

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «10» октября 2023 года

№1380

г. Жуковка

О мероприятиях по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» на территории Жуковского муниципального округа Брянской области

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Заместителю главы администрации Жуковского муниципального округа Фроловичеву А.В. осуществлять координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа.

2. Утвердить состав комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа (Приложение № 1).

3. Утвердить порядок работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав

муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа (Приложение № 2).

4. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав жилищного фонда Жуковского муниципального округа, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов (Приложение № 3).

5. Определить отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области исполнителем по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав жилищного фонда Жуковского муниципального округа.

6. Постановление главы администрации Жуковского округа от 12.01.2022 года №13 «О мероприятиях по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» на территории Жуковского муниципального округа Брянской области» считать утратившим силу.

7. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Жуковского муниципального округа Брянской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.А. Воронин

---

Отослано: Заместителю главы администрации Жуковского муниципального округа Фроловичеву А.В., отделу строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства Жуковского муниципального округа.

Приложение № 1  
к постановлению главы администрации  
Жуковского муниципального округа  
от 10.10.2023 г №1380

Состав комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа

Фроловичев А.В., заместитель главы администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, председатель комиссии;

Горбачева Н.Г., начальник отдела строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, заместитель председателя комиссии;

Данченкова И.С., специалист 1 категории отдела строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Фролова О.Н., главный специалист отдела строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области;

Абрамова Л.В., представитель филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Брянской области.

Порядок работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа

## I. Общие положения

Настоящий Порядок определяет порядок работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа (далее - комиссия), занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим деятельность по обследованию муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа, занимаемых инвалидами и их семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях оценки приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в таких помещениях (далее – обследование жилых помещений инвалидов).

В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Брянской области, администрации Жуковского муниципального округа, а также настоящим Порядком.

## II. Организация работы комиссии.

Комиссия выполняет функции, установленные Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - Правила).

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и других членов комиссии.

Председатель комиссии осуществляет общее руководство работой комиссии, проводит заседание комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии заседание проводит заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

Принимают участие в работе комиссии, изучают поступающие документы, готовят по ним свои замечания, предложения, возражения;

Участвуют в заседаниях комиссии, а в случае невозможности присутствия на заседании комиссии, заблаговременно представляют секретарю комиссии свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к заключению комиссии.

Секретарь комиссии: Организует проведение заседаний комиссии, включая:

Подготовку материалов, подлежащих рассмотрению на заседаниях комиссии;

Уведомляет членов комиссии о дате, месте и времени заседания комиссии;

Осуществляет подготовку проектов протоколов заседаний комиссии;

Оформляет документы в соответствии с формами, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Решения комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

Приложение № 3  
к постановлению главы администрации  
Жуковского муниципального округа  
от 10.10.2023 г №1380

План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящие в состав жилищного фонда Жуковского муниципального округа, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка перечня многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды (занимаемых инвалидами и используемых для их постоянного проживания), входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа	ежегодно	Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области.
2.	Подготовка плана работы комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа	ежегодно	Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства администрации Жуковского муниципального округа Брянской области; муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа

3	Составление актов обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	постоянно	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа
4	Вынесение заключения о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	постоянно	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа
5	Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	постоянно	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Жуковского муниципального округа