрической энергией | Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе не- | Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций и переключательных | Не устанавливается |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | <p>традиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт. Понижительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно. Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно. Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно.</p> | пунктов напряжением до 35 кВ включительно, кв.м | |
| | | Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов напряжением 10 кВ, кв.м | |
| | | Укрупненные показатели расхода электроэнергии, кВт*ч/ чел. в год | |
| | | Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч | |
| | | Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт на квартиру | |
| | | Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей, кВт на коттедж | |
| | | Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий, кВт на количество расчетных единиц | |
| | | Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помеще- | |

| | | | |
|---|--|---|--------------------|
| | | ниях, в целях содержания сельскохозяйственных животных, при использовании земельного участка, кВт*ч/чел в месяц | |
| <i>Область нормирования: объекты газоснабжения населения</i> | | | |
| Обеспеченность населения природным газом | Объекты распределительной сети, осуществляющие передачу энергии конечному потребителю (пункты редуцирования газа, газонаполнительные станции, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газопроводы низкого, среднего, высокого давления) | Удельные расходы природного газа для различных коммунальных нужд, куб.м на человека в год | Не устанавливается |
| | | Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м | |
| | | Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, га. | |
| 7. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения | | | |
| <i>Область нормирования: объекты теплоснабжения населения</i> | | | |
| Обеспечение населения тепловой энергией (для нужд отопления, вентиляции горячего водоснабжения) | Объекты централизованной системы теплоснабжения, осуществляющие выработку и подачу тепловой энергии конечному потребителю: котельные | Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных, га | Не устанавливается |
| | | Укрупненные показатели объемов теплотребления на 1 человека, в зависимости от степени благоустройства, Гкал/год | |
| <i>Область нормирования: объекты водоснабжения населения</i> | | | |

| | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение | Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю, Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы. | Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности, га | Не устанавливается |
| | | Усредненный показатель удельного водопотребления, л/чел. в сутки | |
| <i>Область нормирования: объекты водоотведения населения</i> | | | |
| Обеспечение населения сбором, отводом и очисткой бытовых стоков | Объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков. Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции. | Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га | Не устанавливается |
| | | Усредненный показатель удельного водоотведения, л/чел. в сутки | |
| 8. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов | | | |
| <i>Область нормирования: объекты сбора ТКО</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами утилизации ТКО, в том числе объектами раздельного сбора и | Контейнерные площадки сбора ТКО; точки раздельного сбора ТКО | Обеспеченность населения услугами по сбору ТКО, кг/л в год | Пешеходная доступность, мин |

| | | | |
|---|--|---|--|
| накопления ТКО | | на 1 жителя | |
| 9. Объекты благоустройства и озеленения | | | |
| <i>Область нормирования: объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов</i> | | | |
| Суммарная обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования | Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны | Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), кв. м на жителя | Пешеходная доступность, мин. |
| <i>Область нормирования: объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами благоустройства и озеленения рекреационных территорий (населенных пунктов) | Парки, лесопарки, городские леса | Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями, % от площади населенных пунктов | Пешеходная доступность, мин |
| <i>Область нормирования: объекты благоустройства прибрежной полосы</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы | Набережные, пляжи | Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы, %% от протяженности береговой линии | Не устанавливается |
| <i>Область нормирования: специализированные объекты благоустройства жилых территорий</i> | | | |
| Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства | Общественные туалеты | Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1000 резидентов | Пешеходная доступность, мин. |
| <i>Область нормирования: пешеходная сеть вне улично-дорожной сети</i> | | | |
| Обеспеченность населения дорожками пешеходными, вне улично-дорожной сети | Дорожки пешеходные, пандусы, лестницы | Обеспеченность населения пешеходными дорожками вне улично-дорожной сети, км/га застроенной территории | Рекомендованное расстояние между пешеходными проходами вне уличной сети, |

| | | | |
|--|---|---|---|
| | | | обеспечивающими проницаемость территории - не более 150 м. |
| 10. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления муниципального округа для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального округа | | | |
| 10.1. Объекты культуры | | | |
| 10.1.1. Организации библиотечного обслуживания | | | |
| <i>Область нормирования: объекты библиотечного обслуживания населения</i> | | | |
| Обеспеченность населения региональными и межмуниципальными библиотеками | Межпоселенческая библиотека, детская библиотека, точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Уровень обеспеченности населения региональными и межмуниципальными библиотеками, ед. на округ | Транспортная доступность, мин, час |
| Обеспеченность населения муниципальными библиотеками | Общедоступная библиотека с детским отделением, | Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, ед. на 10 тыс.чел. | Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин. |
| | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Уровень обеспеченности населения точками доступа к полнотекстовым информационным ресурсам, ед. на муниципальное образование | |
| | Филиал общедоступных библиотек с детским отделением | Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, кол-во единиц хранения на 1000 человек | |

| | | | |
|---|--|---|------------------------------------|
| 10.1.2. Музеи | | | |
| <i>Область нормирования: музеи</i> | | | |
| Обеспеченность населения музеями | Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к культурному наследию Музейного Фонда Российской Федерации; краеведческий музей; тематический музей | Уровень обеспеченности населения музеями, независимо от количества населения | Транспортная доступность, мин, час |
| 10.1.3. Организации в сферах культуры и искусства | | | |
| <i>Область нормирования: концертный зал, концертный творческий коллектив</i> | | | |
| Обеспеченность населения концертными залами, концертными творческими коллективами | Концертный зал, концертный творческий коллектив | Уровень обеспеченности населения концертными творческими коллективами, независимо от количества населения | Транспортная доступность, мин |
| <i>Область нормирования: учреждения культуры клубного типа</i> | | | |
| Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа | Центр культурного развития | Обеспеченность центрами культурного развития, независимо от количества населения | Транспортная доступность, мин |

| | | | |
|--|--|---|-------------------------------|
| | Передвижной много-функциональный | Обеспеченность передвижными много-функциональными учреждениями культуры клубного типа, транспортная единица | |
| | Дом культуры | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на 10 тыс. чел (для городской местности) | |
| | | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на центральный населенный пункт сельского типа (для сельской местности) | |
| Филиал сельского дома культуры | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, мест на 1000 человек | | |
| <i>Область нормирования: парки культуры и отдыха</i> | | | |
| Обеспеченность населения парками культуры и отдыха | Городской парк культуры и отдыха | Уровень обеспеченности Парками культуры и отдыха, ед. на муниципальное образование | Транспортная доступность, мин |
| <i>Область нормирования: кинотеатры и кинозалы</i> | | | |
| Обеспеченность населения кинозалами (кинотеатрами) | Кинозал | Уровень обеспеченности населения кинозалами, независимо от количества населения | Транспортная доступность, мин |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | | Уровень обеспеченности населения кинозалами, ед. на 3 тыс.чел. (для сельской местности) | Шаговая доступность/ транспортная доступность, мин |
| 10.2. Объекты массового отдыха | | | |
| <i>Область нормирования: объекты массового отдыха</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами в местах массового отдыха | Пригородные рекреационные зоны, зоны проведения организованных массовых мероприятий | Уровень обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха, кв. м на посетителя | транспортная доступность общественным транспортом, ч |
| <i>Область нормирования: объекты развития и поддержки туризма</i> | | | |
| Обеспеченность объектами туристической инфраструктуры | Кемпинг; мотель; туристические гостиницы и комплексы; объекты информационно-справочного обслуживания туристов | Уровень обеспеченности рекреантов объектами туристической инфраструктуры, в том числе - местами размещения, количество мест на 1000 рекреантов | Не устанавливается |
| | Объекты информационно-справочного обслуживания туристов | Уровень обеспеченности объектами информационно-справочного обслуживания туристов, ед. на муниципальное образование | Пешеходная доступность, мин |
| 10.3. Объекты пассажирского автомобильного транспорта | | | |
| <i>Область нормирования: объекты транспортнопересадочных узлов (ТПУ)</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами общественного транспорта для осуществления | Объекты транспортнопересадочных узлов (ТПУ) | Количество объектов по отношению к пассажиропотоку, единиц (ед.) на 10000 | Комбинированная доступность или транспортная - |

| | | | |
|--|---|--|--|
| пересадки в городском или региональном сообщении | | пассажиров | общественным транспортом, мин |
| <i>Область нормирования: автовокзал регионального и межрегионального сообщения</i> | | | |
| Обеспеченность населения автовокзалами регионального и межрегионального сообщения | Автовокзал международного, межрегионального и регионального сообщения, межмуниципального сообщения, автостанции | Обеспеченность населения автовокзалами, автостанциями, ед. на МО, средний, крупный, крупнейший город | Комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин. |
| <i>Область нормирования: остановки общественного пассажирского транспорта населенных пунктов</i> | | | |
| Обеспеченность жителей населенных пунктов остановками общественного транспорта | Остановки общественного пассажирского транспорта | Количество остановок, ед. на линии общественного пассажирского транспорта протяженностью 600 м | Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м |
| <i>Область нормирования: выделенные полосы для движения общественного транспорта</i> | | | |
| Обеспеченность жителей магистральным общественным транспортом, движущимся по выделенным полосам | Выделенные полосы для движения автобусов, троллейбусов | Доля общественного транспорта идущего по выделенным полосам, % | Не устанавливается |
| 10.4. Места захоронения, организация ритуальных услуг | | | |
| <i>Область нормирования: места захоронения</i> | | | |
| Обеспеченность населения местами захоронения умерших | Кладбище традиционного захоронения | Уровень обеспеченности местами захоронения умерших, га на 1000 умерших | Пешеходная доступность, комбинированная доступность или |
| | Кладбище урновых захоронений после кремации | | |

| | | | | |
|---|---|--|--|--|
| | | | транспортная - общественным транспортом, мин | |
| 10.5. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | | | | |
| <i>Область нормирования: объекты бытового обслуживания населения и торговли</i> | | | | |
| Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения и торговли | Магазины, в том числе: | Уровень обеспеченности населения объектами торговли, кв. м торговой площади на 1 тыс. человек | Пешеходная доступность, м; | |
| | - продовольственных товаров, объект | | | |
| | - непродовольственных товаров, объект | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. человек | | |
| | Предприятия бытового обслуживания, в том числе: | | | |
| | непосредственного обслуживания населения | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, кг белья в смену на 1 тыс. человек | | |
| | Прачечные | | | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, кг вещей в смену на 1 тыс. человек |
| | Химчистки | | | |
| Бани | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, место на 1 тыс. человек | | | |
| <i>Область нормирования: предприятия общественного питания</i> | | | | |

| | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| Обеспеченность населения предприятиями общественного питания | Столовые, кафе, рестораны и другие предприятия общественного питания доступные без ограничений | Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания, место на 1 тыс. человек | Пешеходная доступность, м |
| <i>Область нормирования: объекты почтовой связи</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами почтовой связи | Почтамт, отделение почтовой связи | Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, ед. на 5 тыс. человек населения | Пешеходная доступность, м; |
| <i>Область нормирования: объекты экстренной телефонной связи</i> | | | |
| Обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи в пределах населенного пункта | Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи; общественные телефоны экстренной связи | Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт | Пешеходная доступность, мин |
| 10.6. Архивные фонды | | | |
| Обеспеченность населения архивными фондами | Муниципальный архив | Уровень обеспеченности населения архивными фондами, ед. на муниципальное образование | Не устанавливается |

2.3. Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Автомобильные дороги местного значения

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального, городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Установление расчетных показателей в области транспортного обслуживания необходимо для формирования целостной системы автомобильных дорог и объектов транспортной инфраструктуры, создающих транспортный каркас улично-дорожной сети населенных пунктов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящиеся к области автомобильных дорог местного значения, установлены на основе направлений, заданных документами стратегического и социально-экономического планирования Красногорского муниципального района.

Исходя из функционального назначения, состава потока и скоростей движения автомобильного транспорта дороги и улицы должны быть дифференцированы на соответствующие категории согласно таблице 11.2, 11.2а, 11.4 СП 42.13330.2016 для городских и сельских поселений.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 11.5 и 11.6 СП 42.13330.2016.

Согласно п. 11.11 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня расстояний:

от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин

Согласно п. 5.2 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности:

- расстояние между пересечениями магистральных улиц и дорог регулируемого движения в пределах селитебной территории: не менее 500 м и не более 1500 м;

- устройство примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог (проездов) местного значения к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения: на расстоянии не менее 50 м от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 м друг от друга.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан; расчетное количество машино-мест для постоянного хранения автомобилей; открытых площадок (гостевых автостоянок) для временного хранения легковых автомобилей; для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях установлены в соответствии положениями Региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области.

Санитарные разрывы от открытых автостоянок до жилых и общественно-деловых объектов; от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых, общественных зданий, а также до участков дошкольных организаций, общеобразовательных школ, лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на территориях жилых и общественно-деловых зон; санитарно-защитные зоны для автозаправочных станций, для моечных пунктов установлены в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта не нормируется.

Количество машиномест для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, и уровень автомобилизации приняты в соответствии с Постановлением Администрации Брянской области от 04.12.2012 № 1121 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области».

Количество парковочных единиц личного транспорта частично приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, а также с учетом обеспечения жителей Жуковского муниципального округа необходимым количеством парковочных мест.

Согласно п. 11.40 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня размеров земельных участков объектов по техническому обслуживанию автомобилей:

- на 5 постов – 0,5 га;
- на 10 постов – 1,0 га;
- на 15 постов – 1,5 га;
- на 25 постов – 2,0 га.

Согласно п. 11.41 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня потребности в автозаправочных станциях (АЗС) в границах населенного пункта, из расчета:

- одна топливо-раздаточная колонка на 1200 автомобилей.

Согласно п. 11.41 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня размеров земельных участков АЗС:

- на 2 колонки – 0,1 га;

- на 5 колонок – 0,2 га;

- на 7 колонок – 0,3 га.

Согласно п. 11.25 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня расстояний между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта 400 - 600 м.

Ниже представлены расчетные формулы для расчета минимальной обеспеченности населения двумя показателями:

- показатель плотности улично-дорожной сети - плотности автодорог местного значения с твердым покрытием в пределах многоквартирной жилой застройки в населенных пунктах;

- показатель минимальной обеспеченности машиноместами для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки в населенных пунктах.

Оба показателя нормируют обеспеченность населения, проживающего в многоквартирной застройке. Население в индивидуальной жилой застройке (ИЖС) обеспечивает постоянное хранение личных автомобилей в пределах своих земельных участков. Плотность уличной сети в пределах ИЖС (индивидуальной жилой застройки) обусловлена необходимостью иметь выход на красную линию для каждого участка ИЖС и не требует нормирования. Плотность уличной сети вне территорий жилой застройки (в промышленных, коммунальных зонах) обусловлена технологическими требованиями и грузопотоками, которые зависят от типологии производственных зон.

Плотность уличной сети устанавливается для улиц местного значения и определяет протяженность улиц в однополосном исполнении в каждую сторону, необходимых для обеспечения выезда на магистральную сеть имеющегося автопарка в часы пиковых нагрузок. Плотность устанавливается как протяженность улиц в однополосном исполнении на 1000 жителей.

Показатель минимальной обеспеченности автодорогами (улицами) местного значения в пределах многоквартирной жилой застройки определяется по формуле:

$$D_{st} = \frac{1000/k_1}{0,1k_2},$$

где:

D_{st} - плотность в пределах многоквартирной жилой застройки в км/1000 чел;

k_1 - шаг сети улиц дорог и кварталов в метрах, определяющий размеры микрорайонов и кварталов. Определяется с учетом положений раздела 5.2 СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования. Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются в пределах 100 - 250;

k_2 - плотность населения брутто на территории многоэтажной застройки или отдельного планировочного района в чел/га.

Показатель минимальной обеспеченности машиноместами для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки определяется по формуле:

$$MM = Pop_{омсу} \times k_1 - MM_{стр} \times k_2 - N_{ижс},$$

где:

MM - общее число машиномест в целом по муниципальному образованию;

$Pop_{омсу}$ - численность населения ОМСУ/ планировочного района в тыс чел.;

k_1 - прогнозная обеспеченность населения личными автомобилями в авто на тыс. человек. Определяется с учетом данных ГИБДД по современной обеспеченности и тенденций изменения обеспеченности путем экстраполяции данных на момент утверждения НПП;

$MM_{стр}$ - общее число парковочных мест в пределах уличной сети ОМСУ/планировочного района. Определяется по данным ГИБДД;

k_2 - коэффициент, определяющий долю парковочных мест в пределах уличной сети, которые находятся в пределах уличной сети многоквартирной застройки и могут использоваться для постоянного хранения личного автотранспорта. Зависит от планировочной структуры территории. Как правило, устанавливаются не ниже 0,5, но может быть ниже в населенных пунктах, где площадь территории промышленных зон превышает 30% от общей территории населенного пункта;

$N_{ижс}$ - количество участков ИЖС на территории ОМСУ/планировочного района. Хранение личного автотранспорта в границах ИЖС осуществляется в пределах участков жилой застройки и не требует организации машиномест для постоянного хранения личного автотранспорта.

2.3.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Среди объектов местного значения муниципального округа в области гражданской обороны в МНПП Жуковского муниципального округа устанавливаются расчетные показатели:

- обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо) – показатель количества пожарных депо и пожарных автомобилей принят в соответствии с пунктами 1.2, 1.4 НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, введенные приказом ГУГПС МВД России от 30.12.1994 № 36, показатель транспортной доступности до основных элементов планировочной

структуры населенных пунктов (время прибытия первого подразделения к месту вызова) установлен в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны (пожарными депо) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов может быть рассчитан в соответствии с СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения;

- обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения и расстояние от объекта до обслуживаемых им зданий определяются по расчету в соответствии с СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

- обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» на основании планов, разрабатываемых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и согласованных с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, показатель транспортной и пешеходной доступности принят в соответствии с СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.

Требования по обеспечению защиты населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (далее – ИТМ ГОЧС) должны учитываться при:

– подготовке документов территориального планирования муниципальных образований;

– разработке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков);

– разработке материалов, обосновывающих строительство (техико-экономического обоснования, технико-экономических расчетов), а также проектной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

При градостроительном проектировании на территории Жуковского муниципального округа необходимо учитывать требования проектирования в соответствии с СП 165.1325800.2014.

Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95.

Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отображаются на основании сведений, предоставляемых Главным управлением МЧС России по Брянской области или отделом безопасности, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации Красногорского муниципального района.

Требования к обеспечению пожарной безопасности

Нормативные показатели пожарной безопасности муниципальных образований принимаются в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Требования к обеспечению защиты от затопления и подтопления

На территориях, подверженных затоплению и подтоплению, строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

Территории, расположенные на участках, подверженных негативному влиянию вод должны быть обеспечены защитными гидротехническими сооружениями.

Территории, расположенные на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее, чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью:

- один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями;
- один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных

сооружений.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать:

- обвалование территорий со стороны водных объектов;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затапляемых территорий и низинных нарушенных земель;
- сооружения инженерной защиты, в том числе: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети, водохранилища многолетнего регулирования стока крупных рек и другие.

В качестве вспомогательных (некапитальных) средств инженерной защиты следует предусматривать:

- увеличение пропускной способности русел рек, их расчистку, дноуглубление и спрямление;
- расчистку водоемов и водотоков;
- мероприятия по противопаводковой защите, включающие: выполаживание берегов, биогенное закрепление, укрепление берегов песчано-гравийной и каменной наброской на наиболее проблемных местах.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

При устройстве инженерной защиты от затопления следует определять целесообразность и возможность одновременного использования сооружений и систем инженерной защиты в целях улучшения водообеспечения и водоснабжения, эксплуатации промышленных и коммунальных объектов, а также в интересах энергетики, транспорта, рекреации и охраны природы, предусматривая в проектах возможность создания вариантов сооружений инженерной защиты многофункционального назначения.

Сооружения и мероприятия для защиты от затопления проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012 и СП 104.13330.2016.

На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Для предотвращения заболачивания территории и защиты подземных частей зданий и сооружений от подтопления существующими и прогнозируемыми грунтовыми водами в связанных грунтах необходимо предусматривать мероприятия по водоотведению и водопонижению, как правило, в виде локальных профилактических или систематических дренажей в комплексе с закрытой ливневой канализацией.

Понижение уровня грунтовых вод должно обеспечиваться:

- на территории капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности;
- на территории стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м;
- на территории крупных промышленных зон и комплексов не менее 15 м.

Требования к обеспечению защиты от овражной эрозии

Для инженерной защиты территорий от овражной эрозии следует предусматривать следующие виды мероприятий:

- вертикальную планировку территории (сплошная засыпка или замыв оврага или его отвершков, частичная засыпка с повышением отметок дна оврага, уполаживание или террасирование склонов оврага);
- упорядочение поверхностного стока;
- искусственное понижение уровня подземных вод (дренажные системы для понижения или перехвата грунтовых вод);
- сооружения механической защиты для остановки движения почв.

В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов.

Для инженерной защиты территорий от водной эрозии необходимо предусматривать следующие виды сооружений и мероприятий:

- водозадерживающие сооружения – валы по берегам рек, вокруг водоемов;
- водоотводящие сооружения (валы, нагорные каналы и канавы) для перехвата поверхностных (дождевых и талых) вод и отвода их в водоемы и водотоки;
- водосборные сооружения (пруды, запруды и др.);
- фито- и лесомелиорация – создание защитных лесных полос вокруг оврагов, балок, водоемов, по берегам водотоков, по откосам и днищам оврагов и балок;
- террасирование (насыпная часть террас используется для посадки деревьев, посева трав и сельскохозяйственных культур).

