

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16.06.2025г

№ 925

г. Жуковка

О внесении изменений в постановление администрации Жуковского муниципального округа Брянской области от 09.12.2024г. №1459 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в Жуковском муниципальном округе Брянской области на 2025 год»

Руководствуясь Федеральным законом от 28.12.2024 N 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2025 № 718 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации Жуковского муниципального округа Брянской области от 09.12.2024г. №1459 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в Жуковском муниципальном округе Брянской области на 2025 год» (далее – постановление) следующие изменения :

1.1. Пункт 1 раздела III постановления изложить в следующей редакции:

«1. В соответствии с Положением о муниципальном контроле в Жуковском муниципальном округе Брянской области запланированы следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;

д) профилактический визит.

Порядок и сроки проведения обязательных профилактических визитов в отношении лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, определен статьёй 52.1 Федерального закона № 248 и Положением о муниципальном жилищном контроле:

Перечень контролируемых лиц, в отношении которых проводятся профилактические визиты, определен приложением №2 к настоящему постановлению.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, впервые приступающих к осуществлению деятельности.

1) в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной частью 2 статьи 25 Федерального закона №248-ФЗ;

2) по поручению:

а) Президента Российской Федерации;

б) Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита уполномоченное должностное лицо контрольного органа вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьёй 90.1 Федерального закона №248-ФЗ.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной

некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

Предписания об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований контролируемым лицам не могут выдаваться.

В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом главе администрации Жуковского муниципального округа Брянской области для принятия решения о проведении контрольных мероприятий».

1.2. Строку 4 Таблицы «Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения на 2025 год» приложения №1 к программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в Жуковском муниципальном округе Брянской области на 2025 год изложить в следующей редакции:

4.	Профилактический визит	1. Осуществление профилактического визита в отношении контролируемых лиц, определенных приложением №2 2. Осуществление обязательного	Уполномоченные должностные лица отдела строительства, архитектуры, жилищно-коммунального	В течение 2025 года
----	------------------------	---	--	---------------------

	<p>профилактического визита в отношении контролируемых лиц, приступивших к осуществлению деятельности</p> <p>3.Осуществление профилактического визита по заявлению контролируемого лица о проведении в отношении него профилактического визита. Дата проведения контрольным органом профилактического визита согласовывается с контролируемым лицом не позднее 20 дней с момента принятия контрольным органом решения о проведении такого профилактического визита.</p> <p>Информация о проведении профилактического визита дополняется в приложение №2 к постановлению</p>	<p>хозяйства</p>	<p>В течение года со дня начала деятельности</p> <p>В течение года по мере поступления заявлений</p> <p>В течение 2025 года</p>
--	---	------------------	---

1.3. Приложение №2 к постановлению изложить в следующей редакции:

Приложение №2 к постановлению администрации Жуковского муниципального округа Брянской области от «___» _____ № _____

Перечень контролируемых лиц для проведения профилактических визитов в 2025 году

№ п/п	Объект контроля	Фактическое место осуществления деятельности (место проведения профилактического визита)	ИНН	Основания для проведения	Категория риска	Период проведения	Ответственный исполнитель
1.							

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Жуковского муниципального округа Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.А. Воронин

Отослано: отделу строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства