

Приложение № 2
к постановлению администрации
Жуковского муниципального округа
от 06.05.2025г № 741

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов на территории Жуковского муниципального округа Брянской области

Подготовка Жуковского муниципального округа к отопительным периодам 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 годов проводилась в соответствии с распоряжениями администрации округа.

Администрацией округа и организациями жилищно-коммунального комплекса были проведены необходимые мероприятия по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к отопительному сезону 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025

Ход подготовки и прохождения отопительных периодов координировался комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии МО «Жуковский муниципальный округ Брянской области» в тесном взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями.

Проведем анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов, а также произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении на территории Жуковского муниципального округа:

Количество отключений на тепловых сетях

АО «Жилкомхоз»		
	Количество отключений по сетям отопления,	Количество отключений по сетям ГВС, шт.
Год		
2022	0	6
2023	0	0
2024	2	3

Статистика отключений тепловых сетей за 2022-2024 гг

За 2022 г.						
№ п/п	Номер объекта	Дата, время отключения	Время простоя	Причина отключений	Принятые меры	Наименование объекта
ПЕРЕЧЕНЬ ОТКЛЮЧЕНИЙ ПО ГВС						
1	Котельная №1 г.Жуковка	13.05.2022г. с 17 час. 30 мин. до 01 час.00 мин. 14.05.2022 г	7 час 30 мин	Падение деревьев на ВЛ-10кВ вследствие урагана.	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена	ЦРБ, школа №2, СЭС, дет. сад «Родничок»
2	Котельная №3 г.Жуковка	13.05.2022г. с 17 час. 30 мин. до 08 час.00 мин. 14.05.2022 г	7 час 30 мин	Падение деревьев на ВЛ-10кВ вследствие урагана.	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена.	Жилой дом ул.Почтовая, д.10, ул.Калинина, д.28 дет.сад «Солнышко», школа №1

3	Котельная №4 г.Жуковка	13.05.2022г. с 17 час. 30 мин. до 01 час.00 мин. 14.05.2022 г	15 час 30 мин	Падение деревьев на ВЛ-10кВ вследствие урагана.	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена.	Школа интернат
4	Котельная №6 г.Жуковка	13.05.2022г. с 17 час. 30 мин. до 01 час.00 мин. 14.05.2022 г	7 час 30 мин	Падение деревьев на ВЛ-10кВ вследствие урагана	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена.	Микрорайон «Б», магазины, администрация, д/сад «Аленушка»
5	Котельная №8 г.Жуковка	13.05.2022г. с 17 час. 30 мин. до 08 час.00 мин. 14.05.2022 г	13 час 30 мин	Падение деревьев на ВЛ-10кВ вследствие урагана.	После выполнения ремонтных работ подач ГВС возобновлена.	Дом интернат для престарелых, жилой фонд.
6	Котельная №1г.Жуковка территория ЦРБ	23.07.2022 г. с 08 час. 00 мин. до 12 час.00 мин 24.07.2022	28 час 00 мин	Прорыв трубопровода горячего водоснабжения.	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена.	Жилые дома г.Жуковка по пер. Первомайскому, д.2а, 10а, 106, ул. Советская, 19.
За 2022 год отказов сетей по отоплению не было						

За 2023 г.						
ПЕРЕЧЕНЬ ОТКЛЮЧЕНИЙ ПО ГВС						
За 2023 год отказов сетей ГВС не было						
ПЕРЕЧЕНЬ ОТКЛЮЧЕНИЙ ПО ОТОПЛЕНИЮ						
За 2023 год отказов сетей по отоплению не было						

За 2024 г.						
№п п	Номер объекта	Дата, время отключения	Время простоя	Причина отключений	Принятые меры	Наименование объекта
ПЕРЕЧЕНЬ ОТКЛЮЧЕНИЙ ПО ГВС						
1	Котельная №1 г.Жуковка	21.06.2024г. с 00 час. 00 мин. до 15 час.30 мин. 24.06.2024 г	87,5 час.	Прорыв трубопровода горячего водоснабжения.	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена.	15 МКД, больница, детский сад Родничок
2	Котельная №1 г.Жуковка	25.06.2024г. с 12 час. 00 мин. до 16 час.00 мин. 25.06.2024 г	4 час.00 мин	Прорыв трубопровода горячего водоснабжения.	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена.	4 мкд- пер. Первомайский, 10а, 106, ул. Советская, 2а, 19.
3	Котельная №1 г.Жуковка	26.06.2024г. с 12 час. 00 мин. до 15 час.00 мин. 26.06.2024 г	3 час.00 мин	Прорыв трубопровода горячего водоснабжения.	После выполнения ремонтных работ подача ГВС возобновлена.	1 МКД-ул.Карла Либкнехта, д.4
ПЕРЕЧЕНЬ ОТКЛЮЧЕНИЙ ПО ОТОПЛЕНИЮ						
1	Котельная №22 н.п.Гришина Слобода	16.01.2024г. с 09 час. 00 мин. до 11 час.00 мин. 16.01.2024 г	2 час 00 мин	Прорыв теплотрассы, замена участка трубопровода	После выполнения ремонтных работ подача отопления возобновлена.	ул.Молодежная, д.22
2	Котельная №6 н.п.Гришина Слобода	23.01.2024 г. с 10 час. 00 мин. до 12 час.00 мин 23.01.2024	2 час 00 мин	Прорыв теплотрассы, замена участка трубопровода	После выполнения ремонтных работ подача отопления возобновлена.	Пенсионный фонд

Теплоснабжение жилищного фонда и социальной сферы проведено планомерно благодаря организаторской работе по выполнению всего комплекса ремонтно-технических мероприятий и поддержанию объектов

жизнеобеспечения в нормативно-техническом режиме в течение всего осенне-зимнего периода. Состояние объектов и систем теплоснабжения, а также выполнение аварийно-восстановительных работ на объектах жизнеобеспечения находится на ежедневном контроле главы администрации округа через ЕДДС. Технологические сбои, возникающие на объектах жизнеобеспечения, устранялись оперативно в нормативные сроки.

Реализация запланированных мероприятий позволила обеспечить стабильную подачу тепловой, электрической энергии, газа, воды и других ресурсов, поддерживать необходимые условия функционирования объектов коммунального хозяйств, предприятий и учреждений здравоохранения, образования и культуры.

Благодаря своевременному завершению всех запланированных мероприятий по подготовке к предстоящим отопительным сезонам позволило начать отопительный сезон в установленные сроки.

При подготовке округа к прохождению отопительного сезона 2025-2026 годов важнейшей задачей администрацией Жуковского муниципального округа и предприятий жилищно-коммунального комплекса является обеспечение надежного функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя их подготовка к сезонной эксплуатации, так как от качества и полноты выполненных работ по подготовке объектов в эксплуатацию в зимний период зависит его безаварийное прохождение и комфортные и безопасные условия жизни жителей.

В целях качественной подготовки объектов жизнеобеспечения к отопительному сезону 2025-2026 годов, обеспечения устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами организаций коммунального комплекса, населения и организаций социальной сферы необходимо выполнить значительные объёмы работ по ремонту систем теплоснабжения и водоснабжения, котельных, обслуживающих учреждения социальной сферы и жилищный фонд.