2.3.3. Объекты образования

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относятся организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с

федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях (ДОО) детей (0 - 3 года), детей (3 - 7 лет), местами в организациях общего начального образования, местами в организациях общего основного образования, местами в организациях дополнительного образования, детей центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приняты в соответствии с Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

Ниже представлены расчетные формулы для расчета минимальной обеспеченности населения местами в учреждениях среднего и среднего профессионального образования, дошкольных образовательных учреждениях:

Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности местами в учреждениях среднего и среднего профессионального образования, дошкольных образовательных учреждениях основан на данных о численности населения в определенных возрастных группах. Источником данных по численности населения (детей дошкольного, школьного возраста) в возрастных категориях являются данные ежегодной статистической отчетности - статистические сборники.

Всеобщее среднее образование требует обеспечить местами всех детей в возрасте от 7 до 16 лет и некоторую долю детей в возрасте 17 - 18 лет. Возможности дошкольного образования следует предоставлять определенному количеству детей в возрасте 3 - 7 лет, а также детям в ясельном возрасте 0 - 3 года. Для завершения среднего образования следует предусматривать места в средних профессиональных учебных заведениях детям в возрасте 17 - 19 лет, которые выбрали профессиональное образование после 9 класса.

В формулу потребности в местах в учреждениях среднего образования может быть введен коэффициент допустимой доли обучающихся во вторую смену в том случае, если в документах стратегического планирования не декларирован 100% переход к обучению в одну смену. В результате может быть получен показатель минимальной обеспеченности местами в средней школе в расчете на 1 000 детей школьного возраста.

Расчетные формулы выполнены с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016.

Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, Приложение Д.

Показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в дошкольных образовательных организациях определяется по формуле:

$$Q_{\min} = N_{3-7} \times k_1 + N_{0-3} \times k_2,$$

где:

Q_{\min} - общее минимальное количество мест в детских дошкольных учреждениях;

N_{3-7} - численность детей в возрасте 3 - 7 лет;

k_1 - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в дошкольных образовательных организациях. Определяется с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 (приложение Д), имеющегося дефицита мест и фактической потребности по данным органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ОМСУ, уполномоченного по вопросам образования (далее - уполномоченный орган).

Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются в пределах 0,65 - 0,85;

N_{0-3} - численность детей в возрасте 0 - 3 года;

k_2 - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в дошкольных образовательных организациях. Определяется с учетом рекомендаций уполномоченного органа. Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются в пределах 0,1 - 0,5.

Показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в учреждениях среднего образования определяется по формуле:

$$Q_{\min} = N_{7-16} \times k_1 + N_{17-18} \times k_2,$$

где:

Q_{\min} - общее минимальное количество мест в организациях среднего образования;

N_{7-16} - общая численность детей в возрасте 7 - 16 лет;

k_1 - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в организациях среднего образования. Определяется с учетом рекомендаций приложения Д СП 42.13330.2016, имеющегося дефицита мест и фактической потребности по данным уполномоченного органа. Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются не ниже 1,0.

N_{17-18} - численность детей в возрасте 17 - 18 лет;

k_2 - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в организациях среднего образования. Определяется с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016, уполномоченного органа. Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются в пределах 0,5 - 0,75.

Показатель минимально допустимой обеспеченности местами в учреждениях среднего профессионального образования определяется по формуле:

$$Q_{\min} = N_{17-19} \times k_1 + N_{17-19} \times k_2,$$

где:

Q_{\min} - общее минимальное количество мест в организациях среднего профессионального образования;

N_{17-19} - общая численность подростков в возрасте 17 - 19 лет;

k_1 - коэффициент обеспеченности подростков в возрастной группе местами в организациях среднего образования, проживающих в городском округе/городском поселении. Определяется с учетом фактической потребности по данным уполномоченного органа. Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются на уровне 0,1 - 0,25;

k_2 - коэффициент обеспеченности подростков в возрастной группе местами в организациях среднего образования, проживающих в субъекте Российской Федерации/муниципальном районе. Определяется с учетом фактической потребности по данным уполномоченного органа. Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются на уровне 0,05 - 0,2.

С учетом этого же коэффициента определяется потребность в местах в общежитиях для организаций среднего профессионального образования.

2.3.4. Объекты здравоохранения

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа в области здравоохранения относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального, городского округа (за исключением территорий муниципальных, городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами в лечебно-профилактических амбулаториях, за исключением специализированных диспансеров, медицинскими объектами, обеспечивающими прием населения для оказания помощи в неотложной форме, объектами лечебно-профилактических медицинских организации оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приняты в соответствии с Приказом Минздрава России от 27.02.2016 №132н «О Требованиях к размещению

медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения».

2.3.5. Объекты физической культуры и массового спорта

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится обеспечение условий для развития на территории муниципального, городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального, городского округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения плавательными бассейнами, плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом, спортивными залами для круглогодичных занятия физкультурой и массовым спортом, крытыми спортивными объектами с искусственным льдом, объектами городской и рекреационной инфраструктуры, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков»), а также в соответствии с Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

2.3.6. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения муниципального округа)

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится организация в границах муниципального, городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа в области электроснабжения установлены с учетом Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с Федеральным законом «Об электроэнергетике» одним из основных принципов государственного регулирования и контроля в электроэнергетике является обеспечение доступности электрической энергии для потребителей.

Обеспечение бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей электрической энергии способствует охране здоровья населения и улучшению качества жизни населения.

В соответствии с ВСН № 14278 тм-т1 установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения в области электроснабжения (понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно, трансформаторные подстанции и распределительные пункты)

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов электроснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно п.12.35 и п.12.36 СП 42.13330.2016.

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах устанавливаются на основании Постановления Департамента Брянской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике и промышленности от 23 июля 2012 года № 260 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Брянской области» и рекомендованы для предварительных расчетов минимальной необходимой мощности объектов электроснабжения.

Удельные расчетные нагрузки рекомендуется принимать согласно таблиц 2.1.1, 2.1.1¹, 2.1.5 и 2.2.1 РД 34.20.185-94 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей».

Расчет электрической мощности

1. В соответствии с приложением "Л" «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» допускается принимать укрупненные показатели электропотребления. Расчетную мощность следует определять в соответствии с действующими отраслевыми нормами законодательства по электроснабжению.

2. В соответствии с условиями «Инструкции по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999) (далее - Инструкции) расчетная электрическая нагрузка квартир $R_{кв}$, кВт, приведенная к вводу жилого дома, определяется по формуле:

$$R_{кв} = R_{кв.уд} \times n,$$

где:

Р_{кв.уд} - удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир (домов), кВт/квартира;

n - количество квартир.

Удельная расчетная электрическая нагрузка квартир в соответствии с таблицей 2.1.1 инструкции определяется в зависимости от потребителей электроэнергии (наличие электрических плит и кондиционеров, работающих при определенной температуре воздуха), устанавливаемых в квартире и количества квартир, присоединяемых к линии. При промежуточных значениях количества присоединяемых квартир показатели вычисляются интерполяцией.

Нагрузку коттеджей следует определять в соответствии с таблицей 2.1.1¹ Инструкции.

3. При определении расчетной электрической нагрузки жилого микрорайона для выбора схемы электроснабжения и мощности трансформаторов нагрузки общественных зданий определяются по таблице 2.2.1 Инструкции. Все нагрузки умножаются на коэффициенты участия в максимуме нагрузки по таблице 2.3.1 Инструкции. Коэффициенты выбираются исходя из типа потребителей, имеющих максимальную нагрузку из всех подключаемых к линии.

