

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Брянская область
Жуковский муниципальный округ Брянской области
Совет народных депутатов
первого созыва

РЕШЕНИЕ

от 26.10. 2023г. № 607/47-1

г. Жуковка

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**Совет народных депутатов Жуковского
муниципального округа Брянской области**

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории Жуковского муниципального округа Брянской области (далее – округ).

2. Установить, что объектом налогообложения признается имущество, расположенное в пределах округа в соответствии со ст. 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить:

4.1. Налоговые ставки на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

4.1.1. жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства в следующих размерах:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
До 2,5 млн.рублей (включительно)	0,15 процента
Свыше 2,5 млн.рублей до 5,0 млн.рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 5,0 млн.рублей	0,3 процента

4.1.2. гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации – в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4.1.3. объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4.1.4. объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - в размере 2,0 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4.1.5. прочих объектов налогообложения- в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

4.2. Налоговые льготы:

Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.3. Порядок и сроки уплаты налога определяются в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

- Решение Жуковского районного Совета народных депутатов от 12.11.2020 № 185/18-6 О налоге на имущество физических лиц.

6. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Жуковского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Жуковского муниципального округа Брянской области.

7. Настоящее решение вступает в законную силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Жуковского
муниципального округа
Брянской области

В.В.Латышев