

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2022

№ 1525

г. Жуковка

Об установлении публичного сервитута  
в целях строительства и эксплуатации  
линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии со статьями 23, частью 1 ст. 39.37, частью 5 ст. 39.38, частью 1 ст. 39.40, 39.43, 39.45, 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Губернатора Брянской области от 27.12.2021г. № 1179-рг «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Брянской области на 2022-2023 годы», Постановлением администрации Брянской области от 14.03.2011 года № 528 «Об утверждении схемы территориального планирования Брянской области» (с изменениями на 05.07.2021г.), рассмотрев ходатайство ООО «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения по объекту «Газопровод межпоселковый п. Красная Жуковского муниципального округа Брянской области» в отношении земель и земельного участка, также согласно сведениям о границах публичного сервитута в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2-Н, кабинет № 1301; ИНН 7813655197; ОГРН 1217800107744).

3. Срок публичного сервитута – 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 1 месяц со

дня начала осуществления публичного сервитута его правообладателем.

5. Решение об установлении сервитута принято в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденными постановлением администрации Жуковского муниципального округа Брянской области № 401 от 04.04.2022 г., постановлением № 1331 от 16.11.2022г. о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта «Газопровод межпоселковый п. Красная Жуковского муниципального округа Брянской области».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее, чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объекта, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена, не обремененных правами третьих лиц:

- приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

- завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 3 настоящего постановления.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев со дня завершения на землях и (или) земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

10. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Настоящее постановление в течение пяти рабочих дней со дня принятия,

опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Жуковского муниципального округа», разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Жуковского муниципального округа Брянской области.

13. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.А. Воронин

---

Отослано: комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, ООО «Газпром газификация».

**Перечень  
земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или кадастровых кварталов	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	2	3
1.	32:08:0000000:1012	Адрес: Брянская область, р-н Жуковский, автодорога Брянск-Смоленск-Силеевка
2.	32:08:0220701	На землях кадастрового квартала 32:08:0220701 Брянская обл, р-н Жуковский
3.	32:08:0360103	На землях кадастрового квартала 32:08:0360103 Брянская обл, р-н Жуковский
4.	32:08:0220707	На землях кадастрового квартала 32:08:0220707 Брянская обл, р-н Жуковский
5.	32:08:0220105	На землях кадастрового квартала 32:08:0220105 Брянская обл, р-н Жуковский

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый п. Красная Жуковского муниципального округа Брянской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

##### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Брянская область, район Жуковский, поселок Красная
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	10005 +/- 35 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый п. Красная Жуковского муниципального округа Брянской области», в соответствии сп.1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ

#### Раздел 2

##### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-32, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение	Координаты, м	Метод	Средняя квадратическая	Описание
-------------	---------------	-------	------------------------	----------

характерных точек границ	X	Y	определения координат характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	515447.26	1325287.24	Аналитический метод	0.10	-
2	515455.45	1325263.05	Аналитический метод	0.10	-
3	515384.35	1325097.65	Аналитический метод	0.10	-
4	515401.71	1325090.65	Аналитический метод	0.10	-
5	515403.87	1325095.75	Аналитический метод	0.10	-
6	515440.33	1325080.15	Аналитический метод	0.10	-
7	515440.72	1325081.07	Аналитический метод	0.10	-
8	515510.09	1325051.38	Аналитический метод	0.10	-
9	515501.04	1325029.54	Аналитический метод	0.10	-
10	515498.19	1325030.73	Аналитический метод	0.10	-
11	515492.71	1325017.31	Аналитический метод	0.10	-
12	515523.87	1325004.93	Аналитический метод	0.10	-
13	515528.91	1325017.00	Аналитический метод	0.10	-
14	515531.34	1325019.33	Аналитический метод	0.10	-
15	515534.15	1325019.68	Аналитический метод	0.10	-
16	515541.90	1325022.28	Аналитический метод	0.10	-
17	515537.09	1325025.03	Аналитический метод	0.10	-
18	515527.42	1325030.00	Аналитический метод	0.10	-
19	515522.42	1325032.14	Аналитический метод	0.10	-
20	515519.66	1325033.90	Аналитический метод	0.10	-
21	515524.03	1325045.60	Аналитический метод	0.10	-
22	515545.27	1325036.90	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описа ние обозн ачени я точки на местн ости (при налич ии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	515546.91	1325041.64	Аналитический метод	0.10	-
24	515525.84	1325050.26	Аналитический метод	0.10	-
25	515526.80	1325053.01	Аналитический метод	0.10	-
26	515513.30	1325058.87	Аналитический метод	0.10	-
27	515511.73	1325055.21	Аналитический метод	0.10	-
28	515442.29	1325084.75	Аналитический метод	0.10	-
29	515442.69	1325085.67	Аналитический метод	0.10	-
30	515405.93	1325101.47	Аналитический метод	0.10	-
31	515407.11	1325104.09	Аналитический метод	0.10	-
32	515404.28	1325105.37	Аналитический метод	0.10	-
33	515472.10	1325263.84	Аналитический метод	0.10	-
34	515462.40	1325289.61	Аналитический метод	0.10	-
35	515459.32	1325297.76	Аналитический метод	0.10	-
36	515466.74	1325325.13	Аналитический метод	0.10	-
37	515477.89	1325349.55	Аналитический метод	0.10	-
38	515485.30	1325363.96	Аналитический метод	0.10	-
39	515438.77	1325403.07	Аналитический метод	0.10	-
40	515429.81	1325409.69	Аналитический метод	0.10	-
41	515432.67	1325412.31	Аналитический метод	0.10	-
42	515399.30	1325438.17	Аналитический метод	0.10	-
43	515399.30	1325438.17	Аналитический метод	0.10	-
44	515368.14	1325462.52	Аналитический метод	0.10	-
45	515320.20	1325500.07	Аналитический метод	0.10	-

46	515320.20	1325500.07	Аналитический метод	0.10	-
47	515317.49	1325502.19	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	515297.13	1325478.14	Аналитический метод	0.10	-
49	515267.85	1325501.90	Аналитический метод	0.10	-
50	515264.19	1325497.38	Аналитический метод	0.10	-
51	515262.55	1325494.61	Аналитический метод	0.10	-
52	515277.54	1325482.34	Аналитический метод	0.10	-
53	515277.80	1325482.66	Аналитический метод	0.10	-
54	515295.69	1325467.58	Аналитический метод	0.10	-
55	515295.80	1325467.38	Аналитический метод	0.10	-
56	515298.70	1325465.02	Аналитический метод	0.10	-
57	515314.38	1325485.51	Аналитический метод	0.10	-
58	515314.38	1325485.51	Аналитический метод	0.10	-
59	515314.38	1325485.51	Аналитический метод	0.10	-
60	515314.38	1325485.51	Аналитический метод	0.10	-
61	515314.38	1325485.51	Аналитический метод	0.10	-
62	515314.38	1325485.51	Аналитический метод	0.10	-
63	515385.06	1325430.26	Аналитический метод	0.10	-
64	515385.06	1325430.26	Аналитический метод	0.10	-
65	515421.81	1325401.53	Аналитический метод	0.10	-
66	515419.07	1325398.96	Аналитический метод	0.10	-



67	515429.48	1325391.28	Аналитический метод	0.10	-
68	515466.32	1325360.32	Аналитический метод	0.10	-
69	515452.59	1325330.24	Аналитический метод	0.10	-
70	515443.57	1325297.00	Аналитический метод	0.10	-
1	515447.26	1325287.24	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
-	-	-	-	-	-	-	

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определе ния	Средняя квадратическа я	Описани е обозначе
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	515297.13	1325478.14	Аналити ческий	0.10	-
49	515267.85	1325501.90	Анали тический	0.10	-
50	515264.19	1325497.38	Аналити ческий	0.10	-
51	515262.55	1325494.61	Аналити ческий	0.10	-
52	515277.54	1325482.34	Анали тический	0.10	-
53	515277.80	1325482.66	Анали тический	0.10	-
54	515295.69	1325467.58	Аналит ический	0.10	-
55	515295.80	1325467.38	Аналит ический	0.10	-
56	515298.70	1325465.02	Анали тический	0.10	-
57	515314.38	1325485.51	Аналит ический	0.10	-
58	515314.38	1325485.51	Анали тический	0.10	-
59	515314.38	1325485.51	Анали тический	0.10	-
60	515314.38	1325485.51	Анали тический	0.10	-
61	515314.38	1325485.51	Аналит ический	0.10	-
62	515314.38	1325485.51	Анали тический	0.10	-
63	515385.06	1325430.26	Анали тический	0.10	-
64	515385.06	1325430.26	Аналит ический	0.10	-
65	515421.81	1325401.53	Аналит ический	0.10	-
66	515419.07	1325398.96	Анали тический	0.10	-
67	515429.48	1325391.28	Анали тический	0.10	-
68	515466.32	132536.032	Анали тический	0.10	-
69	515452.59	1325330.24	Анали тический	0.10	-
70	515443.57	1325297.00	Анали тический	0.10	-
1	515447.26	1325287.24	Анали тический	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии
--	------------------	---	--	---

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозн
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозн
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