Общий вид формулы для определения расчетной нагрузки линии 0,4 кВ, Р_{р.л}, кВт:

$$P_{р.л} = P_{зд \max} + \sum k_{уi} P_{здi}$$

где:

P_{зд max} - наибольшая нагрузка здания из числа зданий, питаемых по линии, кВт;

P_{здi} - расчетные нагрузки других зданий, питаемых по линии, кВт;

k_{уi} - коэффициент участия в максимуме электрических нагрузок общественных зданий (помещений) или жилых домов (квартир и силовых электроприемников).

4. Определение типа и количества планируемых объектов зависит от величины нагрузки, существующей электросетевой инфраструктуры на прилегающих территориях (возможности присоединения), выбранной схемы электроснабжения, требуемой категории надежности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения области газоснабжения установлены с

учетом Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации». Одним из основных принципов государственной политики в области газоснабжения является повышение уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

При расчете потребления природного углеводородного газа были применены показатели, установленные п. 3.12 СП 42-101-2003.

Укрупненные показатели потребления газа, куб.м/год на 1 чел составят:

- при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180.

В соответствии с п. 12.29 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения в области газоснабжения (газонаполнительные станции).

Земельный участок, минимальной площадью 4 кв. м, для размещения пунктов редуцирования газа, определен исходя из анализа размеров земельных участков, отведенных под существующие ПРГ.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов газоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно п. 12.35 и п. 12.36 СП 42.13330.2016.

2.3.7. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится организация в границах муниципального, городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа в области теплоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Основными принципами организации отношений в сфере теплоснабжения являются развитие систем централизованного теплоснабжения и обеспечение надежности и энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии.

Решение о строительстве автономных источников тепловой энергии, либо децентрализованном теплоснабжении в пределах радиусов эффективного теплоснабжения существующих источников тепла может быть принято уполномоченным органом местного самоуправления только при условии обоснования невозможности и (или) экономической нецелесообразности

удовлетворения потребности в тепловой энергии потребителей за счет системы централизованного теплоснабжения существующих источников тепла.

Выбор количества и расчет мощности объектов теплоснабжения выполняется исходя из расчета подключенной к ним нагрузки.

Для разработки нормативов градостроительного проектирования используются только удельные расходы тепловой энергии на отопление жилых и общественных зданий.

Укрупненные показатели объемов теплоснабжения на 1 человека в зависимости от степени благоустройства приняты в соответствии с приложением А СП 42-101-2003 и используются для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения

В соответствии с Таблицей 12.4 п. 12.27 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения муниципального округа в области теплоснабжения (отдельно стоящие котельные).

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов теплоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно пп.12.35, 12.36 СП 42.13330.2016.

Расчет потребности в тепле и топливе

Расчет тепловых нагрузок выполнен в соответствии с:

- «СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2 (Таблица 3.1*);

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;

- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

- СП 30.13330.2020. СНиП 2.04.01-85* "Внутренний водопровод и канализация зданий";

- Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-е), одобренные Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Тепловая нагрузка включает потребности для нагрева теплоносителя (воды) для нужд отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Температура нагрева воды в отопительных котельных малой мощности составляет 95 - 70 °С, 105 - 70 °С, 110 - 70 °С; в котельных большой мощности 130 - 70 °С, 150 - 70 °С.

Начало и конец отопительного сезона для жилых и общественных зданий следует согласовывать с органами власти. Продолжительность отопительного

периода определяется по числу дней с устойчивой (3 - 5 суток) среднесуточной температурой 8 °С и ниже. Начало отопительного периода - осень, окончание - весна при стоянии среднесуточных температур в течение 5 суток свыше 8 °С.

Показатели для расчетов приняты согласно СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2:

- температура холодной (водопроводной воды) в летний период тх.л. = +15 °С;
- температура холодной (водопроводной воды) в зимний и переходный периоды года тх.з. = +5 °С;
- температура горячей воды в системе горячего водоснабжения тр. = +55 °С.

В соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое) определяются:

- поправочный коэффициент α на изменение величины отопительной характеристики здания при температуре отличной от -30 °С;

- коэффициент β , учитывающий снижение средней часовой нагрузки ГВС (горячее водоснабжение) в неотапливаемый период по отношению к отопительному периоду: 1,0 для предприятий, 0,8 - для жилищно-коммунального сектора;

- коэффициент k , учитывающий теплоотдачу в помещения от трубопроводов системы ГВС: 1,1 - для предприятий и 1,2 - для жилищно-коммунального сектора;

- коэффициент b , учитывающий максимально-часовой расход тепла на ГВС по отношению к среднечасовому расходу тепла на ГВС, принимается равным: 2,4 - для жилищного сектора, 2,0 - для других объектов;

- c - удельная теплотворность воды, равная 4,187 кДж/(кг*°С);

- продолжительность отопительного периода Пот. - кол-во сут. для региона;

- продолжительность работы системы ГВС Пгв. = 350 сут.;

- теплотворная способность природного газа $Q_{н.р.н.г} = 8000$ ккал/нм³;

- КПД котлов $\eta = 0,9$.

Показатель максимально-часового расхода тепла на отопление $Q_{от.мах.}$ определяется по формуле:

$$Q_{от.мах.} = \alpha \cdot V \cdot q_{от.} (t_{вн.} - t_{н.}) \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал/час,}$$

где:

α поправочный коэффициент на изменение величины отопительной характеристики зданий при температуре, отличной от -30 °С;

V объем здания, м³;

$q_{от.}$ удельная отопительная характеристика здания, ккал/(м³ · ч · °С);

$t_{вн.}$ расчетная температура внутреннего воздуха, °С (от +5 до +20) <*>;

<*> $t_{вн.}$ - в соответствии с:

- СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

- СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;

- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

- СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;

- СП 44.13330.2012 «СНиП 2.09.04-87* «Административные и бытовые здания»;
- СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»;
- и пр. профильные СП (СНиП);

t_n расчетная температура наружного воздуха, °С (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2);

V - в соответствии с технико-экономическими показателями (далее - ТЭП) для каждого конкретного случая.

$q_{от}$ в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Среднечасовой расход тепла на отопление $Q_{от.ср.}$ определяется по формуле:

$$Q_{от.ср.} = Q_{от.мах} \cdot \frac{(t_{вн.} - t_{ср.от})}{(t_{вн.} - t_n)}, \text{ Гкал/час,}$$

где:

$Q_{от.мах}$ максимально-часовой расход тепла на отопление, Гкал/час;

$t_{ср.от}$ средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением №2);

$t_{вн.}$ расчетная температура внутреннего воздуха, °С (от +5 до +20);

t_n расчетная температура наружного воздуха, °С (СП 131.13330.2020. «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2).

Максимально-часовой расход тепла на вентиляцию $Q_{в.мах}$ определяется по формуле:

$$Q_{в.мах} = V \cdot q_v \cdot (t_{вн.} - t_n) \cdot 10^{-6}$$

где:

V - объем здания, м³;

q_v - удельная вентиляционная характеристика здания; ккал/ (м³ · ч · °С);

$t_{вн.}$ - расчетная температура внутреннего воздуха, °С;

t_n - расчетная температура наружного воздуха, °С;

V - в соответствии с ТЭП для каждого конкретного случая;

q_v - в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-е), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12 июля 2002 г. № 5).

Среднечасовой расход тепла на вентиляцию $Q_{v,ср.}$ определяется по формуле:

$$Q_{v,ср.} = Q_{v,маx} \frac{(t_{вн.} - t_{ср.от.})}{(t_{вн.} - t_{н.})}, \text{ Гкал/ч,}$$

где:

$Q_{v,маx}$ - максимально-часовой расход тепла на вентиляцию, Гкал/час;

$t_{ср.от.}$ - средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением №2);

$t_{вн.}$ - расчетная температура внутреннего воздуха, °С (от +5 до +20);

$t_{н.}$ - расчетная температура наружного воздуха, °С (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением №2).

Среднечасовой расход тепла на горячее водоснабжение жилых и общественных зданий за отопительный $Q_{гв.ср.от.}$ и неотопительный период $Q_{гв.ср.неот.}$ определяется по формулам:

$$Q_{гв.ср.от.} = \frac{k \times a \times n \times (t_{г.} - t_{х.з.})}{T_{гв.}}, \text{ Гкал/ч,}$$

$$Q_{гв.ср.неот.} = Q_{гв.ср.от.} \times \frac{(t_{г.} - t_{х.л.})}{(t_{г.} - t_{х.з.})} \times \beta, \text{ Гкал/ч,}$$

где:

k - коэффициент, учитывающий теплоотдачу в помещения от трубопроводов системы горячего водоснабжения (1,2) СП 41-104-2000;

a - норма расхода на горячее водоснабжение абонента, л/ед. измерения в сутки в соответствии с СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» для каждого конкретного случая;

n - количество единиц измерения, отнесенное к суткам, (количество жителей, учащихся в учебном заведении и т.д.), в соответствии с ТЭП для каждого конкретного случая;

$T_{гв.}$ - продолжительность работы системы горячего водоснабжения абонента в сутки, ч (350 сут. по 24 ч);

β - коэффициент, учитывающий снижение средней часовой нагрузки горячего водоснабжения в неотопительный период по отношению к нагрузке в отопительный период (0,8) в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 N 5);

$t_{г.}$ - температура горячей воды в системе горячего водоснабжения, °С (+60) «СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85*»;

$t_{х.з.}$ - температура холодной (водопроводной) воды в зимний и переходный периоды года, °С (+5) «СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85*»;

$t_{х.л.}$ - температура холодной (водопроводной) воды в летний период года, °С (+15) «СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85*».

Максимально-часовой расход тепла на горячее водоснабжение $Q_{гв.мах.}$ определяется по формуле:

$$Q_{гв.мах.} = b \times Q_{гв.ср.от.}, \text{ Гкал/ч,}$$

где:

b - коэффициент, учитывающий максимально-часовой расход тепла на горячее водоснабжение по отношению к среднечасовому расходу тепла на ГВС (2,4 СП 41-104-2000);

$Q_{гв.ср.от.}$ - среднечасовой расход тепла на горячее водоснабжение жилых и общественных зданий за отопительный период, Гкал/час.

Максимально-часовой расход тепла с учетом собственных нужд и потерь в тепловых сетях $Q_{мах}$ определяется по формуле:

$$Q_{мах} = Q_{сум.мах} + Q_{с.н.мах} + Q_{п.н.мах}, \text{ Гкал/час,}$$

где:

$$Q_{сум.мах} = Q_{сум.от.мах} + Q_{сум.в.мах} + Q_{сум.гв.мах}, \text{ Гкал/час,}$$

$Q_{сум.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, Гкал/час;

$Q_{с.н.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на собственные нужды, Гкал/час;

$Q_{п.с.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на потери в тепловых сетях, Гкал/час;

$Q_{сум.от.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на отопление, Гкал/час;

$Q_{сум.в.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на вентиляцию, Гкал/час;

$Q_{сум.гв.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на горячее водоснабжение, Гкал/час.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа в области водоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»).

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», потребители, подключенные к централизованной системе водоснабжения, должны

снабжаться питьевой водой, соответствующей установленным требованиям качества в требуемом объеме.

При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области водоснабжения учтены предельно допустимые нагрузки на окружающую среду на основе определения ее потенциальных возможностей, режима рационального использования природных и иных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населения, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей среде.

В составе МНГП в области водоснабжения установлены следующие расчетные показатели:

– показатель удельного водопотребления для жилых домов и помещений, л/сут на 1 чел.;

– минимально допустимые размеры земельных участков для размещения станций водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности.

Расчетные суточные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий».

Полный охват сетями водоснабжения обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованных систем водоснабжения, создаст равные условия доступа абонентов к водоснабжению.

С целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций водоподготовки (водопроводных очистных сооружений), приведены ниже.

Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций водоподготовки в зависимости от их производительности установлены в соответствии с СП 42.13330.2016.

Размеры земельных участков для размещения колодцев магистральных подземных водоводов должны быть не более 3 х 3 м, камер переключения и запорной арматуры - не более 10 х 10 м.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов водоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров.

Усредненный показатель удельного водопотребления

Показатель определяется путем деления расчетного среднесуточного расхода воды питьевого качества в населенном пункте на количество жителей.

Средний суточный расход питьевой воды (куб. м/сутки) определяется по «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85* и СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» и складывается из расходов на:

1) хозяйственно-питьевые нужды населения (суммируются расходы для разных типов застройки):

- для каждого вида застройки общая норма расхода воды в сутки со средним за год водопотреблением (из приложения А2 «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*») умножается на количество жителей;

2) объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения:

- для каждого вида объекта социальной сферы общая норма расхода воды в сутки со средним за год водопотреблением принимается по нормам из приложения А2 к «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*».

или общий расход воды на объекты социальной сферы ориентировочно принимается 10 - 15% от расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения;

3) производственные и складские объекты:

- расходы на питьевые и душевые нужды рабочих - по нормам приложения А2 «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*»;

- расходы на технологические нужды (данные предоставляются собственниками производства или разработчиками проекта);

4) расходы воды на восстановление пожарного запаса воды.

Расходы воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимаются в соответствии с «СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178), исходя из численности населения и объема зданий.

Продолжительность тушения пожара - 3 часа. Следует предусматривать восстановление противопожарного запаса воды в течение 24 часов. Суточный расход воды на восстановление пожарного запаса (куб. м/сутки) равен расчетному объему воды, требуемой на пожаротушение.

5) расходы воды на полив территории.

В соответствии с «СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» таблица 3 норма на полив улиц и зеленых насаждений принята 50 л/человека в сутки. Предусмотрено, что вода на полив отбирается из поверхностных источников и поэтому в расчете хозяйственно-питьевого водопотребления не учитывается.

В случае отсутствия поверхностной воды или воды технического качества на территории населенного пункта полив может производиться водой из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения и расход ее на поливочные нужды следует включать в средний суточный расход питьевой воды.

В составе МНГП в области водоотведения установлены следующие расчетные показатели:

- показатель удельного водоотведения для жилых домов и помещений, л/сут на 1 чел., определен согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний

водопровод и канализация зданий»);

– минимально допустимые размеры земельных участков для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности установлены в соответствии с СП 42.13330.2016.

Усредненный показатель удельного водоотведения:

Показатель определяется путем деления расчетного среднесуточного объема бытовых сточных вод от населенного пункта на количество жителей.

