

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 декабря 2024 года

№ 1551

г. Жуковка

О внесении изменения в постановление администрации Жуковского муниципального округа Брянской области от 12.11.2021г № 1092 «Об утверждении Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Жуковского муниципального округа Брянской области»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении Методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Жуковского муниципального округа Брянской области от 12.11.2021 года № 1092 «Об утверждении Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения

муниципального жилищного фонда Жуковского муниципального округа Брянской области» следующие изменения:

- изложить пункт 2.2. в редакции:

« 2.2. Средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Брянской области определяется по данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) (по всем типам квартир)»;

- изложить пункт 5.1. в редакции:

«5.1. Величина коэффициента соответствия платы устанавливается постановлением администрации Жуковского муниципального округа Брянской области исходя из социально-экономических условий в данном муниципальном образовании, в интервале [0; 1].

Коэффициент соответствия платы за наем жилого помещения (Кс), предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Жуковского муниципального округа и составляет 0,18.»

2. Считать утратившим силу постановление администрации Жуковского муниципального округа от 25 декабря 2023 года № 1755 «О внесении изменения в постановление администрации Жуковского муниципального округа Брянской области от 12.11.2021г № 1092 «Об утверждении Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Жуковского муниципального округа Брянской области».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.
4. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Жуковского муниципального округа.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Кузнецову Л.П.

Глава администрации

О.А. Воронин