

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Брянская область**  
**Жуковский муниципальный округ Брянской области**  
**Совет народных депутатов**  
**первого созыва**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.06.2024 № 726/58-1  
г. Жуковка

Об отчете о деятельности  
АО «Жилкомхоз» за 2023 год  
и первое полугодие 2024 года

Заслушав и обсудив информацию генерального директора АО «Жилкомхоз» Гайды И.М., Совет народных депутатов Жуковского муниципального округа Брянской области отмечает.

Уставный капитал АО «Жилкомхоз» составляет 69 170 тыс руб. Согласно расчета оценки **стоимости чистых активов** акционерного общества на конец 2023 года они составили 101843 тыс.руб. (из них основных средств 89 716 тыс.руб)

**Доход** предприятия от обычных видов деятельности в 2023 году составил 220461 тыс. руб (за 5 месяцев 2024г. – 125316 тыс. руб.), а именно:

- |   |  |
|---|--|
| - по тепловому хозяйству                              | 132842 тыс. руб. (60% от всего дохода) |
| - по передаче электроэнергии                          | 79869 тыс. руб. (36%)                  |
| - по технологическому присоединению к электрич. сетям | 1160 тыс.руб                           |
| - по СМР  | 820 тыс. руб.                          |
| - по прочим видам деятельности                        | 5770 тыс.руб.                          |

**Расходы** предприятия по обычным видам деятельности за 2023 год составили 216596 тыс.руб.

- по тепловому хозяйству расходы в 2023 году – 144569 тыс.руб
- по передаче электроэнергии – 66287 тыс.руб
- по технологическому присоединению 3719 тыс.руб
- по СМР – 630 тыс.руб (ниже на 541 тыс.руб).
- и по прочим видам деятельности 1391 тыс.руб

*За 2023г в рамках выполнения подготовки к ОЗП:*

- Заменено ветхих тепловых сетей – 1,363 км в двухтрубном исчислении;
- Выполнен 2-й этап реконструкции котельной №1, г. Жуковка, ЦРБ. Произведена замена 4-х котлов ТВГ-1,5, работающих на отопление на 2 котла RSD-3000;
- В котельной №4 (школа-интернат) произведена замена водонагревателя ARISTON NHRE 60 на котел RSA-100;
- Выполнены реконструкции мини-котельных н.п. Тросна(школа) и г. Жуковка, ул. Ж/Д городок. Произведена замена котельного оборудования;
- Проводились работы по замене теплообменных аппаратов, расширительных баков, насосов, автоматики котельных, также, постоянно проводится текущий ремонт котельных;

- На выполнение ремонтных работ по тепловому хозяйству за 2023 год затрачено 13 млн. 248 тыс. рублей.
- Аварий по теплоснабжению и горячему водоснабжению не допускалось. Мелкие неполадки своевременно были устранены.

**Окончательный финансовый результат 2023 года – чистая прибыль 539 тыс.руб, с учетом начисленного налога на прибыль (684 тыс.руб) .**

Финансовый результат подтвержден аудиторской проверкой, проведенной ООО «Джидиэс Эккаунтинг» за 2023 год, о чем свидетельствует аудиторское заключение от 19 марта 2024 года.

За 2023 год предприятием уплачено в бюджеты разных уровней налогов и сборов на сумму – 47685 тыс.руб., из них 19340 тыс.руб – НДС.

Обсудив данную информацию,

**Совет народных депутатов Жуковского  
муниципального округа Брянской области**

**РЕШИЛ:**

Информацию генерального директора АО «Жилкомхоз» принять к сведению.

**Глава Жуковского муниципального  
округа Брянской области**

**В.В. Латышев**