Средний суточный объем бытовых сточных вод (куб. м/сутки) определяется по «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*» и складывается из расходов:

1) бытовых сточных вод от населения (равняются расходам воды хозяйственно-питьевые нужды населения);

2) бытовых сточных вод от объектов социальной сферы (равняются расходам воды на хозяйственно-питьевые нужды объектов социальной сферы за вычетом расходов на восполнение безвозвратных потерь в системах оборотного водоснабжения, включая расходы на пополнение бассейнов по нормам из приложения А2 «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*»);

3) стоков от производственных и складских объектов:

- бытовые стоки, в том числе от душевых (равняются расходам воды на хозяйственно-питьевые и душевые нужды рабочих);

- производственные (технологические) стоки после локальной очистки (равняются расходам воды на технологические нужды за вычетом расходов на восполнение безвозвратных потерь в системах оборотного водоснабжения; данные предоставляются собственниками производства или разработчиками проекта).

2.3.8. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района относится участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами утилизации ТКО, в том числе объектами отдельного сбора и накопления ТКО, приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (приложение К «Нормы накопления коммунальных

отходов»).

2.3.9. Объекты благоустройства и озеленения

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится утверждение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории муниципального, городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального, городского округа.

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за муниципальными округами может закрепляться следующий вопрос местного значения муниципальных округов - создание условий для массового отдыха жителей муниципального, городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования (парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны) устанавливаются в соответствии с Таблицей 9.2 СП 42.13330.2016.

Для населенных пунктов, расположенных на берегах водных объектов, необходима организация набережных, как наиболее ценных элементов благоустройства. Расчетные показатели минимальной ширины пешеходных аллей для набережных установлены в соответствии с таблицей 1 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами благоустройства прибрежной полосы (набережные; пляжи) устанавливаются в соответствии с Постановлением Администрации Брянской области от 04.12.2012 № 1121 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области».

Пляжи необходимо оборудовать пунктами оказания первой медицинской помощи и спасательными станциями в соответствии с ГОСТ 17.1.5.02-80 «Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов» и Правилами

охраны жизни людей на водных объектах в Брянской области, утвержденными Постановлением Администрации Брянской области от 15.02.2006 № 101.

Организованные пляжи должны быть оборудованы спасательными станциями: 1 спасательная станция на каждый организованный пляж.

В зонах рекреации водных объектов в период купального сезона организуется дежурный медицинский пункт для оказания медицинской помощи пострадавшим на воде.

Зоны рекреации водного объекта должны быть радиофицированы, иметь телефонную связь и обеспечиваться транспортом.

Пляжи должны быть оборудованы мачтами высотой 8-10 метров для подъема сигналов.

Зоны рекреации водных объектов должны быть оборудованы информационными стендами с материалами по профилактике несчастных случаев на водных объектах, данными о температуре воды и воздуха.

2.3.10. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления муниципального округа для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального округа

2.3.10.1. Объекты культуры

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами организаций культуры.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения региональными, межмуниципальными и муниципальными библиотеками, музеями, концертными залами, концертными творческими коллективами, учреждениями культуры клубного типа, парками культуры и отдыха, кинотеатрами и кинозалами устанавливаются в соответствии с распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.10.2. Объекты массового отдыха

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится создание условий для массового отдыха жителей муниципального, городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха, объектами развития и поддержки туризма устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

2.3.10.3. Объекты пассажирского автомобильного транспорта

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального, городского округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения остановками общественного транспорта, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

2.3.10.4. Места захоронения, организация ритуальных услуг

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за муниципальными округами может закрепляться следующий вопрос местного значения муниципальных округов - организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами захоронения умерших в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.

В соответствии приложением Д СП 42.13330.2016 устанавливается расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка для размещения кладбища смешанного и традиционного типа, установлен: 0,24 га/1 тыс. чел.

В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 расчетный показатель

минимально допустимого размера земельного участка кладбища для погребения после кремации установлен: 0,02 га/1 тыс. чел.

Максимально допустимый размер земельного участка для кладбища устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" и составляет более 40 га.

Размер санитарно-защитной зоны устанавливается для мест погребения в соответствии с требованиями п. 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Расчет потребности в местах захоронения производится с учетом текущего уровня смертности, возможностей захоронения в родственные могилы, возможностей кремации. Сначала рассчитывается ежегодная потребность в площади захоронений (в га), которая затем может быть умножена на временной период, соответствующий продолжительности реализации первой очереди генерального плана или расчетному сроку. При окончательном расчете следует учитывать имеющийся резерв действующих муниципальных кладбищ.

Показатель минимальной обеспеченности местами захоронения определяется по формуле:

$$S_{\text{кл}} = (0,24 \times \text{Pop}_{\text{омсу}} \times k_1 \times (1 - k_2 - k_3)) \times Y - S_{\text{сущ}},$$

где:

$S_{\text{кл}}$ - потребность в площади территории для размещения кладбищ в га;

0,24 - необходимая обеспеченность территорий для размещения кладбищ на 1 000 человек. Определяется с учетом приложения Д к СП 42.13330.2016;

$\text{Pop}_{\text{омсу}}$ - численность населения ОМСУ/города или населенного пункта в тыс. чел;

k_1 - коэффициент смертности в муниципальном образовании;

k_2 - коэффициент, определяющий максимальную долю захоронений в родственные могилы. Устанавливается по согласованию с территориальным органом Роспотребнадзора по субъекту Российской Федерации в зависимости от фактического состояния кладбищ и возможности захоронения в родственные могилы для каждого кладбища. Как правило, не устанавливается выше 0,3;

k_3 - коэффициент, определяющий максимальную долю кремации. Устанавливается по согласованию с органом Роспотребнадзора субъекта Российской Федерации в зависимости от мощности и наличия крематория, возможности его использования в конкретном муниципальном образовании. При

отсутствии крематория коэффициент равен 0.

У - прогнозный период генерального плана - продолжительность первой очереди или расчетного срока.

S_{сущ} - имеющиеся свободные площади для захоронений в действующих кладбищах.

2.3.10.5. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за муниципальными округами может закрепляться следующий вопрос местного значения муниципальных округов - обеспечение проживающих в муниципальном, городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

В соответствии с п. 5.7 СП 42.13330.2016 предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства устанавливаются органами местного самоуправления.

При определении жилых зон следует предусматривать их дифференциацию по типам застройки, градостроительной ценности территории, типу освоения территории. Тип и этажность жилой застройки определяются в соответствии с архитектурно-композиционными, санитарно-гигиеническими и другими требованиями, предъявляемыми к формированию жилой среды, а также возможностью развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур и обеспечения противопожарной безопасности.

Жилая застройка в зависимости от этажности подразделяется на следующие типы:

- индивидуальная жилая застройка – застройка отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками, высотой до 2 этажей включительно;
- блокированная жилая застройка – застройка малоэтажными жилыми домами блокированного типа до 2 этажей включительно, имеющих отдельный земельный участок;
- застройка малоэтажными жилыми домами – застройка многоквартирными жилыми домами высотой до 4 этажей, включая мансардный.
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный).

При разработке градостроительной документации обосновывается тип застройки, отвечающий предпочтительным условиям развития данной территории.

Для предварительного определения потребности в территориях жилищного строительства, в том числе территорий муниципального жилищного фонда, инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства для целей комплексного освоения и коммерческого найма в границах Жуковского муниципального округа установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для зон жилой застройки, в кв. м.

