

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 31.01.2023г

№ 115

г. Жуковка

Об определении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания

В соответствии с п.17 ст. 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить порядок формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация (Приложение 1).
2. Утвердить форму перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация (Приложение 2).

3. Утвердить форму заявления на включение в перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация (Приложение 3).
4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Жуковского муниципального округа Брянской области в сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.А. Воронин

---

Отослано: отделу строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства,  
Государственной жилищной инспекции Брянской области.

## ПОРЯДОК

формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

1. Перечень организаций формируется администрацией Жуковского муниципального округа Брянской области (далее - Администрация) и размещается на официальном сайте и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Перечень организаций ведется в электронном виде в хронологическом порядке в соответствии с датой включения.
3. В Перечень организаций включаются управляющие организации, предоставившие в Администрацию заявление согласно приложению к настоящему Порядку о включении в Перечень организаций, и (или) управляющие организации, признанные участниками открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Жуковского муниципального округа Брянской области в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, предусмотренным Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе), одним из условий участия в котором является согласие управляющей организации на включение в Перечень организаций, предоставляемое в порядке, предусмотренном указанными Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.
4. Перечень организаций подлежит актуализации Администрацией не реже, чем один раз в 5 лет, а также в срок, не превышающий 3 рабочих дня со дня наступления следующих событий:
  - аннулирование лицензии управляющей организации, включенной в Перечень

организаций, на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

- истечение срока действия лицензии управляющей организации, включенной в Перечень организаций, на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами при отсутствии решения о продлении срока действия лицензии, принятого лицензирующим органом в соответствии с пунктом 17 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- поступление заявления управляющей организации о включении ее в Перечень организаций;

- составление протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе;

- поступление заявления управляющей организации об исключении ее из Перечня организаций.

5. Для включения в Перечень организаций управляющая организация направляет в Администрацию заявление о включении ее в перечень организаций согласно приложению.

6. Управляющие организации извещаются о включении в Перечень организаций в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о включении управляющих организаций в Перечень организаций посредством направления информации по адресу фактического нахождения управляющей организации, указанного в заявлении.

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Жуковского муниципального округа  
Брянской области  
от 31.01.2023г № 115

ФОРМА

перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Наименование организации/ИНН/ОГРН	Адрес нахождения, телефон, электронная почта	Руководитель (Ф.И.О., должность)	Лицензия на право управления МКД	Дата включения в перечень

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Жуковского муниципального округа  
Брянской области  
от 31.01.2023г № 115

ФОРМА

заявления на включение в перечень управляющих организаций для  
управления многоквартирными домами, в отношении которых  
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ  
управления таким домом или выбранный способ управления не реализован,  
не определена управляющая организация

В администрацию Жуковского  
муниципального округа Брянской области  
от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование организации, ОГРН, ИНН)

Адрес (место нахождения):

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в перечень управляющих организаций для управления  
многоквартирными домами, в отношении которых собственниками  
помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким  
домом или выбранный способ управления не реализован, не определена  
управляющая организация

\_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование организации, ОГРН, ИНН)

просит включить

\_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование организации)

в перечень организаций для управления многоквартирными домами, в  
отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме

не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Приложение:

1. Заверенная копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
2. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени управляющей организации.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г