Пределные размеры земельных участков:

| Цель предоставления | Размеры земельных участков, га | |
|---|--------------------------------|--------------|
| | минимальные | максимальные |
| для индивидуального жилищного строительства | 0,04 | 0,15 |
| для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 0,04 | 0,50 |

Определение расчетной плотности населения в границах планировочного элемента

Показателем обеспеченности территорией для размещения объектов жилищного строительства является расчетная плотность населения в границах планировочного элемента - квартала. Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности территорией, выражается значением расчетного показателя максимально допустимой расчетной плотности населения.

Общая площадь зданий жилого назначения определяется как сумма площадей жилых этажей здания по внешнему контуру наружных стен и включает площади всех его вертикальных и горизонтальных коммуникаций.

Общая площадь встроенных и встроенно-пристроенных в жилые здания помещений, занимаемых организациями и предприятиями повседневного пользования, определяется согласно технико-экономическим показателям проектов данных зданий.

В расчетную территорию планировочного элемента включаются все площади участков объектов повседневного пользования, обслуживающих расчетное население территории, в том числе расположенных на смежных территориях. Технические зоны прокладки магистральных и других внешних сетей, проходящие по территории квартала, включаются в расчетную территорию планировочного элемента как зона благоустройства (в том числе участки зеленых насаждений).

При комплексном освоении территории, расчетная плотность населения определяется в соответствии с этажностью застройки, коэффициентом плотности застройки. Расчетная плотность установлена по формуле:

$$P_{\text{РАСЧ}} = \frac{10000 \times K_{\text{ПЗ}} \times K_{\text{ПЕР}}}{K_{\text{ЖИЛ.ОБЕСП.}}}$$

где:

$P_{\text{РАСЧ}}$ – расчетная плотность населения в границах жилого квартала, чел./га;

$K_{\text{ПЗ}}$ – коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади планировочного элемента. Определяется в соответствии с планируемой этажностью жилой застройки, согласно приложения Б СП 42.13330.2016;

$K_{\text{ПЕР}}$ – коэффициент перехода от общей площади к площади жилых помещений, определяемый в соответствии с конструктивными особенностями застройки, объемом помещений общего пользования;

$K_{\text{ЖИЛ. ОБЕСП.}}$ – нормативный коэффициент жилищной обеспеченности, кв. м/чел.

При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

Расчетная плотность населения применяется в границах планировочного элемента – квартала. Границами кварталов являются красные линии.

При повышении показателя расчетной жилищной обеспеченности, расчетная плотность населения уменьшается.

При проектировании территории жилой застройки должны соблюдаться требования по охране окружающей среды, защите территории от шума, вибрации, загрязнений атмосферного воздуха, электрических, ионизирующих и электромагнитных излучений, радиационного, химического, микробиологического, паразитологического загрязнений в соответствии с требованиями действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1-1076-01, с учетом противопожарных требований и бытовых разрывов. Расстояние между длинными сторонами секционных жилых зданий высотой 2 – 3 этажа должны быть не менее 15 м, а высотой 4 этажа и более – не менее 20 м, между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и в других особых градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности и обеспечении непросматриваемости жилых помещений окно в окно.

Площадь зеленых насаждений в границах планировочного элемента рекомендуется принимать не менее 25 % от всей территории планировочного элемента.

Количество въездов в квартал (микрорайон) жилой застройки должно быть не менее двух. К каждому участку жилой застройки необходимо предусмотреть проезд.

В кварталах (микрорайонах) жилых зон не допускается устройство транзитных проездов через территорию группы жилых домов, объединенных общим пространством (двором).

В рамках развития застроенных территорий, расчетная плотность населения не должна превышать показатель сложившейся плотности жилых кварталов. Так же должно выполняться условие соблюдения иных расчетных показателей, имеющих непосредственное влияние на допустимую расчетную плотность населения.

Размеры земельных участков индивидуальной жилой застройки, приквартирных земельных участков рекомендуется принимать с учетом особенностей территорий, характера сложившейся и формируемой жилой застройки, условий ее размещения в структурном элементе жилой зоны.

Показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства различного функционального назначения

При проектировании жилого микрорайона необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения и типа застройки.

Удельный размер площадок общего пользования определяет минимальный уровень обеспеченности площадками общего пользования и выражается в площади территории, приходящейся на единицу общей площади квартир жилого здания (кв. м площадок/100 кв. м площади жилой площади).

Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание – не более 100 м для домов с мусоропроводами и не более 50 м для домов без мусоропроводов, но не ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий.

Расстояния от площадок для сушки белья не нормируются, расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых следует принимать не менее 20 м.

Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

Допускается уменьшать, но не более чем на 50 процентов удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

При организации мусороудаления непосредственно из мусоросборных камер, расстояние до хозяйственных площадок для крупногабаритных бытовых отходов – не более 150 м.

Расстояние до площадок для выгула собак – не более 500 м.

2.3.10.6. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится создание условий для обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Торговля - активно развивающаяся отрасль экономики, которая является одной из важнейших сфер жизнеобеспечения населения муниципального округа и находится в непосредственной зависимости от других рынков, влияет на денежные доходы, платежеспособность населения, регулирует товарно-денежные отношения, содействует конкурентоспособности отечественных товаров и всего рыночного механизма.

Общественное питание - совокупность предприятий, занимающихся производством, реализацией и организацией потребления кулинарной продукции. Обеспеченность населения муниципального округа сетью предприятий общественного питания – показатель, выраженный отношением фактического числа мест сети предприятий общественного питания к расчетной численности потребителей.

Бытовое обслуживание населения муниципального округа – часть сферы обслуживания, где населению оказываются непроизводственные и производственные услуги. Бытовое обслуживание характеризуется общественно-организованными способами и формами удовлетворения непосредственных материальных и духовных потребностей людей вне их профессиональной и общественно-политической деятельности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами бытового обслуживания населения и торговли и предприятиями общественного питания устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами почтовой связи определены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».

2.3.10.7. Архивные фонды

Согласно статье 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов

местного самоуправления муниципального округа относится формирование и содержание муниципального архива.

Настоящими нормативами предусмотрена необходимость размещения одного муниципального архива на муниципальный округ.

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию Жуковского муниципального округа и на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Жуковского муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Перечень объектов местного значения муниципального округа для целей настоящих МНГП Жуковского муниципального округа подготовлен на основании п. 20 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Брянской области от 15 марта 2007 года № 28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, установленные МНГП Жуковского муниципального округа, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Брянской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения, установленные МНГП Жуковского муниципального округа, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Брянской области.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленные в МНГП Жуковского муниципального округа, применяются при подготовке генерального плана муниципального округа, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки, а также при принятии органом местного самоуправления решения о развитии застроенной территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной

документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципального округа законодательства о градостроительной деятельности.

При подготовке генерального плана муниципального округа необходимо учитывать значения расчетных показателей уровня минимальной обеспеченности объектами, являющимися, в соответствии с разделом 2.2. «Перечень областей, для которых в МНГП Жуковского муниципального округа устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей» настоящих МНГП объектами местного муниципального округа, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов. Кроме того, при подготовке генерального плана муниципального округа необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального округа, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов в соответствии разделом 2.2. «Перечень областей, для которых в МНГП Жуковского муниципального округа устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей».

В ходе подготовки документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального округа, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального округа, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов, содержащиеся в разделе 2.2. «Перечень областей, для которых в МНГП Жуковского муниципального округа устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей».

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в генеральном плане муниципального округа (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа и параметров соответствующих земельных участков в

документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в целях подготовки генерального плана муниципального округа, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Брянской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

